



STATYTOJAS	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	ATRAMINĖS SIENUTĖS t2 (UN. Nr. 4400-4640-2382) SU SUOLIUKAIS PAPILIO G., KAUNE, DĖL LAIKINŲ SURENKAMŲ ŽIŪROVŲ SĖDĖJIMO VIETŲ ĮRENGIMO KAUNO PILIES GYNYBINIAME GRIOVYJE, REKONSTRAVIMO (PADIDINIMO) II ETAPO PROJEKTAS
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	429-123
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	TECHNINIS PROJEKTAS
STATINIO KATEGORIJA	NESUDĖTINGIEJI STATINIAI
STATINIO PROJEKTO DALIS	BENDROJI DALIS (BD)
STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS ŽYMUO	BD-01
STATINIO PROJEKTO LAIDA	0

PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	KVAL. AT. NR.	PARAŠAS
ARCHITEKTAS ATLIEKANTIS DIREKTORIAUS FUNKCIJAS	LAURYNAS BYLA		
PV	VILIJA SKĖRIENĖ	A932/1008	

2024

STATINIO PROJEKTO BENDROSIOS DALIES BYLŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	BD-01	0	BENDROJI DALIS (BD)	


BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	1	0	Antraštinis lapas	
429-123-XX-TP-BD.BSŽ	2	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
429-123-XX-TP-BD.PSŽ	1	0	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
429-123-XX-TP-BD.BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai	
429-123-XX-TP-BD.BAR	24	0	Bendrasis aiškinamasi raštas	
429-123-XX-TP-BD.BTS	21	0	Bendroji techninė specifikacija	
429-123-XX-TP-BD.PS	1	0	Pritarimų, susiderinamų sąrašas	

PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	5	0	Techninė specifikacija (Projektavimo užduotis)	
	1		Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas	
	12		Žemės sklypo Pilies g. 17, Kaune detalusis planas	
	11	0	Specialieji reikalavimai, prisijungimo sąlygos	
	24	0	Kauno miesto savivaldybės administracijos pritarimas projektiniams pasiūlymams. Projektiniai pasiūlymai	

0	2024	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 Kęstučio g 66A LT-44304 Kaunas Lietuva Kauno miesto Savivaldybės įmonė Tel.: +370 37 220 146 El. paštas: info@kaunoplanas.lt KAUNO PLANAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Atraminės sienutės t2 (un. Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidinimo) II etapo projektas	
A932/1008	PV	Vilija Skėrienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A545	PV koordin.	Birutė Gasiūnienė	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 429-123-XX-TP-BD.BSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 2

	31		Archeologiniai žvalgybiniai tyrimai	
	6		Topografinis planas	
429-123-XX-TP-BD.PĮS	1	0	Licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas	



BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
429-123-00-TP-SP_B-01	1	0	Sklypo sutvarkymo planas M 1:200	
429-123-00-TP-SP_B-02	1	0	Statinių ir įrenginių išdėstymo planas. M1:200	
429-123-00-TP-SP_B-03	1	0	Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas M1:200	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BSŽ	2	2	0

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Projekto dalies bylos Nr.	Laida	Projekto dalies pavadinimas	Projekto dalies vadovas, kval. at. Nr.
1.	BD-01	0	Bendroji dalis (BD)	Vilija Skėrienė, kval. at. Nr. A932/1008
2.	SP.SA-01	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis, architektūrinė dalis (SP.SA)	Vilija Skėrienė, kval. at. Nr. A932/1008
3.	SK-01	0	Konstruktijų dalis (SK)	Aurimas Kriauza, kval. at. Nr. 24765/0593
4.	SO-01	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis (SO)	Gedas Janulis, kval. at. Nr. 39336/1150
5.	KS-01	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (KS)	Gedas Janulis, kval. at. Nr. 39336/1150

0	2024	Statybos leidimui, konkursui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 <p>Kęstučio g 66A LT-44304 Kaunas Lietuva Kauno miesto Savivaldybės įmonė</p> <p>Tel.: +370 37 220 146 El. paštas: info@kaunoplanas.lt</p> KAUNO PLANAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Atraminės sienutės t2 (un. Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (papildinimo) II etapo projektas			
A932/1008	PV	Vilija Skėrienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A545	PV koord.	Birutė Gasiūnienė		Projekto sudėties žiniaraštis	0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ		429-123-XX-TP-BD.PSŽ		1	1

Statytojas: Kauno miesto savivaldybė

Statinio projekto pavadinimas: Atraminės sienutės t2 (un. Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidavimo) II etapo projektas

Statinio projekto numeris: 429-123

Statinio projekto etapas: Techninis projektas


Statinio projekto laida: 0

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
5 priedas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI


Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
		Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo	
I SKYRIUS SKLYPAS				
1. Tvarkomos teritorijos plotas	m ²		~700 m ²	Tvarkomos teritorijos plotas: teritorijos dalis žemės sklype Pilies g. 17, Kaunas ir teritorijos dalis Papilio gatvėje (žemės sklypas nesuformatuotas, valstybinė žemė).
V SKYRIUS KITI STATINIAI				
Paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai				
01 Atraminės sienutės t2 (un. Nr. 4400-4640-2382)		II grupės nesudėtingieji statiniai		
- ilgis*	m	26,4	38,4	
- aukštis*	m	0,5	0,6	
02 Aikštelė b1 (un. Nr. 4400-4640-2393)				
- plotas*	m ²	168,86	223,86	

PASTABA: * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas  Vilija Skėrienė, kval. atestato Nr. A932, NKPAS kval. atestato Nr. 1008
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

TURINYS

1.	Projekto rengimo pagrindas	3
1.1.	Norminių dokumentų sąrašas.....	3
1.2.	Licencijuotos projektavimo programos, kuriomis parengta projekto BD dalis	5
2.	Bendrieji duomenys	6
2.1.	Informacija apie statytoją (užsakovą).....	6
2.2.	Informacija apie projekto rengėją	6
2.3.	Projekto pažintiniai duomenys.....	6
3.	Trumpas žemės sklypo - statybos sklypo aprašymas	6
3.1.	Statybos sklypo bendrieji duomenys	6
3.2.	Statybos sklypo apibūdinimas	6
3.3.	Statybos sklype esantys statiniai.....	7
3.4.	Statybos sklype esami želdiniai	9
3.5.	Klimatinės sąlygos.....	9
3.6.	Esamas reljefas	9
3.7.	Atlikti statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai.....	9
3.8.	Higieninė ir ekologinė situacija	11
4.	Projektiniai sprendiniai	11
4.1.	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) sprendiniai	11
4.1.1.	Projektuojamų statinių sąrašas.....	11
4.1.2.	Projektuojamų (rekonstruojamų) statinių sprendinių aprašymas.....	11
4.1.3.	Surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginiai	12
4.2.	Konstrukcijų dalies sprendiniai	12
4.2.1.	Rekonstruojami inžineriniai statiniai atraminės sienutės t2 (unikalus Nr. 4400-4640-2382) ir didinami laikini surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginiai	12
5.	Projektinių sprendinių atitikimas teritorijų planavimo dokumentams	13
6.	Trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai.....	16
7.	Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.....	17
8.	Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, specialieji paveldosaugos reikalavimai, kultūros paveldas, kultūros paveldo išsaugojimas, aplinkos apsaugos apsauginės urbanistikos, apsauginės ir sanitarinės zonos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas	17
8.1.	Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, specialieji paveldosaugos reikalavimai, kultūros paveldas, kultūros paveldo išsaugojimas.....	17
8.1.1.	Saugomos teritorijos	17
8.1.2.	Paveldosauga specialieji paveldosaugos reikalavimai.....	17

0	2024	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 Kestučio g 66A LT-44304 Kaunas Lietuva Kauno miesto Savivaldybės įmonė KAUNO PLANAS Tel.: +370 37 220 146 El. paštas: info@kaunoplanas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Atraminės sienutės t2 (un. Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidinio) II etapo projektas	
A932/1008	PV	Vilija Skėrienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A545	PV koord.	Birutė Gasiūnienė	Bendrasis aiškinimasis raštas	
			LAIDA	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 429-123-XX-TP-BD.BAR	LAPAS 1
			LAPŲ	24

8.1.3.	Kultūros paveldas, kultūros paveldo išsaugojimas	17
8.2.	Aplinkos apsaugos, urbanistikos išsaugojimas	21
8.3.	Apsaugos zonos	21
8.4.	Sanitarinė apsaugos zona	21
8.5.	Poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas.....	21
9.	Universalaus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai	21
10.	Statybos sklype esamų statinių, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas	22
11.	Informacija apie planuojamą ūkinę veiklą, numatomus naudoti gamtos išteklius ir numatomą taršą ...	22
11.1.	Planuojamas atliekų susidarymas	22
12.	Informacija, apie planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo atlikimą.....	22
13.	Duomenys apie planuojamos ūkinės veiklos atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams	23
14.	Esminių statinio reikalavimų užtikrinimas projekte	23
15.	Projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaita	23

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	2	24	0

1. Projekto rengimo pagrindas

„Atraminės sienutės t2 (un. Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidinio) II etapo projektas“, techninio projekto sprendiniai parengti vadovaujantis:

- Pasirašyta su Statytoju paslaugų pirkimo sutartimi.
- Statytojo pateikta „Techninė specifikacija (projektavimo užduotis“, pateiktais privalomaisiais dokumentais.
- Kauno miesto teritorijos bendroju planu (2014-04-10 patvirtintas Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas, savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-209).
- Atliktais statybinių tyrimų duomenimis.
- Specialiaisiais reikalavimais, prisijungimo sąlygomis.
- Kitais privalomaisiais dokumentais ir kitais projekto rengimui būtinų projektų, dokumentų duomenimis.
- „Atraminės sienutės t2 (un. Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidinio) II etapo projekto“, projektiniai pasiūlymais, kuriems 2023-01-09 pritarė Kauno miesto savivaldybės administracija ir 2023-03-22 raštu Nr. (12.56-K E)2K-972 pritarė KPD Kauno teritorinis skyrius.
- Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, kitų teisės aktų, standartų, normatyvų, statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimais galiojusių specialiųjų reikalavimų išdavimo dienai (2023-02-13) vadovaujantis LR statybos įstatymo 24 straipsnio, 24 punkto nurodymais.

1.1. Norminių dokumentų sąrašas

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI		
Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.		LR Statybos įstatymas.
2.		LR Teritorijų planavimo įstatymas.
3.		LR Žemės įstatymas.
4.		LR Civilinio kodekso įstatymas.
5.		LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
6.		LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.
7.		LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
8.		LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
9.		LR želdynų įstatymas.
10.		LR architektūros įstatymas.
11.		LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI		
1.	STR 1.01.01:2005	Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	3	24	0

2.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas.
3.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
4.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
5.	STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija.
6.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.
7.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
8.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
9.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
10.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
11.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
12.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
13.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
14.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
15.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
16.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
17.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
18.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
19.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
20.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
21.	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
22.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai

HIGIENOS NORMOS IR KITI NORMINIAI DOKUMENTAI

1.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje (2011-06-13, Nr. V-604).
2.		Elektros įrenginių įrengimo taisyklės (LR Energetikos ministro įsakymas 2012-02-03, Nr. 1-22).
3.		Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas (LRAM įsakymas 2019-11-01 Nr. D1-193).
4.		Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės (LR ŽŪ ministro įsakymas 2002-12-20 Nr. 522).
5.		Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklės (LR AM įsakymas 2008-01-08 Nr. D1-5).
6.		Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas ((LR AM įsakymas 2007-12-21, Nr. D1-694).
7.		Dėl kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	24	0

429-123-XX-TP-BD.BAR

		(LR vyriausybės Nutarimas 2008-03-12 Nr. 206).
8.		Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai (LR AM įsakymas 2008-06-26 Nr. D1-343).
9.		Nepratekamų dirbtinių vandens telkinių įrengimo ir naudojimo aplinkosaugos ir melioracijos sistemų apsaugos reikalavimų aprašas (L R aplinkos ministro ir L R žemės ūkio ministro 2022 m. spalio 13 d. įsakymo Nr. D1-331/3D-611 redakcija).
10.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
11.	ISO 21542:2011	Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas
12.	ISO 23599:2012	Pagalbinės priemonės neregiamis ir silpnaregiams. Taktiliniai vaikščiojamojo paviršiaus indikatoriai
13.		Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB

1.2. Licencijuotos projektavimo programos, kuriomis parengta projekto BD dalis

- Ofiso programų Microsoft 365 Business Standart (Word, Exel, Powerpoint, Teams)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	5	24	0

2. Bendrieji duomenys

2.1. Informacija apie statytoją (užsakovą)

Statytojas. Kauno miesto savivaldybė. Įmonės kodas 111106319.

Adresas. Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas.

2.2. Informacija apie projekto rengėją

Projekto rengėjas. Kauno savivaldybės įmonė „Kauno planas“. Įmonės kodas 133810450.

Buveinė. Kęstučio g. 66A, LT-44304 Kaunas.

Statinio projekto vadovė, Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalies vadovė.

Vilija Skėrienė, kval. atestato Nr. A932, NKPAS kval. atestato Nr. 1008.

2.3. Projekto pažintiniai duomenys

Statinio projekto pavadinimas. „Atraminės sienutės t2 (un. Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidrinimo) II etapo projektas“, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, III sk., 6.8. p.

Statinio pagrindinės naudojimo paskirtis (grupė, pogrupis). Inžineriniai statiniai: kiti inžineriniai statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, septintas skirsnis, 12. p.

Statybos rūšis. Statinių rekonstravimas vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, VI sk., 9. p.

Statinių kategorija. Nesudėtingieji vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, 16. p.

Statybos etapai. Vienas statybos etapas.

Statinio projekto rengimo etapas. Techninis projektas (TP) vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, III sk., 6.19. p. „Techninis projektas - projekto pirmuoju etapu rengiamas normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytos sudėties dokumentas, kuriame pateikiami statytojo sumanyto statinio sprendiniai ir kuris skirtas statybą leidžiančiam dokumentui gauti“. Toliau tekste „Projektas“

Statinio projekto laida. 0 laida.

3. Trumpas žemės sklypo - statybos sklypo aprašymas

3.1. Statybos sklypo bendrieji duomenys

Statybos sklypo adresas. Kauno miesto sav., Papilio g. (valstybinė žemė, žemės sklypas gatvei nesuformuotas) ir prie jos esamas žemės sklypas Pilies g. 17, Kaunas.

Statybos sklypo plotas. Statybos sklypo (tvarkomos teritorijos) plotas yra ~700 m².

3.2. Statybos sklypo apibūdinimas

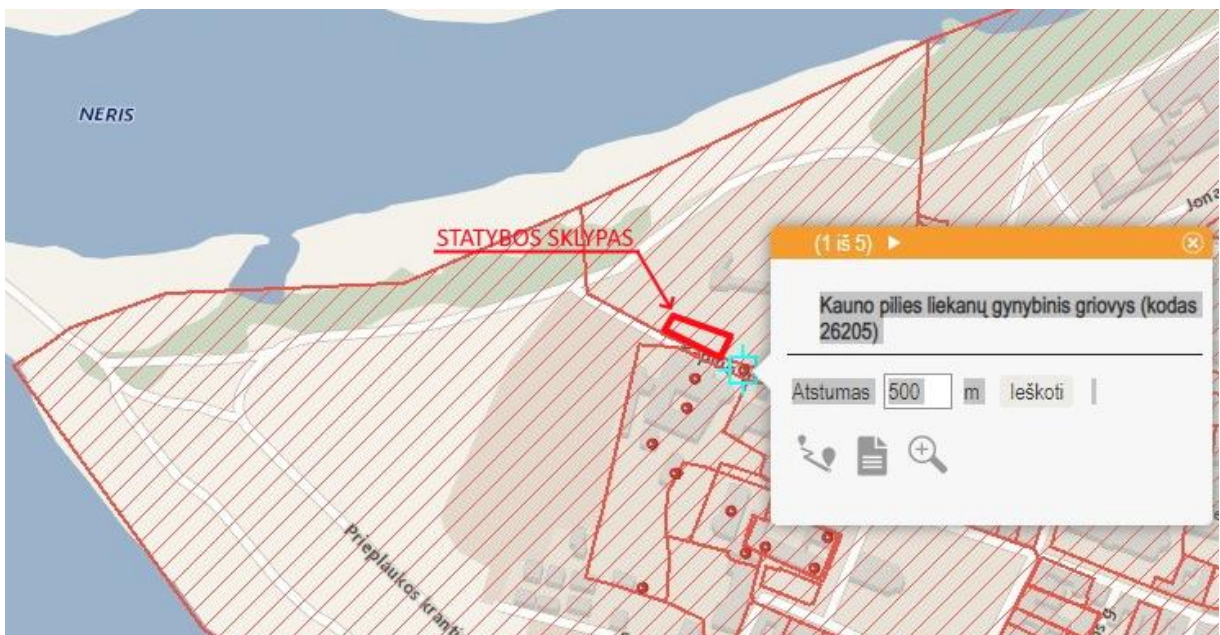
Statybos sklypas yra Vidurio Lietuvoje, Kauno mieste, Nemuno ir Neries santakos slėnyje, apatinėje Neries upės terasoje, Kauno senamiesčio (kodas 20171) teritorijoje, Papilio gatvėje, nacionalinio lygmens kultūros paveldo paminklo Kauno pilies liekanos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 839) komplekse, istoriniame dirbtinai suformuotame pietiniame Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 26205) šlaite, žemės sklype Pilies g. 17.

Projektas rengiamas esamiems statiniams, išsidėsčiusiems Papilio gatvės raudonosiose linijose ir laikiniams surenkamiems žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginiams išsidėsčiusiems Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (26205) pietiniame šlaite, supiltame XVII – XX a. (vadovaujantis 2020 m. archeologinių tyrimų ataskaita, aut. J. Sadauskas, VŠĮ Archeologijos centras), esamame žemės sklype Pilies g.17.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	6	24	0



Situacijos schema su pažymėta statybų sklypo vieta. Ištrauka iš informacinės sistemos geoportal.lt



Situacijos schema su pažymėta kultūros vertybe. Ištrauka iš informacinės sistemos kpd.lt

3.3. Statybos sklype esantys statiniai

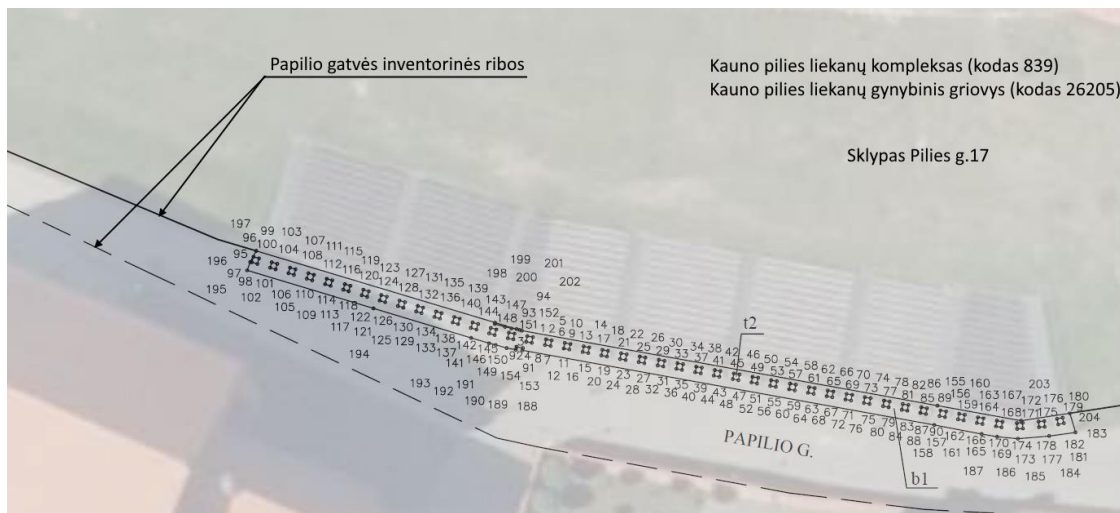
Statybos sklype esantys statiniai:

- Atraminės sienutės t2, unikalus Nr. 4400-4640-2382.
- Aikštelė b1, unikalus Nr. 4400-4640-2393.

Atraminės sienutės t2 yra pastatytos Papilio gatvės ribose, šalia važiuojamosios dalies. Kadangi gatvė yra akligatvis su automobilių stovėjimo aikštele prie buv. Žydų ligoninės, perauganti į pėsčiųjų taką Santakos parke, todėl ši gatvė pagal naudojimą įvardintina kaip pėsčiųjų takas su pravažiuoju į Kunigų seminariją, Arkivyskupiją, Šv. Jurgio kankinio bažnyčią.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	7	24	0

Atraminės sienutes t2 sudarantys 0,5 m aukščio stulpeliai yra įrengti aikštelėje b1, 0,5 m atstumu nuo gretimo Pilies g. 17 sklypo ribos, kas apytiksliai atitinka Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (kodas 26205) viršutinę briauną. Laikini surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginiai patenka į nacionalinio reikšmingumo lygmens kultūros paveldo paminklo - komplekso Kauno pilies liekanos (kodas 839) teritoriją ir yra išdėstomi minėto komplekso sudėtinės dalies Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (kodas 26205) pietiniame šlaite.



Ištrauka iš Papilio g. kadastro bylos. Statinių išdėstymo planas ortofotografijos fone



Ištrauka iš topografinio plano

Inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Statybos sklypo dalyje, tvarkomoje teritorijoje, kurioje numatomas esamų statinių ir įrenginių padidinimas (išplėtimas), Papilio gatvės kelkraštyje yra esamos gatvės apšvietimo atramos su šviestuvais ir požeminiai elektros tinklai (0.4 kV), jie priklauso Statytojui (atsakingas KMSA Miesto tvarkymo skyrius, tinklus eksploatuoja UAB „Kauno apšvietimo tinklai“). Projektuojami statiniai patenka į minėtų požeminių elektros tinklų apsaugos zoną.

Esamų požeminių elektros tinklų zonos dydis priimamas pagal LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo ketvirto skirsnio, 24 straipsnio, 3. punkto nurodymus „Požeminių kabelių linijos apsaugos zona – išilgai požeminių kabelių linijos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po vieną metrą į abi puses nuo šios linijos, vanduo virš jos ir žemė po šia juosta“ .

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	8	24	0

Papilio g. esami AB „Telia“ požeminiai elektroninių ryšių tinklai ir jų apsaugos zona nepatenka į tvarkomą teritoriją. Esamų požeminių ryšių kabelių apsaugos zonos dydis priimamas pagal LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo vienuolikto skirsnio, 45 straipsnio, 1. punkto nurodymus „*Požeminių elektroninių ryšių tinklų laidinių linijų apsaugos zona – išilgai požeminių elektroninių ryšių tinklų laidinių linijų esanti žemės juosta, kurios ribos yra po vieną metrą į abi puses nuo šių laidinių linijų, vanduo virš jos ir žemė po šia juosta*“)

Atstumas nuo projektuojamų statinių iki esamų požeminių ryšių tinklų daugiau kaip 1 m.

3.4. Statybos sklype esami želdiniai

Statybos sklypo teritorijoje saugotinių želdinių nėra

3.5. Klimatinės sąlygos

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Kauno mieste - klimatinės sąlygos:

- vidutinė šalčiausio mėnesio temperatūra - 6,9°C;
- vidutinė šilčiausio mėnesio temperatūra +17,7°C;
- vidutinė metinė oro temperatūra - 6,6 °C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0,2 °C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis - 630 mm.
- absoliutus vėjo greičio maksimumas (metinis) - 30 m/s;
- vyraujantys vėjai: P; PV; V; ŠV; Š;
- maksimalus sniego dangos storis (dekadinis) - 48 cm;
- maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) - 125 cm;
- santykinis oro drėgnumas (metinis) 81%.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ projektuojama teritorija priskiriama:

I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s; A tipo vietovė;

I-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakterine reikšme 1,2 kN/m²).

3.6. Esamas reljefas

Statybos sklypo žemės paviršius aukščiau (pagal LAS07) kintami – Papilio g. nuo 23,50 m iki 27,42 m, šlaito apačia žemės sklype Pilies g. 17 - nuo 24,84 m iki 28,31 m.

3.7. Atlikti statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai

3.7.1. Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai

2022-06-22 parengta teritorijos topografinė nuotrauka (TIIS1-20220620-045311), rengėjas Kauno SĮ „Kauno planas“, Vidmantas Panavas. *Priedama Bendrosios dalies sudėtyje-prieduose.*

3.7.2. Archeologiniai tyrimai

VšĮ „Archeologijos centras“, Jurgis Sadauskas 2020 m. parengė „Kauno pilies liekanų (839) komplekso, Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (26205) teritorijos, Kauno m. sav., Kauno m., Pilies g. 17, 2020 m. archeologiniai žvalgymų ataskaita“. Archeologiniai žvalgymo tyrimai atlikti statybos sklypo gretimoje teritorijoje, kurioje yra įrengta aikštelė (b1) ir atraminės sienutės (t2) Papilio g. su laikiniais surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginiais Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (kodas 26205) šlaite.

Detali informacija pateikta pridedamoje Bendrosios dalies sudėtyje-prieduose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	9	24	0

3.7.3. Inžinerinės geologinės sąlygos

Kad papildomai neardyti Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (kodas 26205) inžineriniai geologiniai tyrimai nerengti. Projekto rengimui vadovautasi atliktų archeologinių tyrimų ataskaitos duomenimis.

3.7.4. Esama statinių būklė

Esamas gynybinio griovio pietinis šlaitas yra nevienodo aukščio - statinių rytinėje pusėje yra apie 6 m peraukštėjimas, o projektuojamų statinių vakarinėje pusėje - apie 3 m. Pietinio šlaito viršutinės briaunos atstumas nuo esamo Papilio gatvės asfalto krašto prie esamų statinių yra išlaikytas apie 2 m pločio, kuriame yra įrengta skaldos ir plastikinio korio aikštelė (b1). Šlaito briauna, artėjant Santakos parko link yra nuslinkusi/erodavusi ir sutampa su Papilio g. asfalto kraštu bei neatitinka įteisintos Pilies g. 17 sklypo ribos.

Esamos atraminės sienutės (t2) yra įrengtos palei gynybinio griovio šlaito briauną išlaikius 0,5 m atstumą ir yra aptaisytos pilko poliruoto granito plokštėmis. Prie šių statinių yra įrengti 26 mediniai suoliukai. Atraminė sienučių stulpeliai išdėstyti tiksliai pagal nustatytą kultūros komplekso Kauno pilies liekanos (kodas 839) ribą, kuri sutampa su žemės sklypo Pilies g.17 riba.

Pilies g. 17 žemės sklype, Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (kodas 26205) pietiniame šlaite yra esami surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginiai. Esamų žiūrovų sėdėjimo įrenginių elementai susideda iš azūrinių laiptų ir jūrinės faneros suolų. Šių laikinų surenkamų žiūrovų vietų įrenginių bendras ilgis yra apie 86 m, o plotis skerspjūvyje - apie 13 m.

Esama statinių ir įrenginių būklė yra gera, dalinių nusidėvėjimo požymių turi tik jūrinės faneros suolai.



Esamų atraminė sienučių (t2 su suoliukais) vaizdas



Esamų žiūrovų sėdėjimo įrenginių medžiagos - ruda jūrinė fanera, azūrinės cinkuotos grotelės

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	10	24	0

3.8. Higieninė ir ekologinė situacija

Statybos sklype ekologinė situacija yra gera. Nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų, plotai naudojami rekreacijai, kultūros paveldo pažinimui, masiniams renginiams prie Kauno pilies, aplinka yra gerai tvarkoma ir nuolat prižiūrima. Aplink teritoriją yra kultūros paveldo, visuomeniniai, gyvenamieji pastatai, vienas iš visuomeninės paskirties objektų - buvusi Žydų ligoninė - vietinės reikšmės pavienis kultūros paveldo objektas Kauno miesto Žydų ligoninės pastatas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 36607) yra apleistas.

4. Projektiniai sprendiniai

4.1. Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) sprendiniai

4.1.1. Projektuojamų statinių sąrašas

Rekonstruojami esami inžineriniai statiniai:

- 01-Kiti inžineriniai statiniai - Atraminės sienutės (t2), unikalus Nr. 4400-4640-2382.
- 02-Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (b1), unikalus Nr. 4400-4640-2393.

Įrenginiai:

- 03- Surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginiai (esami įrenginiai didinami, išplečiami).

4.1.2. Projektuojamų (rekonstruojamų) statinių sprendinių aprašymas

Rekonstruojami esami kiti inžineriniai statiniai - atraminės sienutės (t2) ir aikštelė (b1) - kurie yra ilginami vakarų (Santakos parko) kryptimi palei užfiksuotą Kauno pilies liekanų komplekso (kodas 839) ir sklypo Pilies g.17 ribą, sutampančią su Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (kodas 26205) pietinio šlaito viršutine briauna. Vietose, kuriose ši viršutinė briauna nunykusi/nuerodavusi dėl paviršinio vandens nutekėjimo nuo gatvės, numatomas briaunos atstatymas papildomai užpilant grunto.

Vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-12-01 aktu Nr. KPD-SK-234 nustatytos Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (kodas 26205) vertingosios savybės (*“7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - pietinio gynybinio griovio R-V krypties ir rytinio gynybinio griovio P-Š krypties trasos, vidiniai griovių šlaitai “*) apibūdinimu, pietinis šlaitas ir jo paviršiaus reljefas nėra vertingoji savybė, o tik formuoja gynybinio griovio R-V krypties trasą.

Esamos atraminės sienutės (t2) papildomos naujais 20 atraminių sienučių stulpeliais, iš jų 9 stulpeliai su naujais suoliukais. Projektuojamas atraminių sienučių pratęsimo ilgis - 38,6 m.

Po naujais atraminių sienučių stulpeliais numatomas skaldos aikštelės įrengimas, padidinant esamą aikštelę (b1) 65 m². Skaldos dangos sutvirtinimui numatomas plastikinis žalias korys su metalinio bortelio įrengimu viršutinės briaunos apsaugojimui dėl esamo natūralaus paviršinio vandens nutekėjimo nuo gatvės į griovį.

Visi statinio elementai, jų konstrukcijos, medžiagos ir apdaila projektuojami identiški esamiems statiniams. Stulpelis aptaisomas identiško poliruoto granito plokštėmis, apklijuojamas tokiu pačiu principu. Mediniai suoliukai įrengiami tvirtinant į stulpelį ir į gruntą, ant metalinės kojos, mediniam sėdėjimo paviršiui naudojamas akmenmedis (Iroko medis).

Rekonstruojamų atraminių sienučių (t2), naujos dalies įrengimui numatomi gręžtiniai 0,6 m diametro poliniai pamatai, kurie įrengiami 2 m žingsniu sujungiant rostverku. Antžeminė atraminių sienučių dalis projektuojama su tvirtinimo mazgais kiekviename stulpelyje, prie kurio varžtais prijungiama laikinų žiūrovų sėdėjimo įrenginių sija. Atraminių sienučių konstrukcijos paskirtis yra laikyti pagrindinę žiūrovų sėdėjimo įrenginių apkrovą.

Prieš statybos darbų vykdymą, visų pamatų įrengimo darbus, žemės judinimo darbus, privalomai būtina atlikti žvalgybinius archeologinius tyrinėjimus, vadovaujantis PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	11	24	0

Atlikus archeologinius tyrimus ir radus nepalankią geologinę situaciją, projektas turi būti koreguojamas, vadovaujantis atliktų tyrimų duomenimis.

4.1.3. Surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginiai

Esamų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginių didinimas-išplėtimas. Numatoma padidinti esamų įrenginių ilgį apie 40 m. Dėl šlaito konfigūracijos ir peraukštėjimų, įrenginių plotis siaurinamas nuo 12,8 m ties prisijungimu prie esamų įrenginių ir apie 7,40 m vakarinėje dalyje.

Naujoje įrenginių dalyje numatyti 3 nauji laiptatakių elementai ir 3 nauji žiūrovų sėdėjimo elementai. Laiptų pakopos aukštis - 0,2 m, plotis - 0,42 m, sėdėjimo suolo aukštis - 0,44 m. Dėl šlaito konfigūracijos, plačiausioje vietoje įrenginiai projektuojami su 14 eilių sėdėjimo suolų, o siauriausioje - 9 eilių. Numatomas žiūrovų sėdėjimo vietų skaičius - apie 830 vietų. Laiptų plotis - apie 1,66 m. Žiūrovų sėdėjimo sektorių ilgiai sudaro 10-12 m.

Visi projektuojamo žiūrovų sėdėjimo įrenginio elementai, jų konstrukcijos, medžiagos ir apdaila projektuojami identiški esamiems įrenginiams. Laiptai ir platformos šlaito viršuje numatomos identiškos cinkuoto metalo grotelės. Numatomas azūrinis sėdėjimo vietų priekinis uždengimas, t. y. naudojamos cinkuotos grotelės, tuo tikslu, kad stovint gynybinio griovio apačioje, per konstrukcijas persišviestų šlaitas. Sėdėjimo paviršiai - tamsiai ruda jūrinė fanera. Metalų elementai dažomi juoda spalva. Laiptų viduryje naudojami identiški metaliniai 4x4 cm profilio turėklai, dažomi juoda spalva.

Detalesnė informacija pateikiama projekto Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalyje (SP).

4.2. Konstrukcijų dalies sprendiniai

Konstrukcijų dalis parengta, vadovaujantis šiais esminiais reikalavimais:

- mechaninis atsparumas ir pastovumas, t. y., kad apkrovos, galinčios veikti statinį statybos ir naudojimo metu, nesukeltų šių pasekmių; viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių deformacijų, nei leistinos;
- higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, t. y., kad nekiltų grėsmė žmonių sveikatai dėl šių priežasčių: kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių buvimo ore, statinių konstrukcijų ar statinių vidaus drėgmės;
- saugaus naudojimo, t. y., kad statinį naudojant ar prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų: paslydimo, kritimo, susidūrimo.

Rekonstruojamų atraminių sienučių (t2), naujos dalies įrengimui numatomi gręžtiniai 0,6 m diametro poliniai pamatai, kurie įrengiami 2 m žingsniu sujungiant rostverku. Antžeminė atraminių sienučių dalis projektuojama su tvirtinimo mazgais kiekviename stulpelyje, prie kurio varžtais prijungiama laikinų žiūrovų sėdėjimo įrenginių sija. Atraminių sienučių konstrukcijos paskirtis yra laikyti pagrindinę žiūrovų sėdėjimo įrenginių apkrovą.

Prieš statybos darbų vykdymą, visų pamatų įrengimo darbus, žemės judinimo darbus, privalomai būtina atlikti žvalgybinius archeologinius tyrinėjimus, vadovaujantis PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“.

Atlikus archeologinius tyrimus ir radus nepalankią geologinę situaciją, projektas turi būti koreguojamas, vadovaujantis atliktų tyrimų duomenimis.

4.2.1. Rekonstruojami inžineriniai statiniai atraminės sienutės t2 (unikalus Nr. 4400-4640-2382) ir didinami laikini surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginiai

Rekonstruojamų atraminių sienučių (t2) sprendiniai

Šlaito viršuje Papilio g. rekonstruojamos atraminės sienutės (t2), kurių naujos atkarpos įrengimui projektuojami gręžtiniai poliai d600mm kas 2,0 m, tarpusavyje sujungti gelžbetoniniu monolitiniu rostverku. Virš rostverko įrengiami monolitinio gelžbetonio atraminių sienučių stulpeliai standžiai sujungiami su rostverku.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	12	24	0

Atraminė sienutė stulpelių viršutinėje dalyje įdedamos įdėtinės plieninės cinkuotos detalės Peikko JENKA TF long No.36 (po 2 vnt./ stulpeliui). Jos skirtos surenkamo žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginių tvirtinimui.

Atraminės sienutės (t2) pamatų poliai projektuojami, vadovaujantis jau atliktų archeologinių/geologinių tyrimų išvadomis. Kadangi archeologiniai tyrinėjimai būtini visoje kultūros paveldo objekto *Pilies teritorijos ir senamiesčio kultūrinis sluoksnis (2978)* teritorijoje, prieš įrengiant šiuos polius turi būti atlikti archeologiniai tyrinėjimai. Atlikus archeologinius tyrimus ir radus nepalankią geologinę situaciją, projektas turi būti koreguojamas, vadovaujantis atliktų tyrimų duomenimis.

Laikinių surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginiai

Projekte pateikiami surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginių sprendiniai, pagal kuriuos turi būti atliekami gamyklinio išpildymo įrenginiai.

Sijos ir atraminė sienutė stulpelio sujungimo mazgas – šarnyras, leidžiantis pasisukti apie ašį statmeną sijos ašiai ir vertikalius poslinkius (sijos galinė plokštelė su vertikaliomis kiaurymėmis M36 sriegiams strypams). Surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginių pagrindinės plieninės sijos gaminamos iš atskirų segmentų tarpusavyje jungiamų flanšinėmis varžtinėmis jungtimis. Sijų plienas S275, dažomas pagal koroziskumo kategorijos C3 reikalavimus.

Surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginių sėdėjimo vietų karkasą formuojantys elementai.

Sėdėjimo vietų karkaso elementai lenkto lovinio profilio, jungtys - varžtinės. Plienai S235, dažomas pagal koroziskumo kategorijos C3 reikalavimus.

Surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginių laiptai ir praėjimai. Laiptams ir praėjimams naudojamos cinkuotos presuotos groteles (h=20mm, tipas 3010, akutės 31x9mm, laikančiojo skersinio matmenys 20x2mm).

Rengiant žiūrovų sėdėjimo vietų gamyklinius brėžinius būtina sprendinius patikslinti, įvertinant esamą situaciją teritorijoje, žemės paviršiaus esamas aukščių altitudes. Dėl paminėtų priežasčių, prieš statyba tikslinami ir suprojektuoti rekonstruojamų kelių inžinerinių statinių sprendiniai.

Statybos darbų metu dėl nenumatytų objektyvių priežasčių projekto dalies sprendiniai ir sąnaudų kiekiai gali būti tikslinami.

Visi projekto dalies sprendinių pakeitimai privalo būti suderinti su projekto vadovu, projekto dalies vadovu, gautas Statytojo pritarimas.

Detalesnė informacija pateikiama projekto konstrukcijų dalyje (SK).

5. Projektinių sprendinių atitikimas teritorijų planavimo dokumentams

Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis:

- Kauno miesto teritorijos bendruoju planu (2014-04-10 patvirtintas Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas, savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-209).
- Kitais galiojančiais teritorijos planavimo dokumentų sprendiniais.

Projekto sprendiniai atitinka minėtų teritorijų planavimo dokumentų nurodymus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	13	24	0



Funkcinės zonos pavadinimas	Žymėjimas Pagrindiniame (reglamentų) brėžinyje	Funkcinės zonos apibūdinimas	Galimos žemės paskirtys ir naudojimo būdai
Pagrindinio centro zona		Mišrios didelio užstatymo intensyvumo (Senamiesčio ir Naujamiesčio) teritorijos. Vyrauja gyvenamoji aplinka, administravimo, paslaugų, prekybos ir kitos taršos nesukeliantis ūkinės veiklos kartu su šių veiklų aptarnavimui reikalinga socialine, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais ir viešosiomis erdvėmis.	<ul style="list-style-type: none"> • Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> ○ Visuomeninės paskirties teritorijos ○ Komerčinės paskirties objektų teritorijos ○ Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos ○ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (tik esamuose šio žemės naudojimo būdo sklypuose ir tuose sklypuose, kuriuose stovi vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai) ○ Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos ○ Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos ○ Bendro naudojimo teritorijos ○ Atskirųjų želdynų teritorijos ○ Rekreacinės teritorijos ○ Teritorijos krašto apsaugos tikslams • Konservacinės paskirties <ul style="list-style-type: none"> ○ Kultūros paveldo objektų žemės sklypai

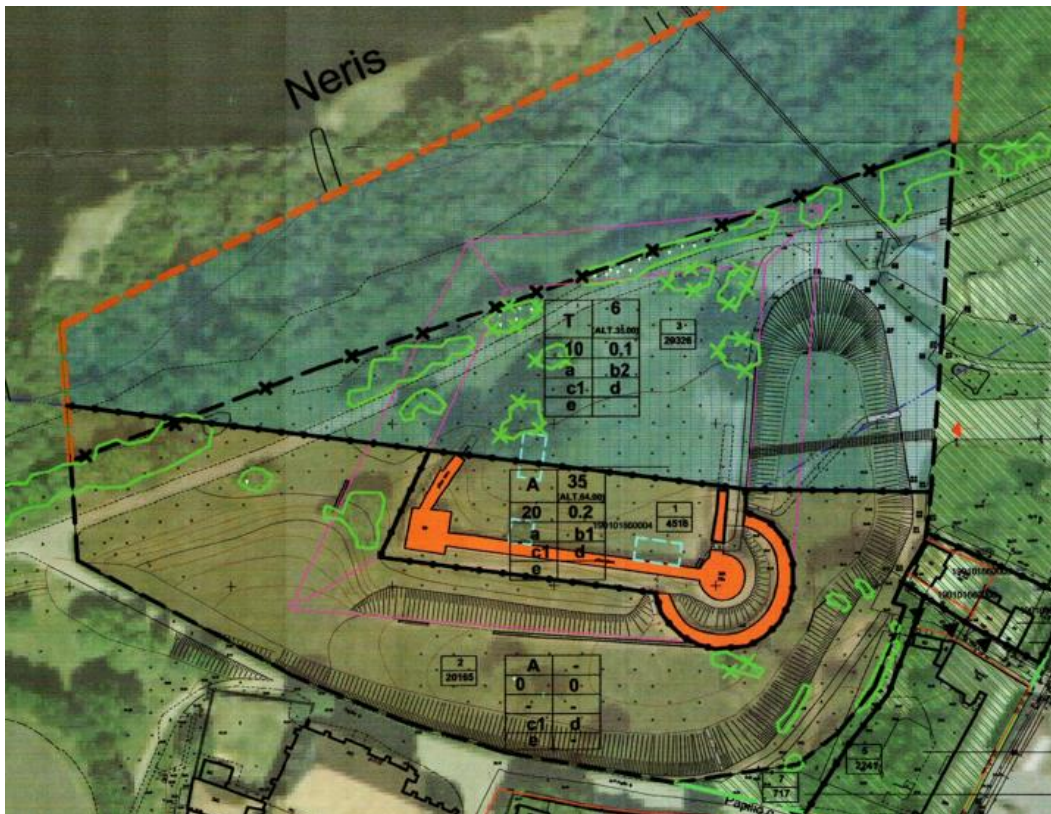
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	14	24	0

Konservacinės teritorijos zona (Kauno gynybinio paveldo teritorijos)		Piliakalniai, pilys, Kauno tvirtovė ir kitos istorinės gynybinės teritorijos, reikšmingos miesto kraštovaizdžiui	<ul style="list-style-type: none"> • Konservacinės paskirties <ul style="list-style-type: none"> ○ Kultūros paveldo objektų žemės sklypai • Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> ○ Visuomeninės paskirties teritorijos ○ Komerčinės paskirties objektų teritorijos ○ Bendro naudojimo teritorijos ○ Atskirųjų želdynų teritorijos
--	--	--	--

Ištrauka iš Kauno miesto teritorijos bendrojo plano pagrindinio brėžinio

Pagal Kauno miesto bendrąjį planą rekonstruojami statiniai patenka į pagrindinio centro zoną ir kultūros paveldo teritoriją. Projektuojami laikini surenkami įrenginiai patenka į Konservacinės teritorijos zoną.

Pagal galiojantį Kauno pilies liekanų (kodas 839) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano teritorijos ir apsaugos zonos ribų plano pavidotvarkos projektą, projektuojami laikini surenkami įrenginiai patenka į specialiajame plane nustatytą „TERITORIJA 2 - pilies gynybinis griovys“, kuriai nustatytas saugojimo režimas - A (autentiškos paskirties saugojimo režimas), statinių statyba neleidžiama, nustatytas reikalavimas apželdinimo elementams - „c1 - šalinamos pilies apžvalgą užstojančios medžių grupės, šalinamos pilies teritorijos reljefo formavimui trukdančios želdinių grupės. Gynybinis griovys apželdinamas pieva, galimas fragmentinis žvyro dangos naudojimas“; reikalavimai žemės darbams - „d - prieš vykdant žemės judinimo darbus būtina atlikti archeologinius tyrimus; reikalavimai reljefo formavimui „e - reljefas formuojamas (atkuriamas) pagal archeologinių tyrimų duomenis“.

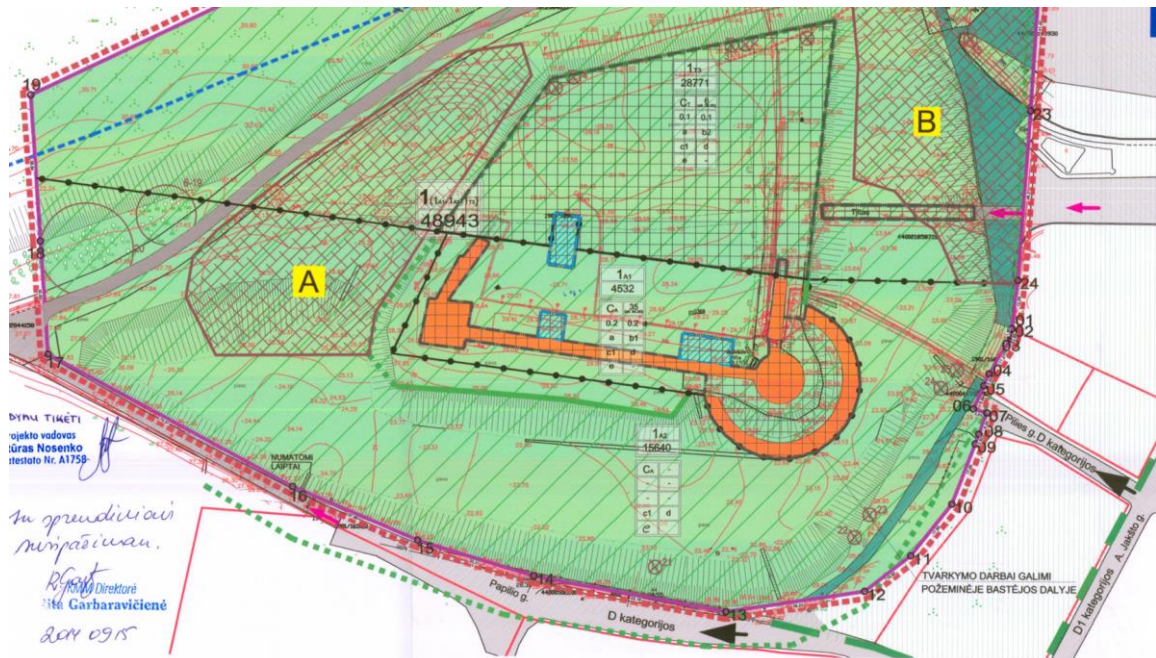


Ištrauka iš Kauno pilies liekanų specialiojo plano pavidotvarkos brėžinio.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	15	24	0

Pagal galiojančio Žemės sklypo Pilies g. 17, Kaune, detaliojo plano, patvirtinto 2015-04-02 sprendimu Nr.T-132, projektuojami laikini surenkami įrenginiai patenka į sklypo dalį "1A2", kurioje statinių statyba negalima.

Šioje teritorijoje praplečiami esami įrenginiai - laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginiai. Numatomi gamyklinio išpildymo laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginių įrengimas.



Ištrauka iš žemės sklypo Pilies g. 17, Kaune, detaliojo plano pagrindinio brėžinio

Esant būtinybei, atsižvelgiant į susiklosčiusią situaciją, teritorijų planavimo dokumentai turi būti koreguojami teisės aktų nustatyta tvarka.

6. Trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Projektuojami statiniai ir įrenginiai planuojami statyti ir įrengti, išlaikant norminį atstumą iki esamų ir/ar projektuojamų inžinerinių tinklų, saugotinų medžių bei gretimų sklypų ribų, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

Statinių statyba ir įrenginių įrengimas turi būti vykdoma, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Turi būti išlaikomos šios sąlygos:

- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- galimybė naudotis esamais inžineriniais tinklais;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	16	24	0

7. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Planuojamos darbų apimtys nedarys neigiamo poveikio aplinkai, kultūros paveldo ar gamtinėms vertybėms. Statybos darbų metu ir po jų, šiukšlės bus išvežamos.

Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Išvežti iš statybos objekto dulkančias atliekas autotransportu, tik gerai uždengus kėbulą, priešingu atveju draudžiama.

Vykdam darbus būtina užtikrinti, kad nebūtų teršiamas gruntinis ir paviršinis vanduo. Statybai naudojami mechanizmai ir mašinos patikrinami, kad būtų sandarūs ir į aplinką nepatektų kuro ir tepalų.

Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Privalu užtikrinti, jog projekto sprendiniai trečiųjų asmenų interesams poveikio neturėtų arba, kad projekto sprendiniai su trečiaisiais asmenimis būtų suderinti.

8. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, specialieji paveldosaugos reikalavimai, kultūros paveldas, kultūros paveldo išsaugojimas, aplinkos apsaugos apsauginės urbanistikos, apsauginės ir sanitarinės zonos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas

8.1. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, specialieji paveldosaugos reikalavimai, kultūros paveldas, kultūros paveldo išsaugojimas

8.1.1. Saugomos teritorijos

Vadovaujantis Kauno miesto bendrojo plano brėžiniu „Kraštovaizdžio apsauga (gamtinis karkasas, saugomos teritorijos)“, nekilnojamojo turto registro duomenų žemėlapiu ir valstybės informacinės sistemos geoportal.lt duomenimis, statybos sklypas nepatenka į saugomas teritorijas.

8.1.2. Paveldosauga specialieji paveldosaugos reikalavimai

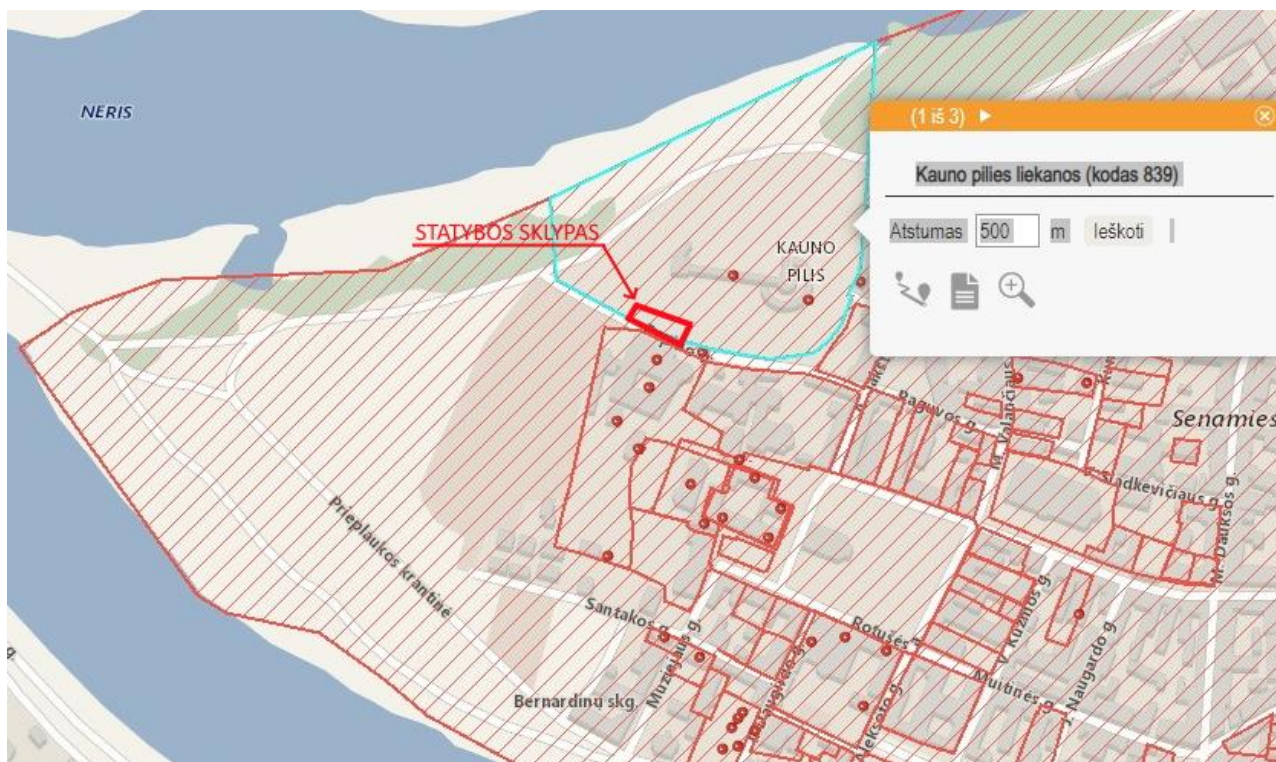
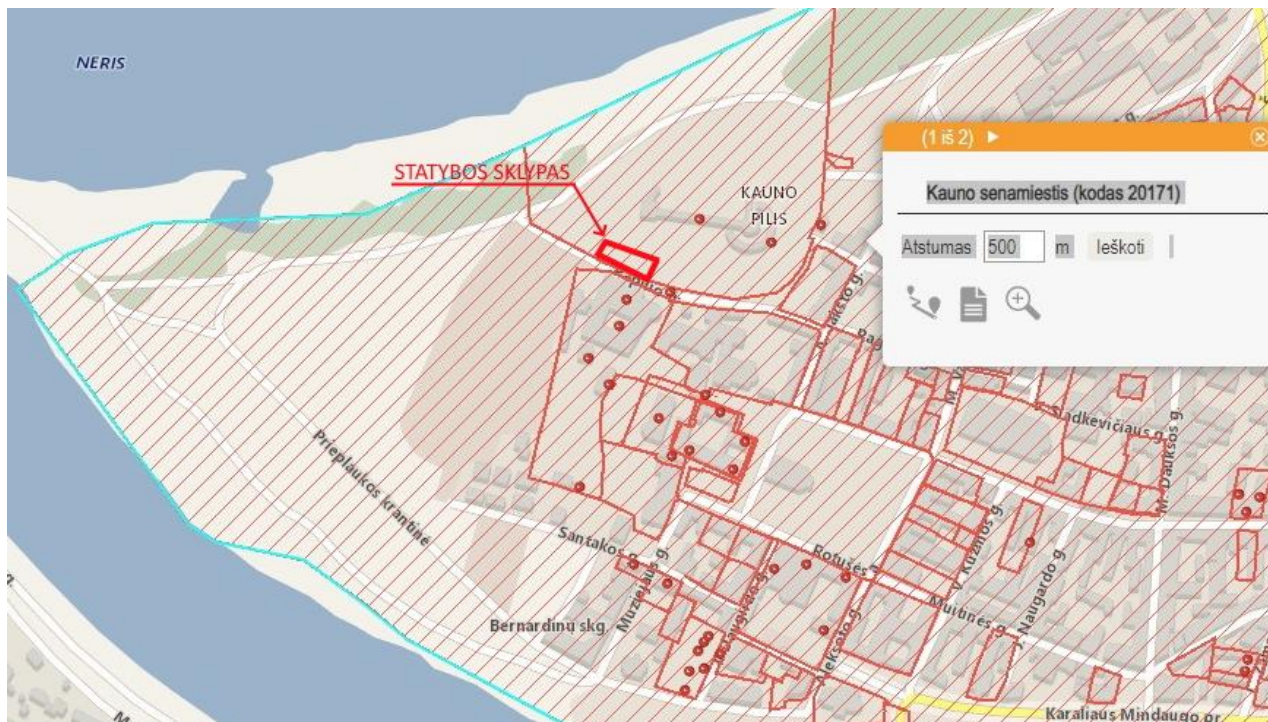
Projekto rengimui gauti paveldosaugos specialieji reikalavimai (2023-02-09 Nr. PRD-00-230209-00060). Projekto sprendiniai parengti vadovaujantis minėtų paveldosaugos specialiųjų reikalavimų nurodymais.

8.1.3. Kultūros paveldas, kultūros paveldo išsaugojimas

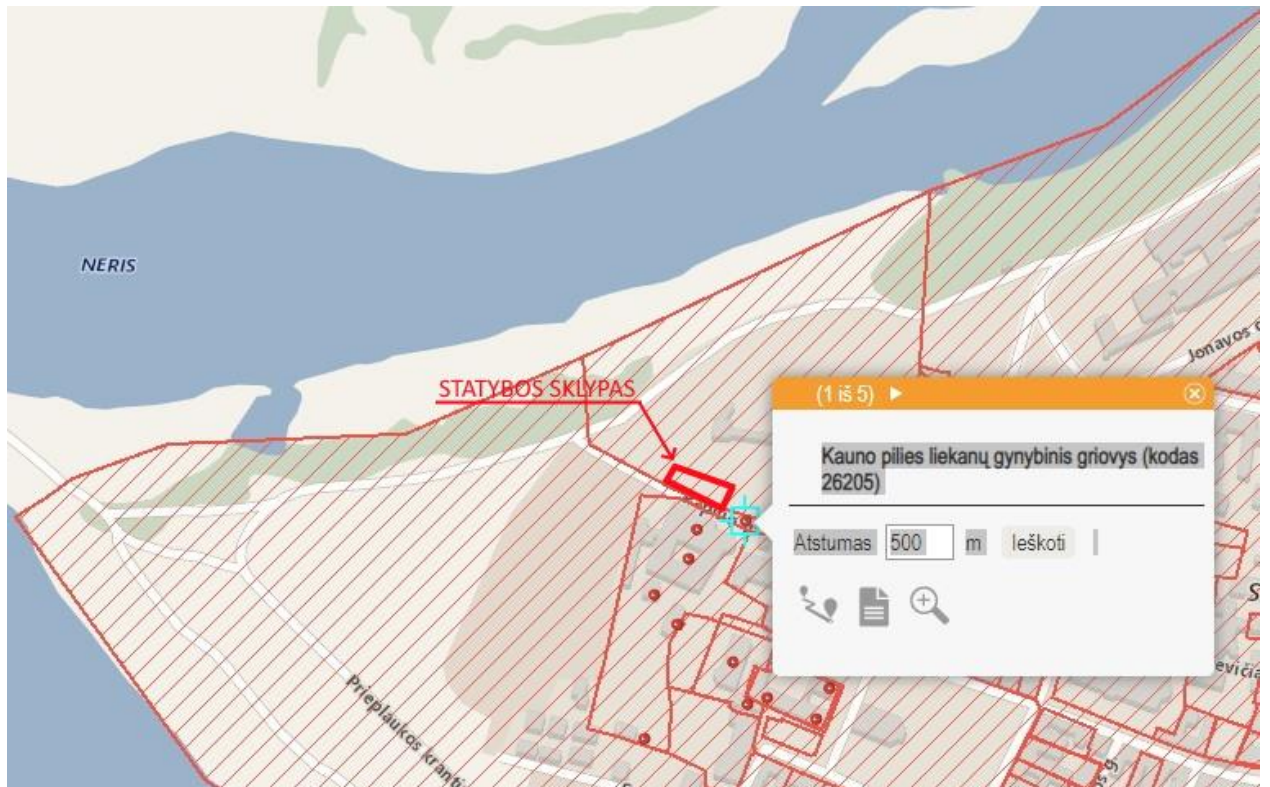
Statybos sklypas su projektuojamais rekonstruojamais statiniais - aikštele (b1), atraminėmis sienutėmis (t2) su laikinų žiūrovų sėdėjimo įrenginių didinimu-išplėtimu patenka į:

- nacionalinio reikšmingumo lygmens valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės Kauno senamiestis (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 20171) (toliau Kauno senamiestis (20171) teritoriją;
- nacionalinio reikšmingumo lygmens paminklo, komplekso Kauno pilies liekanos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 839) sudėtinio elemento Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 26205) teritoriją;
- pavienio kultūros paveldo objekto Pilies teritorijos ir senamiesčio kultūrinio sluoksnio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 2978) teritoriją.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	17	24	0



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	18	24	0



Ištraukos iš Kultūros vertybių registro žemėlapis

Statybos sklypo gretimybės. Pietinėje pusėje yra išsidėstę:

- nacionalinės reikšmės paminklas - kultūros paveldo komplekso Kauno bernardinų vienuolyno ir Šv. Jurgio Kankinio bažnyčios pastatų kompleksas Šv. Jurgio Kankinio bažnyčia (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22349);
- nacionalinės reikšmės inicijuotas skelbti valstybės saugomu Kauno Švč. Trejybės bažnyčios, Bernardinų vienuolyno ir kunigų seminarijos statinių kompleksas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre kodas 39052).

Rytinėje pusėje, gatvėje, yra įrengta automobilių stovėjimo aikštelė, šalia kurios stovi užkonservuotas ir nenaudojamas kultūros paveldo objektas Kauno miesto Žydų ligoninės pastatas (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 36607).

Šiaurėje pusėje, sklype Pilies g. 17 išsidėstęs Kauno pilies liekanų (839) kompleksas. Papilio gatvė vakarinėje pusėje ties esamu asfaltuoto tako atsišakojimu į Santakos parką pereina į pėsčiųjų taką, kuris toliau jungiasi į pagrindinį Santakos parko taką šiaurės vakaruose.

Projektuojami statiniai ir įrenginiai patenka į Kauno pilies liekanų (839) teritoriją, kurios vertingųjų savybių pobūdis:

- Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);
- Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);
- Inžinerinis (lemiantis reikšmingumą retas);
- Istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);
- Kraštovaizdžio.

Vertingosios savybės, liečiančios projektuojamus statinius:

“7.1.1.3. planavimo sprendiniai - tūrinė erdvinė kompozicija, plano struktūra, sudaryta iš piliavietės P dalyje išlikusių statinių: P gynybinės sienos, gynybinės sienos R ir V atkarpų fragmentų, keturkampio pagrindo

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	19	24	0

kampinio PV bokšto liekanų ir apskrito PR bokšto, bastėjos, lanku juosiančios PR bokštą, ir pilį iš P ir R pusiu supančiu gynybiniu grioviu (suformuota XX a. restauracijų metu; spėjamas piliavietės Š dalies kontūras atkurtas 2011 m.; <...> “

“7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - kultūrinis sluoksnis (Pilies teritorijos ir senamiesčio kultūrinis sluoksnis, u. k. 2978; piliavietėje susiklostęs 1.8-3.5 m. kultūrinių sluoksnių klodas skirstomas į penkis horizontus: 1. senovės gyvenvietės sluoksnis, datuotinas X-XII a., 2. pirmosios Kauno pilies pastatymo ir sugriovimo sluoksnių horizontas, 3. medinės-molinės pilies horizontas, 4. antrosios pilies pastatymo ir gyvavimo metu susidariusių sluoksnių horizontas, datuotinas XIV-XV a. riba - XVII a. vid., 5. antros pilies sunykimo ir griuvimo sluoksnių horizontas, XVII vid. - XX a.; -; 2014 m.);”

Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (26205) vertingųjų savybių pobūdis - inžinerinis (lemiantis reikšmingumą retas). Vertingoji savybė, kurią įtakos projektuojami darbai:

“7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - pietinio gynybinio griovio R-V krypties ir rytinio gynybinio griovio P-Š krypties trasos, vidiniai griovių šlaitai (pastačius pilies pirmos pilies sienas gynybiniai grioviai buvo iškasti prie rytinės ir pietinės pilies sienų, susijungdami su Neries vaga, jie atskyrė ir gynė piliavietę nuo sausumos pusės, apie pirmosios pilies griovių plotį aiškių duomenų nėra, nes antrosios pilies statybos metu gynybiniai grioviai buvo praplatinti iš išorės jų pusės, iškastas žvyras buvo paskleistas aplinkinėje teritorijoje, tvarkant vidinį gynybinio griovio šlaitą, pirmosios pilies priešpilių mūras buvo nuardytas pagal formuojamo naujo šlaito profilį, šlaitai skirtingose vietose buvo sutvirtinti molio sluoksniais, kalkių skiediniu ir lauko rieduliais, XVI a. pastačius bastėją, į ŠR nuo jos buvo įrengtas gynybinis-hidrotechninis įrenginys, kurio liekanos gynybiniame griovyje buvo surastos 1994 ir 2011 m.; XX a. II p. grioviai išvalyti iki pavasarių potvynių pasiekiamo lygio, dalis autentiškų išorinių griovių šlaitų išeina už Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu suformuotos teritorijos ribų, žr. 13.52, 13.53, autentiški griovių dugnai yra žymiai giliau nei dabartiniai”.

Rekonstruojami esami statiniai (atraminės sienutės t2 ir aikštelė b1) patenka į Kauno senamiesčio (20171) teritoriją, kurios vertingąją savybę įtakos planuojami darbai:

“7.2.1.5. vietovės plano struktūros keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - gatvių trasos: <...> Papilio g. PR atkarpos iki bernardinų vienuolyno tvoros, M. Daukšos, A. Jakšto, Pilies gatvių”.

Esamas gynybinio griovio pietinis šlaitas yra nevienodo aukščio - statinių rytinėje pusėje yra apie 6 m peraukštėjimas, o projektuojamų statinių vakarinėje pusėje - apie 3 m. Pietinio šlaito viršutinės briaunos atstumas nuo esamo Papilio gatvės asfalto krašto prie esamų statinių yra išlaikytas apie 2 m pločio, kuriame yra įrengta skaldos ir plastikinio korio aikštelė b1. Šlaito briauna, artėjant Santakos parko link yra nuslinkusi/nunykusi ir sutampa su Papilio g. asfalto kraštu bei neatitinka įteisintos Pilies g. 17 sklypo ribos.

Esami atraminės sienutės t2 44 stulpeliai (elementai 0,6x0,6x0,5(h) m) yra įrengti palei gynybinio griovio šlaito briauną išlaikius 0,5 m atstumą ir yra aptaisyti pilko poliruoto granito plokštėmis. Prie stulpelių yra įrengti 26 mediniai suoliukai. Stulpeliai išdėstyti tiksliai pagal nustatytą kultūros paveldo objekto - Kauno pilies liekanų komplekso (839), - teritorijos ribą, kuri sutampa su kadastrinio sklypo Pilies g.17 riba.

Prie esamų atraminės sienutės t2 stulpelių konstrukcijos varžtais pritvirtintos metalinės sijos, ant kurių yra surinkta visa žiūrovų sėdėjimo įrenginių konstrukcija susidedanti iš ažūrinių laiptų ir jūrinės faneros suolų. Šių laikinų surenkamų žiūrovų tribūnų ilgis yra apie 84 m, o plotis skerspjūvyje - apie 13 m. Konstrukciją sudaro 8 laiptatakliai ir 7 žiūrovų sėdėjimo sektoriai. Dėl esamų peraukštėjimų esami žiūrovų sėdėjimo įrenginiai - laikinos tribūnos yra įrengtos su peraukštėjimais rytiniame krašte.

Esama statinių ir įrenginių būklė yra gera, dalinių nusidėvėjimo požymių turi tik jūrinės faneros suolai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	20	24	0

Sprendinių poveikis saugotiniams kultūros paveldo elementams. Dėl rekonstruojamų inžinerinių statinių - aikštelės (b1) ir atraminių sienučių (t2) Papilio gatvės ribose bei laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (26205) šlaite projekto sprendinių įgyvendinimo, *nebus pažeistos Kauno pilies liekanų (839) Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (26205) vertingosios savybės, nustatytos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-12-01 aktu Nr. KPD-SK-234; nebus pažeisti teritorijos autentiški elementai, sudarantys vertingąsias savybes bei projekto sprendinių įgyvendinimas nesumenkins teritorijos kultūrinės vertės, bet pradžios jos gyvavimo laiką, pagerins eksploatacijos, prieinamumo savybes ir pagerins Kauno senamiesčio (20171) estetinį vaizdą bei patrauklumą, suaktyvins kultūros paveldo sklaidą.*

Vykdamas žemės judinimo darbus šioje teritorijoje, būtini archeologiniai tyrinėjimai, vadovaujantis PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“.

8.2. Aplinkos apsaugos, urbanistikos išsaugojimas

Projektuojamų statinių statyba ir eksploatavimas neigiamo poveikio aplinkai, teritorijai ir gretimų teritorijų urbanistikai neturės.

Neigiamo poveikio žemei ir dirvožemiui nenumatoma. Dirvožemio erozija ar padidinta tarša nenumatoma.

Poveikis paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai nenumatomas.

Statybos metu bus neigiamas trumpalaikis vizualinis poveikis.

8.3. Apsaugos zonos

Vadovaujantis nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašų duomenis statybos sklype esantiems inžineriniams tinklams yra nustatytos apsaugos zonos.

8.4. Sanitarinė apsaugos zona

Vadovaujantis LR specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166, nuo 2020-01-01), veikla, susijusi su projektuojamais statiniais ir jų eksploatavimu, nepatenka į IV sk., 50 straipsnyje nurodytos ūkinės veiklos sąrašą, todėl, sanitarinė apsaugos zona nenumatoma.

8.5. Poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas

Numatomos poveikio aplinkai mažinimo priemonės:

Veiklos vykdytojas visais atvejais privalės laikytis visų aktualių veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų, keičiantis teisiniam reglamentavimui atitinkamai keisti veiklos rodiklius.

Kad neužteršti požeminių vandens telkinių, žemės ir betonavimo darbus turi būti numatoma atlikti ne lietingu periodu ir per trumpą laiką, sparčiai, nepaliekant įdubų ir vandens telkimosi zonų.

9. Universalaus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai

Neįgaliųjų vežimėlių judėjimas įmanomas tik Papilio gatve iki pat atraminės sienutės suoliukų zonos. Priėjimai prie Kauno pilies yra per esamą tiltelį į vidinį pilies kiemą. Kauno pilies gynybiniai grioviai nėra pritaikyti neįgaliųjų ir kitų ratuotų judėjimo priemonių reikmėms, kadangi juose negali būti įrengtų pėsčiųjų takų dėl autentiškumo.

Numatomos 6 vietos, kur galėtų privažiuoti neįgaliojo vežimėlis tarp atraminių sienučių stulpelių. Projektuojamos surenkamos konstrukcijos užtikrins fizinį barjerą, kad būtų užtikrintas saugumas dėl nuvažiavimo nuo šlaito.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	21	24	0

10. Statybos sklype esamų statinių, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas

Statybos sklypo dalyje, tvarkomoje teritorijoje, kurioje numatomas esamų statinių ir įrenginių padidinimas (išplėtimas), Papilio gatvės kelkraštyje yra esamos gatvės apšvietimo atramos su šviestuvais ir požeminiai elektros tinklai. Jie priklauso Statytojui (atsakingas KMSA Miesto tvarkymo skyrius).

Projektuojami statiniai patenka į minėtų požeminių elektros tinklų apsaugos zoną. Esami gatvės apšvietimo tinklai, patenkantys į darbų zoną, statybos metu pertvarkomi (šių tinklų pertvarkymas į šio projekto sudėtį neįeina). Esamos apšvietimo atramos su šviestuvais Papilio g. turi būti perkelti į nurodytas vietas sklypo plane.

Įrengiant rekonstruojamų statinių pamatus privaloma išlaikyti norminius atstumus iki esamų elektros ir ryšių kabelių.

Vykdamas statybos darbus, turi būti įvertinta statybos sklype esamų inžineriniai tinklų padėtis ir esant poreikiui imtasi apsaugos priemonių, kad jie nebūtų pažeisti. Esant būtinybei atlikti inžinerinių tinklų pertvarkymą teisės aktu nustatyta tvarka.

Vykdamas statybos darbus esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonose, prieš žemės kasimo darbus kvieštis tuos tinklus eksploatuojančių tarnybų atstovus.

11. Informacija apie planuojamą ūkinę veiklą, numatomus naudoti gamtos išteklius ir numatomą taršą

Projektuojamų statinių statyba ir eksploatavimas nepatenka į taršių veiklų sąrašą.

Gamtos ištekliai, tokie kaip - žemė, dirvožemis, biologinė įvairovė inžinerinių tinklų statybai ir eksploatuojant juos nebus naudojami.

Aplinkos komponentams vandeniui, orui, klimatui, dirvožemiui, žemės gelmėms, gamtiniam karkasui eksploatuojant statinius įtakos neturės.

11.1. Planuojamas atliekų susidarymas

Statybinės atliekos. Statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos. Statybinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais bei normomis. Statybinės atliekos, netinkamos naudoti statybos aikštelėje ar perdirbti, bus išvežamos sudarius sutartį su statybinės atliekas tvarkančia įmone. Statybinės atliekos iki išvežimo ar jų panaudojimo pagal atskiras jų rūšis, kaupiamos konteineriuose, talpyklose ir pan. Statybos darbų metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos, vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ bei „Bendrosiomis Atliekų tvarkymo taisyklėmis“. Pagal pastarųjų taisyklių 2 priedą statybos periodo atliekos priskiriamos „statybinėms ir griovimo atliekoms“ (17 skyrius). Tai nepavojingos atliekos.

Statybinės atliekos bus rūšiuojamos statybos aikštelėje. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Atliekos pagal sudarytą sutartį su atliekas tvarkančia įmone išvežamos.

Visos susidarančios atliekos statybos metu bus rūšiuojamos vadovaujantis atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimais.

Detalesnis aprašymas pateiktas projekto SO dalyje.

12. Informacija, apie planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo atlikimą

Ūkinė veikla susijusi, su projektuojamų statinių statyba ir jų eksploatavimu, kuriai reiktų atlikti atranką dėl poveikio aplinkai vertinimo, nepatenka į Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo „Planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašą bei 1 priedo „Planuojamos ūkinės veiklos, kurios poveikis aplinkai privalo būti vertinamas, rūšių sąrašą“.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	22	24	0

13. Duomenys apie planuojamos ūkinės veiklos atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams

Poveikio visuomenės sveikatai vertinimas (PVSV) atliekamas planuojamoms arba vykdomoms ūkinėms veikloms, kurioms turi būti nustatomos arba tikslinamos sanitarinių apsaugos zonų (SAZ) ribos.

Projektuojamų statinių statybos ir jų eksploatavimo veiklai, SAZ nenustatomas vadovaujantis LR specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166, nuo 2020-01-01) 50 straipsnio nuostatomis.

Vadovaujantis LR specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166, nuo 2020-01-01), veikla susėjusi, su projektuojamų statinių statyba ir jų eksploatavimu, nepatenka į IV sk., 50 straipsnyje nurodytos ūkinės veiklos sąrašą, todėl, sanitarinė apsaugos zona nenustatoma.

Planuojama vykdyti ūkinę veiklą atitiks visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus.

14. Esminių statinio reikalavimų užtikrinimas projekte

Projekte numatyti sprendiniai užtikrina, jog kiti inžineriniai statiniai turi būti statomi ir pastatyti, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytus statinius trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

15. Projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaita

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis projektuojami statiniai patenka į visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašą.

Pagal minėto reglamento 13 priedo „Projektiniai pasiūlymai“ reikalavimus ir Kauno miesto savivaldybės administracijos pritarta projektinių pasiūlymų rengimo užduotį (2022-11-21) parengti „Atraminės sienutės t2 (un. Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidrinimo) II etapo projektas“, projektiniai pasiūlymai.

Vadovaudamasi LR Statybos įstatymu ir statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis projekto rengėjai atliko teisės aktų nustatytas viešinimo procedūras.

Sklypo adresas: Papilio g. ir Pilies g. 17, Kaune.

Statytojas: Kauno miesto savivaldybė, k. 111106319.

Rengėjas: Kauno SĮ „Kauno planas“, Kęstučio g. 66A, Kaunas; įmonės kodas: 133810450; tel. +370 37220146, el. paštas info@kaunoplanas.lt. Projekto vadovė - Viltautė Žaltauskienė; atestato Nr. A1202, mob. tel. +370 61936723, el. paštas: v.zaltauskiene@kaunoplanas.lt.

Projektinių pasiūlymų viešinimo eigos aprašymas

1. 2022-11-17 paskelbta informacija apie parengtus Projektinius pasiūlymus IS Infostatyba elektroninėje svetainėje: <http://www.planuojustatau.lt/>.

2. 2022-11-22 Kauno miesto savivaldybės internetiniame puslapyje paskelbta informacija apie parengtus projektinius pasiūlymus <http://www.kaunas.lt/urbanistika/statiniu-projektavimas/viesinami-statiniu-projektiniai-pasiulymai/>.

3. 2022-11-23 įrengtas stendas Papilio g. su nurodyta parengtų Projektinių pasiūlymų informacija.

Susipažinti su parengtais Projektiniais pasiūlymais buvo galima nuo 2022-11-23 iki 2022-12-08, Kauno miesto savivaldybės internetinėje svetainėje - <http://www.kaunas.lt/urbanistika/statiniu-projektavimas/viesinami-statiniu-projektiniai-pasiulymai/>. Pasiūlymai buvo priimami iki viešojo susirinkimo dienos 2022 m. gruodžio mėn. 8 d. ir susirinkimo metu.

4. Iki viešo susirinkimo negauta pastabų su pasiūlymais/pastabomis.

5. Viešas susirinkimas vyko 2022-12-08, 16 - 17 val. nuotoliniu būdu

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	23	24	0

<https://forms.office.com/r/FbB54PG5NC>

Buvo organizuojamas viešas susirinkimas, transliacijos nuotoliniu būdu, vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatomis.

6. Susirinkime užsiregistravo ir dalyvavo 3 Kauno SĮ Kauno planas atstovai ir statytojo- Kauno miesto savivaldybės, atstovas. Susirinkimas baigtas 17 val.

Išvados:

Atsižvelgiant į aukščiau pateiktą informaciją ir pridedamus dokumentus galima konstatuoti, kad:

- Viešo svarstymo su visuomene baigiamasis (aptarimo) etapas įvyko.
- Viešas susirinkimas vyko 2022-12-08 d., 16.00 –17.00 val. (pridedamas protokolas).
- Procedūra yra baigta ir projektiniai pasiūlymai teikiami pritarimui.


Kauno miesto savivaldybės administracija 2023-01-09 pritarė projektiniams pasiūlymams.

2023-03-22 raštu Nr. (12.56-K E)2K-972 KPD Kauno teritorinis skyrius pritarė projektiniams pasiūlymams.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BAR	24	24	0

T U R I N Y S

1. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI	3
1.1. TEISĖS AKTŲ LAIKYMASIS IR REIKALINGI LEIDIMAI	3
1.2. ĮSTATYMAI IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS STATANT STATINIŲ...	3
1.3. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVAMS	4
1.4. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI BENDRŲJŲ IR SPECIALIŲJŲ STATYBOS DARBŲ VADOVAMS IR SPECIALISTAMS	5
2. SAUGAUS DARBO, GAISRINĖS SAUGOS, APLINKOS APSAUGOS, TINKAMŲ DARBO HIGIENOS SĄLYGŲ STATYBVIETĖJE IR STATOMAME STATINYJE UŽTIKRINIMO REIKALAVIMAI; TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA STATYBOS METU.....	6
3. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI	13
3.1. STATINIO PROJEKTO (TECHNINIO PROJEKTO, YPATINGOJO STATINIO DARBO PROJEKTO KONSTRUKCIJŲ DALIES) EKSPERTIZĖ	13
3.2. REIKALINGI ŽEMĖS SKLYPO IR (AR) STATINIO TYRIMAI (RENGIANT DARBO PROJEKTĄ IR (AR) STATYBOS METU): ARCHEOLOGINIAI, GEOLOGINIAI IR PAN.;.....	13
3.3. BŪTINI PARENGTI (IKI STATYBOS DARBŲ PRADŽIOS IR STATYBOS METU) PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTAI	13
3.4. RANGOVO PARENGTŲ PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ DERINIMO SU PROJEKTUOTOJU IR STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS VADOVU ATVEJAI IR TVARKA	14
3.5. NURODYMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ (UŽ KURIUOS ATSAKINGAS RANGOVAS) APIFORMINIMUI, PVZ., ORIGINALŪS DOKUMENTAI SU PARAŠAIS, DERINIMŲ ĮFORMINIMAS, KOMPLEKTAVIMAS IR KOMPLEKTŲ VIENETŲ SKAIČIUS, KOMPIUTERINĖS VERSIJOS BŪTINUMAS	14
3.6. PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ KEITIMO GALIMYBĖS, TVARKA IR ĮFORMINIMAS.....	15
4. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA	16
4.1. NURODYMAI DĖL STATYBOS PRODUKTŲ, ĮRENGINIŲ PRIVALOMOS ATITIKTIS	16
4.2. NENAUDOTINOS MEDŽIAGOS.....	16
4.3. STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ), ĮRENGINIŲ KOKYBĘ ĮRODANTYS PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI (ATITIKTIES SERTIFIKATAI, ATITIKTIES DEKLARACIJOS)	17
4.4. STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ) KOKYBĖS KONTROLĖ, PVZ., GAMYBOS VIETOJE PAGAL ISO 9001; STATYBVIETĖJE – PASIRINKTINĖ KONTROLĖ.....	17
4.5. STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ) PAVYZDŽIAI, JŲ APROBAVIMO TVARKA	17
4.6. STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ) GABENIMO, SAUGOJIMO SĄLYGOS	18
4.7. PASLĖPTŲ DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA	18

0	2024	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Atraminės sienutės t2 (un. Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidinimo) II etapo projektas	
A932/1008	PV	Vilija Skėrienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A545	PV koordin.	Birutė Gasiūnienė	Bendroji techninė specifikacija	
LAIDA				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ		429-123-XX-TP-BD.BTS	LAPŲ
			1	21

4.8. LAIKANČIŪJŲ KONSTRUKCIJŲ, INŽINERINIŲ SISTEMŲ IŠBANDYMŲ TVARKA	19
5. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI	20
6. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ	20
6.1. RANGOVO IR SUBRANGOVŲ Rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti ...	20
6.2. STATYBOS DARBŲ UŽBAIGIMO TVARKA IR DOKUMENTAI.....	20

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	2	21	0

1. Būtinios projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai

1.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos normų bei Lietuvos draudimo kompanijos reikalavimus. Taip pat turi būti laikomasi statytojo reikalavimų.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Pranešimas apie darbų pradžią

Statytojas privalo, per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“ arba raštu Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos pateikti informaciją apie numatomą statybos pradžią ir pasamdytą ar paskirtą rangovą, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą, statinio statybos vadovą, statinio statybos techninį prižiūrėtoją ne vėliau kaip prieš vieną darbo dieną iki statybos pradžios, apie naujo rangovo, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo pasamdymą ar paskyrimą ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo jų pasamdymo ar paskyrimo dienos. Raštu pateiktą šiam punkte nurodytą informaciją Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos iki statybos pradžios paskelbia Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“.

Statytojas arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią (3 priedas), jei:

- statybvietėje vykdomi darbai, susiję su konkrečiais pavojais darbuotojų saugai ir sveikatai statybvietėse;
- nurodyti šių Nuostatų 2 priede;
- rangovo įmonėje, pagal sutartį su statytoju arba statinio statybos valdytoju vykdančioje statybos darbus, per paskutinius trejus metus įvyko sunkus ar mirtinas nelaimingas atsitikimas darbe ar darbuotojui buvo pripažinta profesinė liga;
- statybvietėje darbų trukmė ilgesnė kaip 30 darbo dienų ir vienu metu dirba daugiau kaip 20 darbuotojų arba numatoma didesnė kaip 500 darbuotojų darbo dienų (pamainų) darbų apimtis.

Prieš pradėdamas žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo gauti leidimą žemės darbams vykdyti nustatyta tvarka, raštu iškviešti minėtų objektų savininkų ar naudotojų atstovus (nurodant atvykimo vietą ir laiką). Atstovai privalo įrašyti savo reikalavimus (nurodymus) į statybos darbų žurnalą arba įforminti juos kitais dokumentais.

1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Statybų vykdymo procese būtina vadovautis šiais teisės aktais ir reglamentuojančiais dokumentais:

- LR Statybos įstatymas;
- LR Teritorijų planavimo įstatymas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	3	21	0

- LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
- LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
- LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- LR Atliekų tvarkymo įstatymas;
- LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
- STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“;
- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Atliekant statybos darbus, privaloma vadovautis šiais darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje norminiais aktais ir dokumentais:

- LR darbo kodeksas;
- Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės;
- LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai;
- Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatai;
- Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai;
- Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai;
- Kvalifikacinių reikalavimų darbuotojų saugos ir sveikatos specialistams aprašas;
- Statybinių keltuvų naudojimo ir priežiūros taisyklės;
- Kėlimo kranų naudojimo taisyklės;
- Krovinių kėlimo rankomis bendrieji nuostatai;
- Potencialiai pavojingų įrenginių avarijų tyrimo nuostatai;
- Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai;
- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės.

1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Vykdyti statinio statybą turi teisę Lietuvos Respublikoje įregistruota statybos įmonė arba užsienio valstybės statybos įmonė, gavusios Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą verstis šia veikla.

Įmonė, gavusi atestatą, suteikiantį teisę statyti ypatingus statinius, gali atlikti ir kitų statinių (neypatingų) statybos darbus, taip pat įmonė, gavusi atestatą, suteikiantį teisę atlikti statinio statybą (būti statinio statybos rangovu), gali atlikti ir atestate nurodytus statinio dalies statybos darbus (būti subrangovu)

Rangovo įmonė privalo turėti jos vadovo patvirtintus: personalo (inžinierių, technikų, meistrų, darbininkų ir t.t.) kvalifikacinius reikalavimus (konkrečioms pareigoms užimti ir konkrečioms darbams atlikti).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	4	21	0

Parinkti rangovai ir subrangovai bei objekte atliekantys darbus specialistai privalo būti atestuoti nustatyta tvarka bei turintys kvalifikacinius dokumentus, suteikiančius teisę dirbti nekilnojamųjų kultūros vertybių objekte.

Statytojas pasirenka statybos rangovą konkurso būdu.

1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams:

Statybos darbams turi vadovauti nustatyta tvarka atestuotas vadovas, kurį skiria rangovas:

Statinio statybos bendrųjų darbų vadovas tai fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka bei turintys kvalifikacinius dokumentus, suteikiančius teisę dirbti nekilnojamųjų kultūros vertybių objekte, kuris atstovaudamas rangovui ir įgyvendindamas statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, vadovauja statybos bendriesiems darbams, būdamas techniškais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

Statinio statybos specialiųjų darbų vadovas tai fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka bei turintys kvalifikacinius dokumentus, suteikiančius teisę dirbti nekilnojamųjų kultūros vertybių objekte, kuris atstovaudamas rangovui ir įgyvendindamas statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti, vadovauja tam tikriems statybos specialiesiems darbams, būdamas techniškais klausimais pavaldus statinio statybos vadovui ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai bei turintys kvalifikacinius dokumentus, suteikiančius teisę dirbti nekilnojamųjų kultūros vertybių objekte, išskyrus nesudėtingo statinio statybą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita, bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti Inžinieriaus, tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Subrangovai. Jei rangovas naudojasi subrangovų paslaugomis, prieš pradėdamas konkretų darbą reikia gauti Statytojo sutikimą. Rangovas pasirenkamus subrangovus turi aptarti su statytoju ir gauti jo pritarimą.

Jei techninėje specifikacijoje nurodytas statybos techninis reglamentas ar kitas nurodytas dokumentas negalioja, būtina remtis negaliojantį dokumentą pakeitusiu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	5	21	0

2. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Darbų sauga

Tuo atveju, kai statinį projektuojant arba statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, statytojas privalo paskirti vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, kurie turi užtikrinti, kad statinio projekte būtų numatyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai; statybos metu koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą.

Rangovai, vykdydami statybos darbus, turi vadovautis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje ir kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

Statybos – montavimo darbai turi būti vykdomi vadovaujantis saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje

DT 5-00.

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą.

Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti.

Pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais.

Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Taip pat privalu laikytis kitų, nepaminėtų, darbuotojų saugą ir sveikatą reguliuojančių teisės aktų bei nutarimų reikalavimų.

Projektu numatoma sudaryti darbo aplinka su minimaliu poveikiu dirbantiems. Sutinkamai su Sveikatos apsaugos ministro 1998 12 31 įsakymu Nr. 799, patvirtintu norminiu dokumentu "Higieninė kenksmingų darbo aplinkos veiksnių klasifikacija" visose darbo vietose sudarytos normalios darbo aplinkos sąlygos atitinkančios šiuos reikalavimus:

- Kelių vienos krypties cheminių medžiagų suminis poveikis neviršija 1.
- Dulkės neviršija DLK.
- Darbo vietų vibracija neviršija DLL.
- Visą žmogaus kūną veikianti vibracija neviršija DLL.
- Rankas veikiančios vibracijos nebus
- Akustinis triukšmas neviršys DLL.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	6	21	0

- Elektros laukas pramoninio dažnio (50 Hz) visą darbo pamainą neviršys DLL.
- Elektros statinis laukas visą darbo pamainą neviršys DLL.
- Elektromagnetinis laukas 0,01 MHz - 300 GHz dažniuose visą darbo pamainą neviršys DLL.
- Jonizuojančios spinduliuotės nebus.
- Oro temperatūra šaltuoju metų laikotarpiu atitinka LD ribas. Dirbantiesiems lauke ir nešildomose patalpose įrengiama poilsio ir sušilimo patalpa.
- Oro judėjimo greitis neviršija LD.
- Santykinis oro drėgnumas atitinka LD ribas.
- Biologinių dujų (amoniako, sieros vandenilio) koncentracija atitinka LD ribas.
- Šiluminės spinduliuotės nebus.
- Apšvieta darbo vietose atitinka LD.
- Technologiniame darbo procese nenumatyta kenksmingų ergonominių veikslių.

Gaisrinė sauga

Vykdamas statybos darbus, vadovautis „Bendrosiomis gaisrinės saugos taisyklėmis“ įrengiamas priešgaisrinis stendas – skydas, kuriame sukabinta gesintuvai, laužtuvai, kobiniai, kirviai, nedegaus audeklo gabalai, o šalia pastatytos dėžės su smėliu arba sorbentai ir statinės vandens.

Gaisro gesinimo priemonės turi būti tinkamos ir visada parengtos naudoti. Visos gaisro gesinimo priemonės turi turėti jų naudojimo instrukcijas. Visi darbuotojai turi būti apmokyti naudotis gaisrų gesinimo priemonėmis. Mokymas turi būti periodiškai kartojamas.

Atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, turi būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, turi būti įrengti gaisro detektoriai bei gaisrinės signalizacijos įrenginiai;

Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti;

Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.

Aplinkos apsauga

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 "Statybos darbai".

Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos turi būti išvežamos rangovo.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	7	21	0

Tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai statybos metu.

Rangovai, vykdydami statybos darbus, turi vadovautis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje ir kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

Statytojas arba statinio projekto valdytojas, statinio statybos valdytojas, kai statinį statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, kurie turi užtikrinti, kad statinio projekte būtų numatyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai, ir statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą.

Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriumi skiriamas asmuo (statinio statybos vadovas, inžinierius), teisės aktų nustatyta tvarka įgijęs teisę eiti šias pareigas.

Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius:

- koordinuoja reikalavimų, nustatytų statinio techniniame projekte bei statybos darbų technologijos projekte, bei kitų priemonių, susijusių su nelaimingų atsitikimų darbe ir profesinių ligų prevencija, įgyvendinimą statybvietėje ir statinio statybos metu:

- sprendžia techninius ir (arba) organizacinius klausimus, ypač statybvietėje atliekant skirtingus darbus (darbų etapus) vienu metu arba vieną po kito;

- įvertina darbų (darbų etapų) atlikimo trukmę, kad ji nekeltų pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai;

- koordinuoja darbdavių ir, jei reikia, savarankiškai dirbančių asmenų veiklą, kad jie vykdytų nurodytas pareigas ir, jei reikia, statinio techniniame projekte bei statybos darbų technologijos projekte numatytas priemones;

- atsižvelgdamas į darbų eigą ir atsiradusius pakitimus, koreguoja darbuotojų saugos ir sveikatos priemones, nustatytas statybos darbų technologijos projekte;

- organizuoja darbdavių, įskaitant ir vienas kitą keičiančius toje pačioje statybvietėje, bendradarbiavimą, keitimąsi informacija apie įgyvendinamas prevencijos priemones ir jų veiklos koordinavimą, vykdant nelaimingų atsitikimų ir profesinių ligų prevenciją, taip pat organizuoja darbdavių ir savarankiškai dirbančių asmenų bendradarbiavimą;

- kontroliuoja statybvietėje nustatytų darbo tvarkos taisyklių laikymąsi;

- imasi priemonių, kad statybvietėje būtų tik tie asmenys, kurie turi tokią teisę.

Visi darbuotojai, neatsižvelgiant į jų darbo stažą, kvalifikaciją, gamybos pobūdį, turi būti instruktuojami darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais.

Darbuotojai instruktuojami priimant į darbą, perkeliant į kitą darbą, pakeitus darbo organizavimą, pradėjus naudoti naujas ar modernizuotas darbo priemones, pradėjus naudoti naujas technologijas, pakeitus ar priėmus naujus darbuotojų saugos ir sveikatos norminius teisės aktus.

Darbuotojai instruktuojami ir kitais atvejais, kai darbdaviui atstovaujantis asmuo, darbdavio įgaliotas asmuo nusprendžia, kad to reikia siekiant apsaugoti darbuotojus nuo traumų ar profesinių ligų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	8	21	0

Instruktavimas atliekamas įmonėje nustatytu periodiškumu, primenant darbuotojui kaip saugiai dirbti jam pavestą darbą.

Instruktavimas atliekamas ir tais atvejais, kai pasikeičia darbo organizavimas, pradėjus naudoti naujas ar modernizuotas darbo priemones, priėmus naujus darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktus, pakartotinai įvertinus profesinę riziką darbo vietose ir panašiais atvejais. Instruktavimas atliekamas, kai darbuotojai dirba pagal paskyras – leidimus. Paskyrose – leidimuose yra numatomi saugūs darbų atlikimo metodai, nurodomi atsakingi asmenys už darbų atlikimą. Instruktavimas atliekamas taip pat ir tais atvejais, kai darbuotojui pavedama vienkartinė užduotis, kuri nesusijusi su jo nuolatiniu darbu.

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje nustatomos pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.

Pavojingoms zonoms, su nuolat veikiančiais pavojingais ir/arba kenksmingais veiksniais, priskiriamos vietos:

- prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių;
- neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis;
- kuriose pavojingų ir/arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes.

Pavojingoms zonoms, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, priskiriamos vietos:

- esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demontuojamų) konstrukcijų ar įrenginių;
- virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demontavimo) darbai;
- virš kurių kroviniai keliami ir transportuojami kėlimo kranais;
- kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo organai.

Pavojingų zonų, kuriose vyksta krovinių perkėlimas kėlimo kranais, ribos nustatomos prie perkeliama didžiausio krovinio horizontalios projekcijos išorinio tolimiausio taško pridėjus didžiausią perkeliamų krovinių matmenį ir jo nuolėkio atstumą.

Pavojingų zonų šalia statinių ribos nustatomos nuo statinio sienos atstumu, lygiu didžiausių montuojamų konstrukcijų ar įrenginių išorinių matmenų ir jų nuolėkio atstumo sumai.

Pavojingų zonų ribos, kur veikia rizikos veiksniai kenksmingų medžiagų, viršijančių ribinę vertę, nustatomos matavimais.

Pavojingų zonų ribos arti judančių mašinų ir įrenginių dalių - 5 m nuo jų, jei gamintojo instrukcijoje nėra griežtesnių ar papildomų reikalavimų.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus.

Kai statant statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	9	21	0

bei statybvietsės įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių išskeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.

Veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietsės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Statybviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m.

Vykdamas žemės darbus veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos pagal reikalavimus.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištinine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.

Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

Pastoliai, klojiniai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.

Pristatomas kopėčias be darbo aikštelių leidžiama naudoti užlipimui tarp atskirų statomo statinio aukštų bei darbams, kuriuos atliekant neprireiktų papildomai remtis į statinio konstrukcijas. Pristatomos kopėčios turi būti su įtaisais, neleidžiančiais joms pasislinkti ar virsti darbo metu.

Pristatomų kopėčių matmenys turi būti tokie, kad darbuotojas galėtų dirbti stovėdamas ant pakopos, esančios ne mažesniu kaip 1 m atstumu iki kopėčių viršaus. Leidžiama naudoti ne ilgesnes kaip 5 m pristatomas medines kopėčias. Dirbant ant pristatomų kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti saugos diržą, pritvirtintą prie pastato konstrukcijos arba kopėčių, jeigu šios patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijos.

Ant pristatomų kopėčių draudžiama:

- dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
- naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
- virinti dujomis ar elektra;
- tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.

Šiuos darbus leidžiama atlikti naudojant pastolius, aikšteles ar kitas priemones.

Prieš naudojimą ir naudojimo metu kopėčios bandomos gamintojo dokumentuose nurodyta tvarka.

Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	10	21	0

Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalipio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu.

Kasti iškasas su šlaitais be sutvirtinimų aukščiau gruntinio vandens lygio (įskaitant kapiliarinį pakilimą) arba gruntuose, nusausintuose dirbtinai pažemintus vandens lygį, leidžiama, kai iškasos gylis ir šlaito statusas (šlaito aukščio santykis su pločiu) atitinka 2 lentelės duomenis.

Vykdamas kasimo darbus šalia požeminių įrenginių, pamatų, šulinių, kanalų, komunikacijų ir kelių, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiosiomis laikinosiomis konstrukcijomis arba įrengti klojinius.

Jeigu nėra galimybės naudoti inventorinius iškasų, duobių ir tranšėjų sienų sutvirtinimus, reikia naudoti sutvirtinimus, pagamintus pagal darbdavio patvirtintus individualius projektus.

Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardomi iš apačios į viršų, užpilant iškasą.

Rišliuose gruntuose (priemoliuose, moliuose) leidžiama kasti rotoriniais ir tranšėjiniais ekskavatoriais ne gilesnes kaip 3 m tranšėjas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų. Tranšėjose, kuriose dirba žmonės, turi būti įrengti šlaitų sutvirtinimai.

Kasant, transportuojant, iškraunant, išlyginant ir tankinant gruntą dvejomis ar daugiau savaeigėmis arba prikabinamomis statybinėmis mašinomis (skreperiais, greideriais, volais, buldozeriais ir kt.), judančiomis viena po kitos, tarp jų turi būti pakankamai saugūs atstumai. Jeigu darbui atlikti reikia, kad statybinių mašinų veikimo zonoje būtų darbuotojai, privaloma imtis tinkamų priemonių juos apsaugoti.

Monolitinių gelžbetoninių konstrukcijų klojiniai turi būti įrengiami, naudojami bei išardomi nurodyta tvarka.

Montuotojams draudžiama pereiti nuo vienos konstrukcijos ant kitos be tam skirtų kopėčių, perėjimo tiltelių ar lipynių su aptvarais.

Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ir jų elementais, ant kurių nėra galimybės įrengti reikiamo pločio perėjimo su aptvarais, be specialių apsauginių įtaisų.

Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijdros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.

Po pakeltais montuojamų konstrukcijų elementais ar įrenginiais žmonėms būti draudžiama.

Pastačius (sumontavus) į projektinę padėtį konstrukcijas ar jų elementus, jas būtina patikimai įtvirtinti.

Atkabinti kėlimo priemonėmis pakeltas konstrukcijas ir įrenginius leidžiama tik juos patikimai įtvirtinus.

Pertraukų darbe metu palikti pakeltus kabančius ant krano kablio krovinius draudžiama.

Atliekant darbus ant stogų, aukštesnių kaip 1,3 m arba kurių nuolydis didesnis kaip 20°, kad būtų išvengta darbuotojų arba darbo priemonių bei statybinių medžiagų kritimo, turi būti įrengtos kolektyvinės saugos priemonės, o darbuotojai aprūpinti reikiamomis apsauginėmis priemonėmis.

Kai stogo nuolydis didesnis kaip 20° arba stogas ar kitas paviršius yra pagamintas iš trapios medžiagos, galinčios lūžti ar kitaip suirti ir darbuotojas gali nukristi, turi būti įrengiami ne siauresni kaip 0,3 m pritvirtinti trapai darbuotojui atsistoti.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	11	21	0

Dirbti su parakiniais įrankiais (statybiniais pistoletais) leidžiama tik specialiai apmokytiems darbuotojams. Darbai turi būti atliekami pagal parakinio įrankio naudojimo instrukciją.

Statybvietės ribos ir jos aptvėrimas

Prieš statybos darbų pradžią statybvietės teritorija vadovaujantis saugos ir sveikatos taisyklių statyboje DT 5-00 reikalavimais privalo būti aptverta laikina tvora.

Pagrindiniai transporto, pėsčiųjų keliai, būtini kelio ženklai

Statybinių medžiagų transportavimui, šiukšlių išvežimui naudojami esami privažiavimo keliai. Eismo reikalavimai (eismo ribojimai tam tikrose vietose, leidimai įvažiuoti, važiavimo greičio suderinimas, šiukšlių tvarkingo išvežimo reikalavimai) statybinei technikai turi būti suderinti su eksploatuojančios organizacijos vadovybe.

Buities, sanitarinių ir higienos patalpų galimos įrengimo zonos

Laisvoje nuo užstatymo ir požeminių komunikacijų zonoje statomi laikini pastatai statybininkų buitiniams poreikiams tenkinti.

Nustatomas laikinų buitinių patalpų plotas, kuris skaičiuojamas pagal formulę:

$$\Sigma PLP = PH \times N,$$

kur: PH – normatyvinis patalpos ploto dydis;

N – maksimalus darbininkų skaičius pamainoje.

Vienam asmeniui skiriama ploto:

Drabužinės Pd = 1,13 m²;

Drabužių ir avalynės džiovavimo patalpos PD = 0,20 m²;

Poilsio ir valgymo patalpos PV = 1,00 m²;

Sušilimo patalpos PS = 0,10 m²;

$$PH = PR + PD + PV + PS = 1,13 \text{ m}^2 + 0,20 \text{ m}^2 + 1,00 \text{ m}^2 + 0,10 \text{ m}^2 = 2,43 \text{ m}^2;$$

$$\Sigma PLP = 2,43 \text{ m}^2 \times N_d;$$

kur: Nd – didžiausias darbininkų skaičius pamainoje;

administracinių patalpų vienam vadovui skiriama 5m², t.y.

$$PAd = 5\text{m}^2 \times NV = 5 \times 1 = 5 \text{ m}^2, \text{ kur } NV = \text{vadovų skaičius.}$$

Laikinoms buitiniams patalpoms į statybos aikštelę atvežami konteinerio tipo vagonėliai, kurie pastatomi laisvoje vietoje už montavimo kranų pavoje darbo zonos. Laikinų buitinių patalpų vagonėliai laikina kabeline apšvietimo linija atvedama nuo esamo pastato.

Tualetų kiekis priimamas pagal normatyvą, kai vienas (1,2 x 0,8) m skiriamas iki 30-ties darbuotojų. Laikinosios fekalinės linijos nėra. Parinktas geriausias alternatyvus variantas – biotualetas, kuris bus išvalomas du kartus per savaitę.

Statybos aikštelės pastatomas laikini statybinių šiukšlių surinkimui konteineriai. Statybinio laužo konteineriui prisipildžius, rangovo kvietimu atliekas tvarkanti įmonė pagal sutartį juos ištuština.

Statybos aikštelės pakabinamas laikinas priešgaisrinis stendas ir pastatoma 0,3 m³ talpos smėlio dėžė.

Toliau nuo buitinių patalpų įrengiama laikina rūkymo vieta.

Viename laikinų buitinių patalpų vagonėlyje matomoje vietoje laikoma pirmosios pagalbos (susižeidus) vaistinė. Toje pačioje patalpoje pastatomas atsigėrimo aparatas, kuris kasryt užpildomas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	12	21	0

kokybišku geriamu vandeniu iš atvežtos vandens taros. Ant išorinių laikinų patalpų vagonėlio durų, kuriame yra vaistinė ir geriamas vanduo, prikalamas ar priklijuojamas raudono kryžiaus ir vandens ženklas. Tas padaroma ir ant vagonėlio vidaus patalpų durų.

Trečiųjų asmenų interesų apsauga

Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti sklypą, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Jei statybos metu kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai bus paliesti, statytojas ar rangovas privalo gauti visus darbams reikalingus leidimus.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Tarp projektuojamų statinių ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

Rangovas turi užtikrinti, kad privažiavimo keliai statybos aikštelės prieigose visada būtų švarūs ir be kliūčių. Rangovas atsako už padarytą žalą keliams bei kitiems gerbūvio elementams ir baigus statybos darbus privalo juos atstatyti.

Visi darbai turi būti vykdomi, nenusižengiant LR galiojančioms normoms dėl trečiųjų asmenų interesų apsaugos.

3. Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui

3.1. Statinio projekto (techninio projekto, ypatingojo statinio darbo projekto konstrukcijų dalies) ekspertizė

Vadovaujantis Statybos įstatymo 34 str. statinio projekto ekspertizė yra privaloma. Vadovaujantis STR STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ – Statinių, nurodytų STR 1.01.03:2017 „Statinų klasifikavimas“ 1 lentelėje (išskyrus 1 lentelės 5, 7, ir 12 punktuose išvardintus statinius), darbo projektų konstrukcijų dalies ekspertizė privaloma. Kitų darbo projekto dalių ekspertizė privaloma, jei tai nurodyta šio statinio techninio projekto ekspertizės akte. Kitų statinių (nenurodytų STR 1.01.03:2017 „Statinų klasifikavimas“ 1 lentelėje) darbo projekto konstrukcijų dalies ekspertizė privaloma, jei tai nurodyta techninio projekto bendrosios ekspertizės akte.

3.2. Reikalingi žemės sklypo ir (ar) statinio tyrimai (rengiant darbo projektą ir (ar) statybos metu): archeologiniai, geologiniai ir pan.;

Esant būtinybei rengiami papildomi tyrimai rengiant Darbo projektą ir/ar statybos darbų eigoje.

3.3. Būtinai parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) Projekto ir statybos dokumentai

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas nustatytą tvarka gavo ir perdavė (tuo atveju, kai statybos darbai vykdomi rangos būdu) rangovui šiuos dokumentus:

- statybą leidžiantį dokumentą;
- nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą (kai tai privaloma) statinio techninį projektą ir/ar techninį darbo projektą, pagal kurį gautas leidimas statyti;
- statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai rangovas ją priėmė) su nustatytais priedais (tarp jų turi būti statytojo atliktų (iki akto pasirašymo dienos) paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai, kuriuose būtina nurodyti atliktų darbų trūkumus (jei jų yra);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	13	21	0

– statybos darbų žurnalą. Statybos darbų žurnalą privaloma pildyti kai statyba finansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis, ir tais atvejais, kai pagal teisės aktų reikalavimus privaloma skirti ar samdyti statybos darbų vadovą ir statinio statybos techninį priežiūrėtoją.

Rangovas privalo vadovautis patvirtintomis ir Aplinkos ministerijoje nustatyta tvarka įregistruotomis statybos taisyklėmis.

Statybos darbų eiga (nuo statybos pradžios iki statinio atidavimo naudoti) aprašoma statybos darbų žurnale, kuris yra privalomas. Į žurnalą taip pat įrašomi visų statybos priežiūros dalyvių atliktų patikrinimų rezultatai ir reikalavimai.

Rangovinė organizacija darbų eigoje gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks statybos darbų kokybei, o taip pat nepažeis darbo saugos reikalavimų.

3.4. Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo su projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

Statybos darbų vykdymui nustatyta tvarka iki statybos pradžios turi būti parengtas technologinis projektas ir darbo projektas. Rangovai turi parengti darbo projektą pagal techninio projekto ir techninių specifikacijų sprendinius.

Brėžiniai turi būti suderinti su projektuotoju, statytoju ir techniniu priežiūrėtoju, ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes.

Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

Baigus darbus ir pridudant statybą rangovas turi parengti ir pateikti statytojui statybos atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais ir kt. patikslinimais natūroje, taip pat nuskanuotus brėžinius ir technines specifikacijas, pagal kurias buvo pastatyti statiniai. Prieš skanuojant brėžinius juos privaloma suantspauduoti bei pasirašyti techniniam priežiūrėtojui ir statybos vadovui.

Ataskaitos

Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptarti prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir priešgaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal rangovo pateiktą statytojui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą.

3.5. Nurodymai projekto ir statybos dokumentų (už kuriuos atsakingas rangovas) apiforminimui, pvz., originalūs dokumentai su parašais, derinimų įforminimas, komplektavimas ir komplektų vienetų skaičius, kompiuterinės versijos būtinumas

Statybos darbų technologijos projekto būtinumas ir apimtis; specifinių ir naujų konstrukcijų

Prieš pradėdant vykdyti darbus statybinė organizacija turi pastatyti informacinį stendą, parengti statybos darbų technologijos projektą. Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	14	21	0

Inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos

Nutiesus požeminius tinklus ir komunikacijas (iki jų užpylimo gruntu), privalomai atliekamos jų geodezinės nuotraukos.

Geodezinių nuotraukų techniniai reikalavimai apibrėžiami specialiomis statybos taisyklėmis ir rekomendacijomis.

Požeminių komunikacijų geodezinės nuotraukos turi būti sudaromos 1994 m. Lietuvos koordinacių sistemoje (LKS-94) arba vietinėje sistemoje.

Komunikacijos braižomos laikantis „Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai“.

Požeminių komunikacijų statybos metu geodezinius darbus, užtikrinančius komunikacijų atitikimą projektui, atlieka pačios statybos organizacijos.

Naujų paklotų požeminių komunikacijų geodezines nuotraukas atlieka įmonės, turinčios nustatyta tvarka išduotas šiems darbams vykdyti licencijas.

Brėžiniai ir techninės specifikacijos su užrašu „TAIP PASTATYTA“

Būtinai parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) Projekto ir statybos dokumentai, pvz., Darbo projekto brėžiniai, jų privalomą atitiktį Techninio projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms, apimtis ir detalumas; statybos darbų technologijos projekto būtinumas ir apimtis; specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir įrenginių naudojimo instrukcijos; inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos; brėžiniai ir techninės specifikacijos su užrašu „TAIP PASTATYTA“ ir t. t.

Žymos „Taip pastatyta“ turi būti techninio projekto techninėse specifikacijose ir darbo projekto brėžiniuose arba techninio darbo projekto techninėse specifikacijose ir brėžiniuose. Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodytu atveju žymos „Taip pastatyta“ turi būti darbo projekto brėžiniuose.

Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

Specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau rangovas turi atkreipti statytojo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau rangovas turi informuoti statytoją apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

3.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami esminiai statinio projekto sprendiniai ir parengti Darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka Techninio projekto sprendinių, kartu turi būti keičiamas Techninis projektas.

Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami Statybos įstatymo 2 straipsnio 11 dalyje nurodyti esminiai projekto sprendiniai ir rengiamas naujos laidos projektas, turi būti atlikta pakeisto projekto ekspertizė, pakeistas projektas patvirtintas, pakeistam projektui gautas naujas statybą leidžiantis dokumentas Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami neesminiai statinio projekto

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	15	21	0

sprendiniai ir parengti Darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka Techninio projekto sprendinių, Techninis projektas turi būti pakeistas iki statybos užbaigimo procedūrų (prašymo išduoti Statybos užbaigimo aktą pateikimo ar Deklaracijos apie statybos užbaigimą surašymo) pradžios.

Kai, keičiant neesminius statinio projekto sprendinius, Darbo projekto sprendinių keitimus, papildymus ar taisymus atlieka Techninį projektą parengęs Projektuotojas, iki statybos užbaigimo procedūrų pradžios pakeisti Techninį projektą neprivaloma, jei to nereikalauja statytojas.

Atliekami Darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai turi būti suderinti su rangovu ir nustatyta tvarka jiems turi pritarti statytojas.

Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Jei Projekto dokumentai keičiami, papildomi ir taisomi kelis kartus, kiekvieną kartą dokumentui suteikiama nauja laida. Projekto dokumentų keitimai, papildymai ir taisymai įforminami LST 1516 nustatyta tvarka. Pakeisti, papildyti ar pataisyti Projekto naujos laidos dokumentai pasirašomi nustatyta tvarka.

4. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiais ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka

4.1. Nurodymai dėl statybos produktų, įrenginių privalomos atitikties

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Gamintojas ir konstrukcinė sistema turi būti žinomi ir pripažinti tarptautinių draudimo kompanijų.

Bet kurį specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas statytojo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- spalvos nuoroda;
- įrenginio pagaminimo data.

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu.

4.2. Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų.

Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz., kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz., neopreno), poliacetatų, poliuretanų, polivinilchloridų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz., gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	16	21	0

4.3. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 m. birželio 27 d. įsakymu Nr. D1-601 „Dėl reglamentuojamų statybos produktų sąrašo patvirtinimo“ Lietuvos Respublikos rinkai tiekiami statybos produktai turi turėti gamintojo išduotą eksploatacinių savybių deklaraciją (lietuvių kalba), parengtą kaip nustatyta produkto darniojoje techninėje specifikacijoje vadovaujantis 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr. 305/2011 arba vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“

Vadovaujantis 2014 m. lapkričio 18 d. Komisijos reglamentu (ES) Nr. 1299/2014 statyboje naudojamoms sąveikos sudedamosioms dalims (bėgiams, pabėgiams, sąvaržoms) turi būti pateiktos Europos bendrijos (EB) atitikties arba tinkamumo naudoti deklaracijos. CE ženklu turi būti ženklinami tik tie statybos produktai, kurių deklaruojamos eksploatacinės savybės, susijusios su esminėmis charakteristikomis, atitinka darniąsias technines specifikacijas. Statybos produktus paženklinę CE ženklu, gamintojai nurodo, kad prisiima atsakomybę už statybos produkto atitiktį deklaruotoms eksploatacinėms savybėms, taip pat už atitiktį visiems taikomiems reikalavimams, nustatytiems Europos Parlamento ir Tarybos reglamente (ES) Nr. 305/2011 ir kituose atitinkamuose Sąjungos derinimo teisės aktuose, kuriais reglamentuojamas ženklavimas šiuo ženklu.

4.4. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) kokybės kontrolė, pvz., gamybos vietoje pagal ISO 9001; statybvietėje – pasirinktinė kontrolė

Statybvietėje statybos produktų kokybės kontrolę vykdo statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Jis tikrinta, kad statyba būtų atliekama pagal statinio projektą, kontroliuoja statybos metu naudojamų statybos produktų bei įrenginių kokybę ir neleidžia jų naudoti, jeigu jie neatitinka statinio projekto, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų, taip pat jeigu nepateikti statybos produktų pateikimo į Lietuvos Respublikos rinką ar tiekimo jai reikalavimus nustatančiuose teisės aktuose nurodyti dokumentai. Rangovas privalo užtikrinti visas galimybes statybos techniniam prižiūrėtojui vykdyti statybos produktų kokybės kontrolę, įskaitant priėjimą, patalpas, leidimus, saugos darbe priemones ir t.t.

4.5. Statybos produktų (gaminių ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Rangovas prieš naudodamas medžiagas darbams, statinio statybos techninio prižiūrėtojo sutikimui gauti privalo pateikti standartinius gamintojo medžiagų pavyzdžius bei Sutartyje nurodytus pavyzdžius – viską rangovo sąskaita, ir papildomus pavyzdžius, kuriuos techninis prižiūrėtojas nurodo kaip pakeitimą. Kiekvienas pavyzdys privalo turėti etiketę, kurioje nurodoma jo kilmė ir numatomas panaudojimas darbams.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	17	21	0

4.6. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos Pakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminų ir medžiagų pristatymas

Gaminų ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje medžiagos turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis rangovo sąskaita.

Gaminų ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama statytojo patvirtinimui.

Gaminų ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gaminų ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

4.7. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Paslėptų darbų patikrinimą, perdavimą statybos techniniam prižiūrėtojui, ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas. Atliekamas paslėptų darbų patikrinimas, išbandymas. Užpildomos statybos darbų žurnale esančios atitinkamos aktų formos (paslėptų darbų patikrinimo, priėmimo aktai). Paslėptų darbų patikrinimo bandymo aktai įforminami užpildant pagrindinio Žurnalo atitinkamas formas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	18	21	0

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, ne pradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus. Paslėptų darbų patikrinimo aktai pasirašomi tik tada, kai šios rūšies darbai užbaigiami visame objekte. Kai šiuos darbus būtina atlikti dalimis, statytojo, rangovo ir statinio projekto vykdymo priežiūros (kai surašant aktą dalyvauja ir projektuotojo atstovas) atstovai patikrina atliktų darbų dalį ir apie tai padaro tam skirtą įrašą formoje. Remiantis minėtais įrašais, užbaigus šios rūšies darbą objekte, pasirašomas paslėptų darbų patikrinimo aktas.

Atliekant paslėptus darbus dalimis, užrašomi priimtų darbų pavadinimai, naudotų statybos produktų (įskaitant ir konstrukcijas, tiekiamas rinkai kaip statybos produktai) pavadinimai, markės, klasės, dokumentų, kuriuose teisės aktų nustatyta tvarka deklaruojamos šių produktų eksploatacinės savybės (deklaruojama ar patvirtinama šių produktų atitiktis), numeriai, kiti reikalingi duomenys. Pasirašyti paslėptų darbų patikrinimo ir laikančiųjų konstrukcijų priėmimo naudoti aktai registruojami formoje.

4.8. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, ne pradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Paslėptų darbų patikrinimą ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovas – kai pildomi papildomi Žurnalai). Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai arba laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai pasirašomi tik tada, kai šios rūšies darbai užbaigiami visame objekte. Kai šiuos darbus būtina atlikti dalimis, statytojo, rangovo ir statinio projekto vykdymo priežiūros (kai surašant aktą dalyvauja ir projektuotojo atstovas) atstovai patikrina atliktų darbų dalį ir apie tai padaro tam skirtą įrašą formoje. Remiantis minėtais įrašais, užbaigus šios rūšies darbą objekte, pasirašomas paslėptų darbų patikrinimo aktas. Atliekant paslėptus darbus dalimis, užrašomi priimtų darbų pavadinimai, naudotų statybos produktų (įskaitant ir konstrukcijas, tiekiamas rinkai kaip statybos produktai) pavadinimai, markės, klasės, dokumentų, kuriuose teisės aktų nustatyta tvarka deklaruojamos šių produktų eksploatacinės savybės (deklaruojama ar patvirtinama šių produktų atitiktis), numeriai, kiti reikalingi duomenys.

Pasirašyti paslėptų darbų patikrinimo ir laikančiųjų konstrukcijų priėmimo naudoti aktai registruojami formoje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	19	21	0

5. Statybos darbų organizavimas ir metodai

Statybos – montavimo darbų trukmė numatyta statytojo ir rangovo sutartimi.

Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, teisiniais aktais bei projektu.

Iki statybos pradžios turi būti parengtas *rangovo darbų vykdymo technologinis projektas*.

Montavimo eiga turi užtikrinti visų sumontuotų statinio elementų pastovumą ir geometrinį nekintamumą visose montavimo stadijose.

6. Statybos užbaigimas ar deklaravimas apie statybos užbaigimą

6.1. Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

Priduodant projekto darbus rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikinųjų konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurios pareikalaus valstybinės institucijos, remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Statybos metu rangovas turi pastoviai pildyti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas statytojo peržiūrai.

6.2. Statybos darbų užbaigimo tvarka ir dokumentai

Rangovas organizuoja statinio pripažinimą tinkamu naudoti ir kviečia statytoją į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos statytojas sutinka pataisyti per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Statinio statybos darbų pabaiga laikoma diena, kai užbaigti visi statinio projekte numatyti statybos darbai, o statinio statybos pabaiga – diena, kai statinys Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka priimamas.

Rangovas parengia šią statybos užbaigimui reikalingą dokumentaciją: rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo statytojui aktą, nustatyta tvarka užpildytą statybos darbų žurnalą su paslėptų darbų aktais, statybos produktų, darančių įtaką statinio atitiktčiai esminiams reikalavimams, atitikties dokumentus (atitikties deklaracijas ir (ar) atitikties sertifikatus), statinių kadastro duomenų bylą ir geodezines nuotraukas.

Atsakomybės už defektus laikotarpis

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iš karto. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Rangovas atsakingas už visų defektų ir susidėvėjimų taisymą, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami rangovo ar tiekėjų, esant tinkamai rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	20	21	0

Garantija

Statinio statybos vadovas ir statinio statybos bendrųjų ir specialiųjų darbų vadovai už statinio sugriuvimą ar per statinio garantinį terminą (nustatytą rangos ir statinio statybos techninės priežiūros sutartyse) nustatytus defektus atsako įstatymų nustatyta tvarka. Statinio garantinis terminas negali būti trumpesnis (skaičiuojant nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos) kaip:

- statinių - 5 metai;
- paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) – 10 metų;
- o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų.



Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
429-123-XX-TP-BD.BTS	21	21	0

PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Įmonės, organizacijos pavadinimas	Atsakingas specialistas	Data
1.	Pritarta Projektiniams pasiūlymams Registracijos Nr. PSP-21-230103-00002	Kauno miesto savivaldybės administracijos, Miesto planavimo ir architektūros skyrius	Lolita Rakevičienė	2023-01-09
2.	Pritarta Projektiniams pasiūlymams. Raštas 2023-03-22, Nr. (12.56-K E) 2K-972	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, Kauno teritorinis skyrius	Svaigedas Stoškus	2023-03-22
3.	Raštas 2023-12-11, Nr. 55-2-378	Kauno miesto savivaldybės administracijos, Kultūros paveldo skyrius	Saulius Rimas	2023-12-11
4.	429-123-00-TP-SP.B-03	Kauno miesto savivaldybės administracijos, Miesto tvarkymo skyrius	Justinas Guzaitis	2024-05-09
5.	429-123-00-TP-SP.B-03	Kauno miesto savivaldybės administracijos, Kultūros paveldo skyrius	Saulius Rimas	2024-05-10

0	2024	Statybos leidimui, konkursui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. Nr.	 <p>Kęstučio g. 66A LT-44304 Kaunas Lietuva</p> <p>Tel.: +370 37 220 146 El. paštas: info@kaunoplanas.lt</p> KAUNO PLANAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Atraminės sienutės t2 (un. Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidinimo) II etapo projektas			
A932/1008	PV	Vilija Skėrienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A545	PV koordin.	Birutė Gasiūnienė		Pritarimų, suderinamų sąrašas	0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 429-123-XX-TP-BD.PSS		LAPAS 1	LAPŲ 1

2022 m. d.
sutarties Nr.
priedas

**TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
(PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS)**

Nr.	Kriterijus	Charakteristika
1.	UŽSAKOVAS	Kauno miesto savivaldybės administracija
2.	STATYTOJAS	Kauno miesto savivaldybė
3.	LĖŠŲ POBŪDIS	Kauno miesto savivaldybės biudžeto lėšos
4.	SUTARTIES OBJEKTAS	Atraminės sienelės t2 (unikalus Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidrinimo) II etapo techninio projekto parengimas ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
5.	PROJEKTAVIMO ETAPAS	Techninis projektas
6.	STATYBOS DARBŲ RŪŠIS (-YS)	Rekonstravimas (tvarkomieji statybos darbai)
7.	UNIKALUS KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRO KODAS IR PAVADINIMAS	Kauno pilies liekanų gynybinis griovys (KVR u. k. 26205)
8.	STATINIŲ KATEGORIJA	Nesudėtingi statiniai
9.	STATINIŲ PASKIRTIS	Inžineriniai statiniai
10.	PASLAUGŲ SUTEIKIMO VIETA	Papilio g., Kaunas
11.	REIKALAVIMAI TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMUI	<p>Techninį projektą rengti Žiūrovų sėdėjimo vietų prie Kauno pilies įrengimo projektinių pasiūlymų, kuriems 2015-09-23 raštu Nr. PP-15-406K pritarė Kultūros paveldo departamento Kauno skyrius, pagrindu.</p> <p>Techninio projekto uždavinys – parengti sprendinius, numatančius esamos žiūrovų tribūnos (amfiteatro) Papilio g. išplėtimą, įrengiant papildomas apie 850 vnt. sėdėjimo vietų.</p> <p>Rengiant projektą pagrįsti, kaip užtikrinami neįgaliųjų poreikiai, higienos reikalavimai, energijos ir aplinkos tausojimas, lankytojų sauga, apsauga nuo gaisro, vagysčių, vandalizmo, transporto priemonių atsitrengimo.</p> <p>Techniniam projektui reikalingą toponuotrauką turi įsigyti Paslaugų teikėjas ne ilgiau kaip per du mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.</p> <p>Techninio projekto apimtyje privalo pateikti šiuos sprendinius:</p> <ul style="list-style-type: none">• architektūros;• konstrukcijų;• pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;• statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

12.	PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI (popierinė arba el. versijos, Užsakovo perduodamos Projektuotojui)	1. Nekilnojamojo turto registro išrašas; 2. Žemės sklypo ribų planas; 3. Žemės sklypo Pilies g. 17, Kaune, detalusis planas; 4. Specialusis kultūros paveldo apsaugos planas (prieiga internetu: http://www3.lrs.lt/pls/inter3/dokpaieska.showdoc_1?p_id=350569&p_query=&p_tr2=); 5. Kultūros paveldo objekto aprašymas kultūros vertybių registre (prieiga internetu: http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-detail/AA05234A-0D88-4C9B-B2AF-49E47D0F5AE6).
13.	REIKALAVIMAI PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS ATLIKIMUI	Projekto vykdymo priežiūra turi būti vykdoma laikantis LR statybos įstatyme ir statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatytos tvarkos. Projekto vykdymo priežiūra turi užtikrinti, kad rekonstravimo darbai būtų atliekami pagal techninį projektą, statybos techniniais reglamentais nustatytus reikalavimus ir kokybiškai.
14.	TECHNINIŲ SPRENDIMŲ BEI SPECIFIKACIJŲ REIKALAVIMAI, DETALUMO BEI KOMPLEKTAVIMO REIKALAVIMAI	Techninį projektą rengti vadovaujantis Statybos įstatymu, Statybos techniniu reglamentu STR1.05.06:2005 „Statinio projektavimas“, Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu ir kitais Lietuvoje galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais statybą ir tvarkomuosius statybos darbus kultūros paveldo objektuose ir jų teritorijose. Parengtiems dokumentams įstatymų nustatyta tvarka gauti Statytojo ir atitinkamų viešojo administravimo subjektų pritarimus (suderinimus).
15.	KOMPLEKTAVIMAS	Užsakovui pateikti 5 techninio projekto egzempliorius bei jų el. versijas *.pdf formatu skaitmeninėje laikmenoje.
16.	PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAS	Techninio projekto parengimo paslaugos, įskaitant statybą leidžiančio dokumento gavimą, turi būti suteiktos per 6 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (esant nenumatytoms, nuo Paslaugų teikėjo nepriklausančioms, aplinkybėms ir Paslaugų teikėjui pateikus tai pagrindžiančius dokumentus, šių paslaugų suteikimo terminas gali būti pratęstas, bet ne ilgiau kaip 30 dienų). Projekto vykdymo priežiūra turi vykti visą Atraminės sienelės su suoliukais rekonstravimo darbų atlikimo laiką.

Paslaugų gavėjas**Paslaugos teikėjas**

Kauno miesto savivaldybės administracijos

Projektų vadovas, atliekantis direktoriaus funkcijas

Kultūros paveldo skyriaus vedėjas

A. V.

A. V.

(parašas)

(parašas)

Saulius Rimas

Giedrius Sarapinas

2022 m. _____ d.

2022 m. _____ d.



Pagrindinis Paslaugos

ADOC dokumentai



ADOC dokumentas

- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas

Pavadinimas: Atraminės sienutės t2 (4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiū...

Rinkmena: 429-123 SUT_Amfiteatras.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

Dokumento metaduomenys

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

	El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
	Atraminės sienutės t2 (4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje rekonstravimo (padidinimo) II etapo techninio projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimas	Sutartis	

Sudarytojai

	Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
	Juridinis asmuo	Kauno miesto savivaldybė	188764867	Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas	
	Juridinis asmuo	M-191 Kauno savivaldybės įmonė Kauno planas	133810450	Kęstučio g. 66A, 44304 Kaunas	

Dokumento sudarymas

	Sudarymo data	Parašai
	2022-05-20 10:08:41	

Dokumento registracijos

	Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai								
	2022-05-20 15:48:19	SR-295	188764867									
<h4>Dokumentą užregistravęs darbuotojas</h4> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Vardas ir pavardė</th> <th>Pareigos</th> <th>Struktūrinis padalinys</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>Inga Savickaitė</td> <td>specialistė</td> <td>Dokumentų skyrius</td> </tr> </tbody> </table>						Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys		Inga Savickaitė	specialistė	Dokumentų skyrius
	Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys									
	Inga Savickaitė	specialistė	Dokumentų skyrius									

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento naudojimo metaduomenys

Techninė informacija

	El. dokumento specifikacijos ID	Elektroninio dokumento grupė	eDVS pavadinimas ir versija	Parašai
	ADOC-V1.0	GeDOC	Elpako v.20220520.1	

El. dokumento klasifikavimas

	Saugykla	Parašai		
	<h4>Bylos (tomo) indeksai</h4> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Bylos (tomo) indeksas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>34.158 E</td> </tr> </tbody> </table>	Bylos (tomo) indeksas	34.158 E	
Bylos (tomo) indeksas				
34.158 E				

[Grįžti į paslaugos pagrindinį puslapį](#)



Pagrindinis Paslaugos

ADOC dokumentai



ADOC dokumentas

- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas

Pavadinimas: Atraminės sienutės t2 (4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiū...

Rinkmena: 429-123 SUT_Amfiteatras.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

Dokumento parašai

Parašai

- GIEDRIUS,SARAPINAS,
- (2022-05-20 15:41:37)
Saulius Rimas, vedėjas
- (2022-05-20 10:08:41)
Inga Savickaitė,
- specialistė (2022-05-20 15:48:41)

Parašo informacija

Parašo duomenys

Šis parašas yra galiojantis.

Parašas

Pasirašymo laikas: 2022-05-20 15:41:37
Paskirtis: pasirašymas
Formatas: Ilgalaikio galiojimo (XAdES-X-L)
Laiko žyma: 2022-05-21 05:18:52

Pasirašantis asmuo

Vardas, pavardė: GIEDRIUS,SARAPINAS
Pareigos: -
Struktūrinis padalinys:

Sertifikatas

Turėtojas: GIEDRIUS SARAPINAS
Leidėjas: EID-SK 2016
Galioja nuo 2018-06-14 iki 2023-06-13

Elementai pasirašyti parašu „GIEDRIUS,SARAPINAS“

- TURINYS
- SUTARTIS_Amfiteatras.docx
- Priedai
- SPECIFIKACIJA_Amfiteatras.docx
- METADUOMENYS
 - Dokumento pavadinimas: Atraminės sienutės t2 (4...
 - Sudarytojai
 - M-191 Kauno savivaldybės įmonė Kauno planas. Ko...
 - Parašai
 - Pasirašymo data: 2022-05-20, Parašo paskirtis: ...

[Grižti į paslaugos pagrindinį puslapį](#)

SAUGOJIMO, TVARKYMO IR NAUDOJIMO RĖŽIMAI

TERITORIJOS NUMERIS	TERITORIJOS PLOTAS	SAUGOJIMO RĖŽIMAS	PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI			KITI REIKALAVIMAI				
			STATINIŲ AUKŠTIS (m)	UŽSTATYMO TANKIS (%)	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	REIKALAVIMAI SAUGOJIMUI	REIKALAVIMAI KITIEMS OBJEKTAMS	REIKALAVIMAI APŽELDINIMO ELEMENTAMS	REIKALAVIMAI ŽEMĖS DARBAMS	REIKALAVIMAI RELIEFO FORMAVIMUI
1	4516	A	35 (ALT. 64.00)	20	0.2	a	b1	c1	d	e
2	20185	A	-	0	0	-	-	c1	d	e
3	29326	T	6 (ALT. 35.00)	10	0.1	a	b2	c1	d	e
4	14790	-	-	0	0	-	-	c2	d	-
5	2241	-	14 (ALT. 39.00)	33.5	1.01	-	b3	-	-	-
6	976	-	12	-	-	-	-	-	-	-
7	717	-	0	0	0	-	-	c2	d	-

KAUNO PILIES LIEKANOS
(unikalus kodas B39, buvęs kodas G286KP)
NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS
SPECIALIUSIS PLANAS
TERITORIJOS IR APSAUGOS ZONOS RIBŲ PLANAS
PAVELDOTVARKOS PROJEKTAS

SUTARTI ŽENKLAI:

SAUGOJIMO, TVARKYMO IR NAUDOJIMO RĖŽIMAI

1	2
3	4
a	b
c	d

1	TERITORIJOS ŽYMĖJIMAS
120	TERITORIJOS PLOTAS

- SAUGOJIMO RĖŽIMAS:
 - A - AUTENTISKOS PASKIRTIES SAUGOJIMO RĖŽIMAS
 - T - TAUSOJAMO NAUDOJIMO SAUGOJIMO RĖŽIMAS
- LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS
 - SKLYPO DALIS, KURIA GALIMA UŽSTATYTI, IŠREKŠTĄ PROCENTAS
- LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
 - SKLYPO DALIS, KURIA GALIMA UŽSTATYTI, IŠREKŠTĄ PROCENTAS
- LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
 - PASTATŲ BENDRO PLOTO SANTYKIS SU SKLYPO PLOTU
- REIKALAVIMAI SAUGOJIMUI:
 - a - REIKALAVIMAI SAUGOJIMUI

- GALIMI TVARKYBOS DARBAI:
- TAIKOMIEJI IR ARDOMIEJI TYRIMAI, REMONTO DARBAI
 - AVARIJOS GRĖSMĖS PVŠALINIMO DARBAI
 - KONSERVAVIMO DARBAI
 - RESTAURAVIMO DARBAI
 - ATKŪRIMO DARBAI, PRITAIKYMO DARBAI
 - ŠIŲ DARBŲ PLANAVIMAS IR PROJEKTAVIMAS

VISI TVARKYBOS DARBAI VYKDOMI NEPAŽEIDŽIANT VERTINGŲ SAVYBŲ, NUSITATŲŲ KULTŪROS VERTYBĖS PASE. VERTINGŲ SAVYBŲ SAUGOJIMAS GALI BŪTI PATIKSLINTAS, REMANTIS TYRŲ DUOMENIMIS.

- REIKALAVIMAI KITIEMS PASTATAMS:
 - b1 - ATKŪRIMO DARBAI (REMANENTIS TYRŲ MEDŽAGA) - PRITAIKYMO DARBAI
 - ŠIŲ DARBŲ PLANAVIMAS IR PROJEKTAVIMAS
 - b2 - ATKŪRIMO DARBAI (REMANENTIS TYRŲ MEDŽAGA) - PRITAIKYMO DARBAI
 - ŠIŲ DARBŲ PLANAVIMAS IR PROJEKTAVIMAS, NESUDĖIANT ANTŽEMINIŲ, POŽEMINIŲ PASTATŲ STATYBA
 - b3 - ATKŪRIMO DARBAI (REMANENTIS TYRŲ MEDŽAGA) - PRITAIKYMO DARBAI
 - ŠIŲ DARBŲ PLANAVIMAS IR PROJEKTAVIMAS, ANTŽEMINIŲ, POŽEMINIŲ PASTATŲ STATYBA
- REIKALAVIMAI TERITORIJOS IR ŽELDINIŲ TVARKYMI:
 - c1 - REIKALAVIMAI TERITORIJOS IR ŽELDINIŲ TVARKYMO (REGLEMENTUS ŽŪRETI SP PLANO TEKSTINĖJE DALYJE)
 - c2 - REIKALAVIMAI TERITORIJOS IR ŽELDINIŲ TVARKYMO VIZUALINIAJE POŽONYJE (REGLEMENTUS ŽŪRETI SP PLANO TEKSTINĖJE DALYJE)
- PRIEŠ VYKDYANT ŽEMĖS JUDINIMO DARBUS BŪTINA ATLIKI ARCHEOLOGINIŲ TYRIMŲ
- RELIEFAS FORMUOJAMAS PAGAL ARCHEOLOGINIŲ TYRŲ DUOMENIS

PAVIRTINTA Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2009 m. [skajmu Nr. 1v -] mėn. d.

VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PŪE APLINKOS MINISTERIJA
PATIKRINTA
2009-07-15 Patikrinimo akto Nr. 116-04
IŠVADA TEIGIAMA
Tikrinio A. Vaino Pavardė [parašas]

07-5-07
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio vyriausioji specialistė
I. J. [parašas]
2009-06-11
Kauno miesto savivaldybės Nuolatinės stovybos karnėjos primininko pasirašytas
..... Nerijus Valatkevičius
Nuolatinės stovybos karnėjos
2009-06-11, protokolas Nr. 40-12.SK.274/2

KITI ŽENKLAI:

VERTYBĖS TERITORIJOS:

- AUTENTISKOS PASKIRTIES SAUGOJIMO RĖŽIMAS
- TAUSOJAMO NAUDOJIMO SAUGOJIMO RĖŽIMAS
- APSAUGOS ZONOS VIZUALINĖS APSAUGOS POZICIJA
- SIŪLOMA KAUNO PILIES VERTYBĖS TERITORIJOS RIBA
- VIZUALINIO POZONIO RIBA
- NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE (REGISTRUOTOS ŽEMĖS SKLYPO RIBOS)
- SKIRTŲŲ RĖŽIMŲ RIBA
- KAUNO PILIES SVARBAUSIOS PERSPEKTYVOS
- NUMANOMOS PILAVIETĖS KONTŪRAS
- NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE (REGISTRUOTOS ŽEMĖS SKLYPO RIBOS)
- NAKINAMA NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE (REGISTRUOTOS ŽEMĖS SKLYPO RIBA)
- NERIES NUPLAUTOS DALIES RIBA (PAGAL ARCHEOLOGO A. ŽALNERIAUS TYRŲ MEDŽAGĄ)

- ŠALINAMOS PILAVIETĖS RELIEFO FORMAVIMŲ TRUKDANČIOS ŽELDINIŲ GRUPĖS
- ŠALINAMOS PILIES APŽVALGA UŽSTOJANČIOS ŽELDINIŲ GRUPĖS
- JEJIMAS IR (VAŽIAVIMAS) PILE
- PAŽYMĖJIMAI
- PASTATAI IR STATINIAI: SAUGOMI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI
- SIŪLOMI ATKURTI KITO AUKŠČIO STATINIAI, FIKSUOTI ARCHEOLOGINIŲ TYRŲŲ METŲ
- ATKURIAMAS TILTAS

SIŪLOMOS KULTŪROS VERTYBĖS TERITORIJOS PLOTAS - 49007 M².
SIŪLOMOS APSAUGOS ZONOS VIZUALINĖS APSAUGOS POZONIO TERITORIJOS PLOTAS - 199603 M².

PROJEKTAVIMO VEIKLOS	PLANAVIMO	STATYBOS	REKONSTRUKCIJA	RENOVACIJA	REKONSTRUKCIJA	RENOVACIJA	REKONSTRUKCIJA	RENOVACIJA	REKONSTRUKCIJA	RENOVACIJA
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Atestato Nr.	1690	KPD 0462, AM 0032	KPD 0824, AM 0566	Etapas SP	Planavimo organizatorius: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinis padalinys	<p>VĮ „Lietuvos paminklai“</p>	KAUNO PILIES LIEKANOS (unikalus kodas B39, buvęs kodas G286KP) Plošys p. Kaunas NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALIUSIS PLANAS	TERITORIJOS IR APSAUGOS ZONOS RIBŲ PLANAS PAVELDOTVARKOS PROJEKTAS	Laida	0	Lapas Lapų	1 1
--------------	------	-------------------	-------------------	-----------	---	--------------------------------	---	---	-------	---	------------	-----





KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO PILIES G. 17, KAUNE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2015 m. balandžio 2 d. Nr. T-132

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (redakcija, galiojusi iki 2013 m. gruodžio 31 d.) 22, 25 ir 26 straipsniais, Detaliųjų planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-239 „Dėl Detaliųjų planų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (redakcija, galiojusi iki 2014 m. sausio 25 d.), Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl Žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, atsižvelgdama į Kauno miesto savivaldybės tarybos 2014 m. balandžio 10 d. sprendimą Nr. T-209 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, Kauno miesto savivaldybės tarybos 2011 m. lapkričio 10 d. sprendimą Nr. T-620 „Dėl pavedimo Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriui“ ir Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. spalio 8 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP 1-2167-(15.4), Kauno miesto savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a:**

1. Patvirtinti 48943 kv. m žemės sklypo Pilies g. 17, Kaune, detalų planą (žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – konservacinės paskirties žemė, naudojimo būdas – kultūros paveldo objektų žemės sklypai).

2. Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo ar Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras



Andrius Kupčinskas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.BENDRIEJI DUOMENYS

Teritorijų planavimo dokumento organizatorius
Kauno miesto sav. administracijos direktorius, Laisvės al. 96, Kaunas, tel.425623
Teritorijų planavimo dokumento rengėjas
SĮ „Kauno planas“, įm. kodas 133810450, Kęstučio g. 66A, Kaunas tel. +370 37 220146, faks. +370 37 337774 el. p. kaunoplanas@takas.lt
Planuojamo sklypo adresas
Apie 48943 kv. m ploto sklypas, esantis adresu: Pilies g. 17, Kaune, kad. Nr. 1901/0166:11
Detaliojo plano rengimo pagrindas
<p>Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2013-09-16 <i>įsakymas</i> Nr. A-2528, „Dėl sklypo apie 48943 kv. m teritorijos Pilies g. 17, Kaune, detaliojo teritorijų planavimo organizavimo“;</p> <p>NŽT prie ŽŪM Kauno m. žemėtvarkos skyriaus vedėjos <i>sutikimas</i> 2013-09-10 Nr. 8ST-(14.8.5)-1022 „Dėl detaliojo plano rengimo“;</p> <p>Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Urbanistikos ir architektūros skyriaus Planavimo <i>sąlygų sąvadas</i> detaliojo planavimo dokumentui rengti 2013-10-17, Nr. S-8867;</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus</i> 2013-10-17 planavimo sąlygos Nr. R-8867; - <i>Kauno visuomenės sveikatos centro</i> 2013-10-07 sąlygos Nr. 60-697(6); - <i>UAB „Kauno vandenys“</i> 2013-10-07 sąlygos Nr. 54-2307; - <i>TEO LT, AB</i> 2013-10-02 sąlygos Nr. T-13/0964; - <i>Kauno regiono aplinkos apsaugos departamento</i> 2013-10-08 sąlygos Nr. 1178/(PAV)-D2-3117; - <i>NŽT prie ŽŪM Kauno m. žemėtvarkos skyriaus</i> 2013-10-09 planavimo sąlygos Nr. 8PLS-(14.8.83.)-58; - <i>Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio</i> 2013-10-17 sąlygos Nr. (12.12.K)2K-1937; - <i>AB „Lietuvos dujos“ Kauno filialas</i> 2013-10-16 Nr. G-1504/S-k25-1751.
Detaliojo plano tikslas
Žemės sklypo apie 48943 kv. m Pilies g. 17 (kad. Nr. 1901/0166:11), Kaune, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymas, vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties.

2. ESAMOS PADĖTIES ANALIZĖ

2.1. Žemėnauda ir nuosavybė

Planuojamų žemės sklypų esamos situacijos aprašymo lentelė

Adresai žemės sklypų	Pilies g. 17, Kauno m. sav., kad. 1901/0166:11
Plotas	4,8943 ha
Paskirtis	Konservacinė
Pagal Kauno m. sav. teritorijos BP pažymėta	Konservacinės paskirties žemė;
Nuosavybės teisė	Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos Sudaryta panaudos sutartis: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ Panaudos sutartis, 2009-09-25, Nr. M19-25
Statiniai	<p>1. Pastatas - Pilies rytinis bokštas su sienom S-1,S-2,bastjonu S-3; Unikalus Nr.: 1901-5000-1010.</p> <p>2. Pastatas - Pilies pietvakarinis bokštas su siena S-4; Unikalus Nr.: 1901-5000-1024.</p> <p>3. Pėsčiųjų tiltas; Unikalus Nr.: 4400-2185-8726.</p> <p>4. Automobilių stovėjimo aikštelė; Unikalus Nr.: 4400-2356-5377.</p> <p>5. Pėsčiųjų takas; Unikalus Nr.: 4400-2208-4057.</p> <p>6. Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai; (drenažo šulinys – 4 vnt., laiptukai – 4 vnt., akmenų siena); Unikalus Nr.: 1901-5000-1030</p> <p>Nr. 1, Nr. 2, Nr. 6 savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA Turto patikėjimo teisė: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 2004-06-10, Nr. 719, Priėmimo - perdavimo aktas, 2004-07-28 Sudaryta panaudos sutartis: Kauno miesto muziejus; Panaudos sutartis, 2013-07-31, Nr. SR-1547 Priėmimo - perdavimo aktas, 2013-07-31, Nr. 60-9-98</p> <p>Nr. 3, Nr. 5, Nr. 6 savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ</p>

2.2 Situacijos vieta ir gretimybės

Planuojamas sklypas yra Centrinėje Kauno miesto dalyje, Centro seniūnijoje, Senamiestyje.

Geografiškai sklypas yra išsidėstęs Nemuno ir Neries santakoje, Neries kairiajame krante.

Šiuo metu pilies liekanos - tai pusiau uždaras kiemas, kurį riboja 2-3 m. aukščio p. siena, nedidelis rytinės sienos fragmentas su vartų arka ir iš dalies pažymėti rytinės ir vakarinės sienų kontūrai. Pietvakariniame kampe išliko kvadratinio bokšto apačia, o pietrytiniame kampe - apskritas iki ketvirto aukšto atkurtas bokštas, bastionas apie pietryčių bokštą, gynybinis griovys.

Vietovėje saugomų teritorijų (valstybinių rezervatų, nacionalinių ar regioninių parkų, gamtos draustinių, apsauginių zonų bei juostų), vietinės reikšmės bei spec. paskirties teritorijų ir gretimų įmonių, reikalaujančių išlaikyti sanitarines apsaugos zonas, nėra. Sklypas patenka į valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės-Kauno m. istorinės dalies, vadinamos Senamiesčiu (un. kodas Kultūros vertybių registre 20171) teritoriją. Sklypo ribos taip pat sutampa su valstybės saugomu paminklu-Kauno pilies liekanų (un. kodas 839) ribomis.

*Gretimybės besiribojančios su planuojamu sklypu,
pietinėje pusėje:*

- sklypas ribojasi su Papilio g. už kurios yra Bernardinu vienuolyno teritorija;

šiaurinėje pusėje:

- ribojas su Neries pakrante, reljefas žemėja;

rytinėje pusėje:

- automobilių stovėjimo aikštele, pietryčiuose su buvusia žydų ligonine;

vakarinėje pusėje:

- su Santakos parku;

pietryčiuose:

-su komercinės paskirties sklypu Pilies g 12, Kaunas (kadastrinis Nr. 1901/0166:14);

2.3 Esamų statinių ir teritorijos įvertinimas

Planuojama sklypas yra nekilnojamos kultūros vertybės teritorija, sklypas ~48943 m², su teisiškai registruotais statiniais nuosavybės teise priklausančiais Lietuvos Respublikai, ir Kauno miesto savivaldybei. Statinių aprašymas pateiktas 2.1. skyriaus lentelėje „Planuojamų žemės sklypų esamos situacijos aprašymas“.

2.4 Esamas susisiekimas

Planuojamame sklype yra išvystyta susisiekimo infrastruktūra: privažiavimo keliai, pėsčiųjų takas, šalia esanti automobilių stovėjimo aikštelė.

Šiuo metu prie planuojamo sklypo galima privažiuoti pietinėje pusėje-Papilio g., pietrytinėje-Pilies g. Lygiagrečiai pietinės ir rytinės, šiek tiek atokiau praeina A. Jakšto g. Iš A. Jakšto gatvės yra įvažiavimas ir į su rytuose besiribojančia su planuojamu sklypu automobilių stovėjimo aikštele.

Planuojamą sklypą kerta išasfaltuotas pėsčiųjų/dviračių takas vedantys į Santakos parką.

Esami pastatai išdėstyti sklypo centrinėje dalyje. Prie pastatų galima priėti pastatytu mediniu tiltu ir natūraliai susiformavusiais pėsčiųjų takais.

2.5 Sklype esantys inžineriniai tinklai bei įrenginiai

Planuojamame sklype yra visi reikalingi inžineriniai tinklai.

Esami pastatai yra prijungti prie miesto inžinerinių tinklų.

Sklypo ribose nustatyti žemės naudojimo apribojimai – ryšių linijų apsaugos zonos, elektros linijų apsaugos zonos, šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonos, vandentiekio, lietaus ir ūkio nuotekų tinklų apsaugos zonos, slėginio dujotiekio apsaugos zonos pagal LR Respublikos vyriausybės 1993-05-12 nutarimu Nr. 343 patvirtintas „Specialiausias žemės ir miško naudojimo sąlygas“.

2.6 Sklype esantys želdiniai

Želdynų ir želdinių kiekis, sudėtis ir būklė pateikti R. Mirino sudarytoje želdynų ir želdinių inventorizavimo kortelėje (Pagrindiniame brėžinyje). Želdynų išsaugojimą ir išskirtimą vykdyti vadovaujantis detaliojo plano sprendiniais.

2.7 Teritorijos reljefas

Pagal sklypo topografinę medžiagą, reljefas yra nelygus. Aplink Pilies pastatus eina griovys su altitudėmis nuo 22,50 m iki 28,50 m. Į šiaurės ir šiaurės vakarų puses, link Neries kranto sklypo reljefas žemėja, nuo 20,71 m iki 28,00 m. Žemės paviršiaus bendrai sklype absoliučios altitudės svyruoja nuo 22,50 m iki 29,90 m.

3. TERITORIJAI TAIKOMI TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI

Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Kauno miesto savivaldybės tarybos 2003-05-29 sprendimu Nr. T-242 (kartu su KMST 2004-09-30 sprendimu Nr. T-242, KMST 2006-07-20 sprendimu Nr. T-312 ir KMST 2010-07-23 sprendimu Nr. T-462) (reg. Nr. 002191000001); .

Kauno pilies liekanų (un. k. Kultūros vertybių registre 839) Nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas.

Kauno m. istorinės dalies, vadinamos Senamiesčiu (un. k. Kultūros vertybių registre 20171) Nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas.

Santakos parko detalusis planas, Kaune, patvirtintas 2011-03-14 įsakymu Nr. A-1011.

Žemės sklypo A. Jakšto g. 5, Kaune detalusis planas, patvirtintas 2013-01-10 įsakymu Nr. A-113.

4. DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI

4.1 Teritorijos planavimas ir užstatymas

Žemės sklypo Pilies g. 17 kad. Nr. 1901/0166:11 detalusis planas parengtas vadovaujantis

planavimo sąlygomis detaliam planui rengti, planuojamame sklype galiojančiais planavimo dokumentais, normatyviniais teisės aktais ir kitais surinktais duomenimis, atlikus esamos situacijos analizę.

Pagal atliktus pietrytinio griovio (fosos) archeologinius tyrimus numatoma atstatyti/gilinti rytinį ir vakarinį gynybinius griovius (fosas) iki apatinės altitudės (pietrytinio bokšto apačia ~ 23 m). Prieš atliekant gynybinių griovių atkūrimo (fosų) darbus susiderinti toje teritorijoje esančių tinklų iškėlimą su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis.

Taip pat būtų koreguojama pėsčiųjų ir automobilių aikščių ribos (naikinama dalis patenkanti į planuojamą sklypą).

Detaliojo plano sprendiniai atitinka 3 skyriuje išvardintus teritorijų planavimo dokumentus.

Detaliojo plano yra planuojamas sklypas Nr. 1:

Sklypas Nr. 1

Remiantis detaliojo plano sprendiniais žemės sklypui, kuris detaliam plane pažymėtas Nr. 1, nustatomas toks privalomas teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas:

Žemės naudojimo paskirtis – Konservacinė, nekeičiama.

Žemės naudojimo tipas (pastaba: pagal Kauno m. BP nenustatytas): galimi žemės sklypo naudojimo būdas – žemės sklypo naudojimo būdas – kultūros paveldo objektų sklypai (indeksas C); būdo turinys – teritorija Saugomų kultūros paveldo objektų ar vietovių teritorijose suformuoti žemės sklypai, kuriems nustatomos šių sklypų ir kitų nekilnojamųjų daiktų tvarkymo ir naudojimo specialiosios sąlygos.

Remiantis „Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu“ nustatoma 50 m Neries pakrantės apsaugos juosta.

Sklypas sudalintas į 3 skirtingų režimų teritorijas:

TERITORIJA I

SKLYPO DALIS SU TVARKYMO REŽIMU **C_{A1}**

Autentiškos paskirties saugojimo režimas

Leistinas pastatų aukštis – iki 35 m (alt. 64.00 m)

Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas – 0,2;

Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas – 0,2;

a-reikalavimai saugomiems objektams, galimi tvarkytos darbai:

- taikomieji ir ardomieji tyrimai; remonto darbai, avarijos grėsmės pašalinimo darbai, konservavimo darbai, restauravimo darbai, pritaikymo darbai, atkūrimo darbai, šių darbų planavimas ir projektavimas. Visi darbai vykdomi nepažeidžiant vertingų savybių, nustatytų kultūros vertybės apskaitos dokumentuose. Vertingų savybių sąrašas gali būti tikslinamas, remiantis tyrimų duomenimis. Galimas pilies istorinio tūrio atkūrimas ant esamų mūrų liekanų. Sienų išorinė apdaila molio plytos, stogo danga molio čerpės.

b1- reikalavimai kitiems statiniams;

- atkūrimo darbai vykdomi remiantis tyrimų medžiaga, pritaikymo darbai, šių darbų planavimas ir projektavimas. Galima vienaukščių pastatų statyba buvusių istorinių pastatų vietose. Konstrukcija medinė, stogo danga medinė, stogas vienslaidis prie gynybinės sienos ir dvišlaidis ar keturšlaidis laisvai stovinčiame statinyje.

c1-reikalavimai teritorijos tvarkymui:

- šalinamos pilies apžvalgą užstojančios želdinių grupės, šalinamos pilies teritorijoje reljefo formavimui trukdančios želdinių grupės. Pilies kiemas gali būti grindžiamas lauko akmenimis, padengiamas plauto žvyro danga, apželdinamas pieva.

Mažosios architektūros formos turi būti iš natūralių medžiagų.

Nauji želdiniai nesodinami.

d-prieš vykdant žemės judinimo darbus būtina atlikti archeologinius tyrimus.

e-reljefas formuojamas (atkuriamas) pagal archeologinius tyrimų duomenis.

TERITORIJA II – pilies gynybinis griovys

SKLYPO DALIS SU TVARKYMO REŽIMU **C_{A2}**

Autentiškos paskirties saugojimo režimas

Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas – 0;

Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas – 0;

c1-reikalavimai teritorijos tvarkymui:

- šalinamos pilies apžvalgą užstojančios želdinių grupės, šalinamos pilies teritorijoje reljefo formavimui trukdančios želdinių grupės. Gynybinis griovys apželdinamas pieva, galimas fragmentinis žvyro dangos naudojimas.

Mažosios architektūros formos turi būti iš natūralių medžiagų.

Nauji želdiniai nesodinami.

d-prieš vykdant žemės judinimo darbus būtina atlikti archeologinius tyrimus.

e-reljefas formuojamas (atkuriamas) pagal archeologinius tyrimų duomenis.

TERITORIJA III

SKLYPO DALIS SU TVARKYMO REŽIMU **C_{T3}**

Tausojamojo naudojimo saugojimo režimas

Leistinas pastatų aukštis – iki 6 m (alt. 35.00 m);

Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas – 0,1;

Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas – 0,1;

a-reikalavimai saugomiems objektams, galimi tvarkytos darbai:

- taikomieji ir ardomieji tyrimai; remonto darbai, avarijos grėsmės pašalinimo darbai, konservavimo darbai, restauravimo darbai, pritaikymo darbai, atkūrimo darbai, šių darbų planavimas ir projektavimas. Visi darbai vykdomi nepažeidžiant vertingų savybių, nustatytų kultūros vertybės apskaitos dokumentuose. Vertingų savybių sąrašas gali būti tikslinamas, remiantis tyrimų duomenimis.

b2- reikalavimai kitiems statiniams;

- atkūrimo darbai vykdomi remiantis tyrimų medžiaga, pritaikymo darbai, šių darbų planavimas ir projektavimas. Galima nesudėtingų statinių statyba. Konstrukcija medinė, stogo danga medinė, stogo forma-šlaitinis stogas. Atkuriamų pastatų vietos nustatomos pagal tyrimų duomenis.

c1-reikalavimai teritorijos tvarkymui:

- šalinamos pilies apžvalgą užstojančios želdinių grupės, šalinamos pilies teritorijoje reljefo formavimui trukdančios želdinių grupės. Pilies kiemas gali būti grindžiamas lauko akmenimis, padengiamas plauto žvyro danga, apželdinamas pieva.

Mažosios architektūros formos turi būti iš natūralių medžiagų.

Nauji želdiniai nesodinami.

d-prieš vykdant žemės judinimo darbus būtina atlikti archeologinius tyrimus.

e-reljefas formuojamas (atkuriamas) pagal archeologinius tyrimų duomenis.

Už sklypo ribų esantis vizualinės apsaugos pozonis reglamentuotas Kauno pilies liekanų (un. k. Kultūros vertybių registre 839) Nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu.

4.2 Inžinerinė infrastruktūra

Planuojamame sklype yra išvystyta inžinerinė bei susisiekimo infrastruktūra. Pilies statiniams aptarnauti yra paklotos elektros tiekimo linijos, vandentiekio, ūkio nuotekų tinklai, labai trumpos atkarpomis į sklypą įsijungia ryšių, šilumos tiekimo miesto tinklų apsaugos zonos. Šiaurinę sklypo dalį kerta per Nerį einanti dujotiekio linija.

Planuojamų naujų statinių inžinerines sistemas numatoma jungti prie miesto inžinerinių magistralinių tinklų.

Visiems inžineriniams tinklams būtina parengti techninius projektus pagal inžinerinius tinklus eksploatuojančių organizacijų išduotas prijungimo technines sąlygas. Techninius projektus nustatyta tvarka derinti su tinklų eksploatuojančiomis organizacijomis. Statybos darbus galima vykdyti tik nustatyta tvarka gavus statybos darbų leidimą.

Techninio projekto rengimo metu naujai planuojamiems inžineriniams tinklams nustatyti apsaugines zonas pagal "Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas" (Žin., 1992, Nr. 22-652; 2003, Nr. 105-4709). Tinklų apsaugos zonose be tinklus eksploatuojančių organizacijų sutikimo draudžiama: statyti bet kokius statinius, vykdyti žemės darbus, sodinti ir kirsti medžius ir pan.

Sklypo savininkas privalo užtikrinti normalų priėjimą bei privažiavimą esamos inžinerinės įrangos remontui bei avarinių situacijų likvidavimui.

4.3.1 Vandentiekis

Planuojamame sklype esantys Pilies bokštas aprūpinamas vandeniu atvestu iš A. Jakšto g. esančio vandentiekio rytinėje sklypo dalyje. Projektuojant naujus statinius naujų tinklų pasijungimas numatomas nuo jau esamų tinklų, prieš tai susiderinus su Kultūros paveldo departamentu.

Priešgaisrinio atveju naudotis a. Jakšto ir Pilies gatvių sankirtoje esančiu hidrantu.

Planuojamų visų inžinerinių tinklų prijungimas tikslinamas rengiant techninį projektą pagal išduotas sąlygas techniniam projektui rengti.

4.3.2 Ūkinis nuotakynas

Prie planuojamame sklype esančių Pilies pastatų ūkio nuotekų tinklas prijungtas tuo pačiu inžinerinių tinklų koridoriumi, kaip vandentiekis iš A. Jakšto g. esančio tinklo.

Projektuojant naujus statinius naujų tinklų pasijungimas numatomas nuo jau esamų tinklų, prieš tai susiderinus su Kultūros paveldo departamentu.

Planuojamų visų inžinerinių tinklų prijungimas tikslinamas rengiant techninį projektą pagal išduotas sąlygas techniniam projektui rengti.

4.3.3 Lietaus nuotakynas

Planuojamame sklype lietaus nuotekų tinklo nėra, tik trumpa atkarpa pietvakarinėje sklypo dalyje Papilio g.

Projektuojant naujus statinius naujų tinklų pasijungimas numatomas nuo jau esamų tinklų, esančių Paplio g. arba artimiausios A. Jakšto g. esančio atšakos, prieš tai susiderinus su Kultūros paveldo departamentu.

Planuojamų visų inžinerinių tinklų prijungimas tikslinamas rengiant techninį projektą pagal

išduotas sąlygas techniniam projektui rengti.

4.3.4 Elektros energija

Planuojamame sklype elektros tiekimui pagrinde išvedžioti elektros kabeliai naudojimui ir elektros stulpų apšvietimui. Aplink Piles bokštą yra nutiesta oro linija.

Projektuojant naujus statinius naujų tinklų pasijungimas numatomas nuo jau esamų tinklų, prieš tai susiderinus su Kultūros paveldo departamentu.

Planuojamų visų inžinerinių tinklų prijungimas tikslinamas rengiant techninį projektą pagal išduotas sąlygas techniniam projektui rengti.

4.3.5 Dujotiekis

Projektuojant naujus statinius naujų dujotiekio tinklų pasijungimas numatomas nuo jau esamo dujotiekio tinklo šiaurinėje sklypo dalyje prieš tai susiderinus su kultūros paveldo departamentu.

Planuojamų visų inžinerinių tinklų prijungimas tikslinamas rengiant techninį projektą pagal išduotas sąlygas techniniam projektui rengti.

4.3.6 Šilumos tiekimas

Į planuojamą sklypą patenka tik šilumotiekio tinklo esančio Papilio g. apsaugos zona. statiniu

Projektuojant naujus statinius naujų tinklų pasijungimas numatomas nuo jau esamų tinklų, prieš tai susiderinus su Kultūros paveldo departamentu.

Planuojamų visų inžinerinių tinklų prijungimas tikslinamas rengiant techninį projektą pagal išduotas sąlygas techniniam projektui rengti.

4.3.7 Ryšių tinklai

Į planuojamą sklypą patenka tik AB RKKS ryšių kabelio esančio Papilio g. apsaugos zona. statiniu

Projektuojant naujus statinius naujų tinklų pasijungimas numatomas nuo esamo artimiausio šulinio Pilies gatvėje, prieš tai susiderinus su Kultūros paveldo departamentu.

Planuojamų visų inžinerinių tinklų prijungimas tikslinamas rengiant techninį projektą pagal išduotas sąlygas techniniam projektui rengti.

4.3.8 Transportas

Patekimui į pilį numatomas vienas kelias-pėstiesiems ir aptarnaujančiam transportui naujai pastatyti tiltu (buvusio tilto, pagal archeologinius tyrimus, vietoje).

Privažiavimai prie planuojamo sklypo numatyti esami: iš Papilio g, A. Jakšto g. ir rytuose esančios automobilių stovėjimo aikštelės. Naujų gatvių ir privažiavimų nenumatoma.

5. SPRENDINIŲ POVEIKIO APLINKAI VERTINIMAS

5.1 Paminklosauginiu aspektu.

(Atitikimas kultūros vertybių apsauga, naudojimą ir tvarkymą reglamentuojančiais teisės aktais nustatytiems reikalavimams, planuojamos ūkinės veiklos poveikio nekilnojamoms kultūros vertybėms vertinimas)

Bus nustatyti konkretūs teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo privalomieji reikalavimai, statinių tvarkybos darbų kryptys. Tai leis išlaikyti pilies autentišką paskirtį. To pasėkoje kompleksą ir jo aplinką bus galima pritaikyti kultūrinei pažintinei, turizmo veiklai.

5.2 Poveikio teritorijos vystymo darnai ir planuojamai veiklos sričiai.

Detaliojo plano sprendiniai teritorijos vystymo darnai ir planuojamos veiklos sričiai turės teigiamą poveikį. Įgyvendinus sprendinius Kauno pilies teritorija atsigaus, išryškės jo kultūrinė vertė. Kadangi nustatomos apsaugos zonos ribos ir konkrečios teritorinės apsaugos priemonės.

5.3 Poveikio socialinei aplinkai.

Detaliojo plano sprendiniai pagerins miesto socialinę būklę. Sutvarkius apleistus kultūros paveldo objektus, išryškinus jų kultūrinę vertę atsiras didesnis teigiamas poveikis bendruomenės švietimui ir kultūrai.

5.4 Poveikio gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui

Žaliųjų erdvių tvarkymas, netinkamų želdinių šalinimas, pylimų architektūrinio charakterio išryškinimas pagerins kraštovaizdžio kokybę. Statybos darbų, užstatymo plėtros apribojimai turės teigiamą poveikį, nes bus užtikrinta šios dalies kraštovaizdžio apsauga.

ŽEMĖS SKLYPO PILIES G. 17, KAUNE, DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ATASKAITA

- 1. Detaliojo plano projekto organizatorius** – Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius.
Detaliojo plano rengėjas – SĮ „Kauno planas“, įm. kodas: 133810450, tel. 370 37 220146, faks: 370 37 337774, el. Paštas: kaunoplanas@takas.lt
- 2. Planavimo dokumento pavadinimas** – Žemės sklypo Pilies g. 17, Kaunas, kad. Nr. 1901/0166:11 detalusis planas
- 3. Ryšys su planuojamai teritorijai galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais.**
Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Kauno miesto savivaldybės tarybos 2003-05-29 sprendimu Nr.T-242 (kartu su KMST 2004-09-30 sprendimu Nr. T-242, KMST 2006-07-20 sprendimu Nr. T-312 ir KMST 2010-07-23 sprendimu Nr. T-462) (reg. Nr. 002191000001);
Kauno pilies liekanų (un. k. Kultūros vertybių registre 839) Nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas.
Kauno m. istorinės dalies, vadinamos Senamiesčiu (un. k. Kultūros vertybių registre 20171) Nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas.

Santakos parko detalusis planas, Kaune, patvirtintas 2011-03-14 įsakymu Nr. A-1011.

Žemės sklypo A. Jakšto g. 5, Kaune detalusis planas, patvirtintas 2013-01-10 įsakymu Nr. A-113.

4. **Ryšys su patvirtintais ilgalaikiais ar vidutinės trukmės strateginio planavimo dokumentais** – nėra.
5. **Status que situacija** –Kauno pilis yra pripažinta saugoma valstybės vertybė, kuri turėtų būti naudojama viešam pažinimui ir naudojimui, bet nėra nustatytos apsaugos zonos, nenumatyti tvarkymo ir naudojimo režimai.
6. **Tikslas, kurio siekiama įgyvendinant teritorijos planavimo sprendinius** – užtikrinti Kauno pilies liekanų išsaugojimą, nustatant tvarkymo ir naudojimo režimo privalomuosius reikalavimus.
7. **Galimo sprendinių poveikio aplinkai vertinimas (pateikiamas apibendrintas poveikio aprašymas ir įvertinimas)**

Vertinimo aspektai	Teigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis	Neigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis
Sprendinių poveikis		
- Paminkloauginiu aspektu	+ ilgalaikis	
- teritorijos vystymo darnai ir planuojamai veiklos sričiai	+ ilgalaikis	
- socialinei aplinkai	+ ilgalaikis	
- gamtiniai aplinkai ir kraštovaizdžiui	+ ilgalaikis	
Siūlomos alternatyvos poveikis (<i>Status quo</i>, nesuformavus sklypo komercinei statybai)		
- Paminkloauginiu aspektu		- ilgalaikis
- teritorijos vystymo darnai ir planuojamai veiklos sričiai		- ilgalaikis
- socialinei aplinkai		- ilgalaikis
- gamtiniai aplinkai ir kraštovaizdžiui		- ilgalaikis

TECHNINIAI RODIKLIAI

Sklypo ar jo dalies Nr.	Plotas, m ²	Leistinas aukštingumas	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas
1	48943			
1A1	4532	35.0	0.2	0.2
1A2	15640	-	-	-
1T3	28771	6.0	0.1	0.1

Kauno miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kauno miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, 111106319, Kaunas, Laisvės al. 96

Kontaktinė informacija

El. p. kulturos.paveldo.skyrius@kaunas.lt, tel. 424205

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, 111106319, Kaunas, Laisvės al. 96

Kontaktinė informacija

El. p. kulturos.paveldo.skyrius@kaunas.lt, tel. 424205

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Atraminės sienelės t2 (unikalus Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidinimo) II etapo techninio projekto parengimas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-21-230213-00030, 2023-02-13

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai SPRD-00-230209-00060, 2023-02-09

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kauno miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, 111106319, Kaunas, Laisvės al. 96

Kontaktinė informacija

El. p. kultūros.paveldo.skyrius@kaunas.lt, tel. 424205

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Atraminės sienelės t2 (unikalus Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidinimo) II etapo techninio projekto parengimas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. 4400-4640-2382

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kaunas

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Taip, Senamiestis (20171)

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Projekto sudėtyje pateikti sklypo sutvarkymo sprendinius. Projekto sprendiniuose užtikrinti trečiųjų šalių interesus. Projektą rengti pagal parengtus ir 2023-01-09 IS sistemoje patvirtintus projektinius pasiūlymus. Vadovautis 2023-02-10 išduotais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Išlaikyti norminius atstumus iki sklypo ribos.

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Nėra

10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nėra

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią Viešinimo su visuomene procedūra atlikta.2023-01-09 IS sistemoje pritarta projektiniams pasiūlymams.

12. **Kiti reikalavimai** Mažosios architektūros elementai sklype turėtų būti projektuojami kaip sklypo architektūrinio komplekso dalis, deranti su kitais sklypo statiniais formomis, proporcijomis, spalvomis, konstrukcijomis ir medžiagomis.

13. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. 3–9 punktuose išvardinti reikalavimai nustatomi, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

TVIRTINU _____
(parašas)

(pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)
_____ m. _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas

Atraminės sienelės t2 (unikalus Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidinimo) II etapo techninio projekto parengimas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, 111106319, Kaunas, Laisvės al. 96, 424205

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Kaunas, Nėra, 4400-4640-2382

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Senamiestis, 20171

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)

Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Kaunas, Nėra, 4400-4640-2382

1. Statybos darbai bus vykdomi valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės Kauno senamiestio (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre - 20171) teritorijoje, turinčioje archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių, todėl bet kokie žemės judinimo darbai šioje teritorijoje turi būti vykdomi vadovaujantis 2011-08-16 LR Kultūros ministro įsakymu Nr. IV-538 patvirtinto PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ nuostatomis (tik atlikus archeologinius tyrimus/vadovaujantis MAK išvada).

2. Objektas patenka į NKV Kauno pilies liekanų komplekso (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre - 839) bei Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre -26205) teritorijas (vertingoji savybė - žemės ir jos paviršiaus elementai - pietinio gynybinio griovio R-V krypties ir rytinio gynybinio griovio P-Š krypties trasos, vidiniai griovių šlaitai).

3. Įstatymo 23 str. 2p. nustatyta, Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 1995, Nr.3-37; 2004, Nr. 153-5571; toliau – Įstatymo⁴⁾) 23 str. 2 p., Tvarkybos projektas rengiamas remiantis Kultūros vertybių registro duomenimis, prieš projektavimą būtinu atlikti tyrimų išvadomis ir įvertinant planuojamos ūkinės veiklos poveikį aplinkai, kai tai atliekama Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo nustatytais atvejais. Tyrimų, atliekamų prieš projektavimą ir reikalingų įvertinti poveikį aplinkai, privalomumą ir apimti nustato paveldo tvarkybos reglamentai”.
4. Vadovaujantis Įstatymo 22 straipsnio 1 p.: „Nekilnojamosios kultūros vertybės, jų teritorijos, apsaugos zonos tvarkomos ir veikia jose plėtojama pagal bendrojo ir specialiojo teritorijų planavimo, strateginio planavimo dokumentus, apsaugos reglamentus ir jais nustatomus paveldosaugos reikalavimus, parengtus vadovaujantis Įstatymo ir Teritorijų planavimo įstatymo nuostatomis“;
5. Rengiant projektą prašome vadovautis Kauno pilies liekanų nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu ir Vadovaujantis Žemės sklypo Pilies g. 17, Kaune, detaliuoju planu (patvirtintas 2015-04-02 sprendimu Nr.T-132) nustatytais teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentais.
6. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis, Kultūros paveldo objekte/je teritorijoje draudžiami darbai, galintys pakenkti ar kitaip įtakoti nekilnojamųjų kultūros vertybių vertingosioms savybėms, darbai galintys pakenkti kultūros paveldo objekto autentiškumui, neigiamai įtakoti Objekto teritoriją
7. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 1995, Nr.3-37; 2004, Nr. 153-5571; toliau – Įstatymo) 2 str. 28 dalimi „Pritaikymas - kultūros paveldo objekto ar jo sudedamųjų dalių pertvarkymas naudoti, suderinant valdytojo ir visuomenės poreikius, minimaliai keičiant vertingąsias savybes ir sudarant galimybes atkurti būklę, buvusią iki šių pakeitimų, atliekant tyrimais pagrįstus tvarkomuosius paveldosaugos, statybos ir kraštotvarkos darbus”.
8. Pagrindiniai paveldosaugos reikalavimai, kultūros paveldo objekto statybos darbams – nesužaloti nesumenkinti ir kuo didesne apimtimi išsaugoti kultūros paveldo objekto autentiškumą, nesumenkinti jo vertingųjų savybių, kurios yra: žemės ir jos paviršiaus elementai - pietinio gynybinio griovio R-V krypties ir rytinio gynybinio griovio P-Š krypties trasos, vidiniai griovių šlaitai. Atsižvelgiant į tai, sėdimų vietų skaičių leidžiama didinti, tačiau būtina rasti sprendimą, užtikrinantį suformuoto žemės paviršiaus eksponavimą t. y. sėdimų vietų skaičius turėtų būti žymiai mažesnis (galimai 50 proc.) nei tai nurodyta pateiktuose projektiniuose pasiūlymuose ir sėdimos vietos turi būti komponuojamos taip, kad dalis šlaito paviršiaus būtų matoma t. y. paliekant neuždengto šlaito tarpus ar plotus, leidžiančius suvokti esamą gynybinio griovio reljefą. Projekto sprendiniai turi užtikrinti dermę urbanistinėje aplinkoje, projektuojamas statinys/įrenginys negali dominuoti, užgožti ar kitaip neigiamai įtakoti aplinkoje esančių kultūros paveldo objektų (jų teritorijų).
9. Objekto tvarkomųjų statybos darbų sprendiniai turi būti atskirti nuo tvarkybos darbų sprendinių (jei tokie bus rengiami). Tvarkybos darbų projekto/pasiūlymų sudėtis ir apimtis turi atitikti PTR 3.06.01:2007 "Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės" keliamus reikalavimus.
10. Vadovaujantis Įstatymo 23 1 str. 1. dalimi „Atlikti nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybą (išskyrus šio straipsnio 2 dalyje nurodytus atvejus) ir paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę turi teisę šiame straipsnyje nustatyti kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys ir šiame straipsnyje nustatyta tvarka atestuoti specialistai, gavę nekilnojamojo kultūros paveldo specialisto kvalifikacijos atestatą (toliau – kvalifikacijos atestatas), ir neatestuoti jų pagalbininkai, vadovaujami atestuoto specialisto. Už atliekamus darbus atsako atestuotas specialistas.“
11. Vadovaujantis Įstatymo 23 straipsnio 8, 9 dalimi ir Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės" patvirtinimo “ (Žin., 2005, Nr. 57-1967), iki statybos leidimo išdavimo turi būti atlikta numatomų darbų projekto paveldosaugos (specialioji) ekspertizė;
12. Vadovaujantis Įstatymo 9 str. 3 d. „jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą“;
13. Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ IV skyriaus pirmojo skirsnio nuostatomis, parengtą objekto projektą Subjektas (tame tarpe ir už kultūros vertybių apsaugą atsakinga institucija) tikrina ir priima atitinkamą sprendimą informacinėje sistemoje „Infostatyba“. Prašome atsižvelgti ir parengtą projektą teikti patikrinimui per IS „Infostatyba“.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

Vardas, pavardė

parašas

pareigų pavadinimas

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija 188764867, Kauno m. sav. Kauno m. Laisvės al. 96
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-02-13 Nr. SRD-21-230213-00018
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	JURGITA GREIČIUVIENĖ, Vyr. specialistė JURGITA GREIČIUVIENĖ, Kauno miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	JURGITA GREIČIUVIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-02-13 10:31:21 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-02-13 10:31:29 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2018-06-18 12:06:58 – 2023-06-17 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	JURGITA GREIČIUVIENĖ, Vyr. specialistė JURGITA GREIČIUVIENĖ, Kauno miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	JURGITA GREIČIUVIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-02-13 10:31:58 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-02-13 10:32:06 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2018-06-18 12:06:58 – 2023-06-17 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	2
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija 188764867, Kauno m. sav. Kauno m. Laisvės al. 96
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2023-02-13 Nr. SARD-21-230213-00030
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinis skyrius 188692688, Rotušės a. 29, 44033 Kaunas
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji paveldosaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2023-02-09 Nr. SPRD-00-230209-00060
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilyš SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-02-13 11:10:05)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-02-13 11:10:05 Avilyš SDP eDocs



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO TVARKYMO SKYRIUS**

Budžetinė įstaiga, Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 42 51,
el. p. miesto.tvarkymo.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

SĮ „Kauno planas“..
info@kaunoplanas.lt

Nr.
I Nr.

DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ PAPILIO G.

Informuojame, kad 2022 m. gruodžio 06 d. raštą „Dėl projektavimo sąlygų“ (Reg. nr. 43-2-977) skelbiame negaliojančiu.

Atsižvelgdami į siūlymus, dėl projektavimo sąlygų „Atraminės sienelės t2 (unikalus Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g. dėl surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidrinimo) II etapo techninis projektas“ techninio projekto rengimui, teikiame šias projektavimo sąlygas:

1. Išsaugoti esamus tako šviestuvus (stulpelius), po darbų atstatyti į nurodytas vietas. Stulpeliai neturi užstoti praėjimo link laiptų.
2. Po darbų išsaugoti esamus GAT ne prastesnės būklės, nei buvo prieš darbus.
3. Pagrįsti, kaip užtikrinami neįgaliųjų poreikiai, lankytojų sauga.

Skyriaus vedėjas

Aloyzas Pakalniškis



Pagrindinis Paslaugos

ADOC dokumentai



ADOC dokumentas

- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas

Pavadinimas: DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ PAPILIO G.
Rinkmena: DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ PAPILIO G..adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

Dokumento metaduomenys

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

	El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
	DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ PAPILIO G.	Raštas	

Sudarytojai

	Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
	Juridinis asmuo	Kauno miesto savivaldybės administracija	188764867	Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas	

Dokumento sudarymas

	Sudarymo data	Parašai
	2024-04-25 15:32:17	

Adresatai

	Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
	Juridinis asmuo	Kauno savivaldybės įmonė "Kauno planas"	133810450	Kaunas, Kęstučio g. 66A	

Dokumento registracijos

	Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai								
	2024-04-25 16:48:19	43-2-460	188764867									
<h4>Dokumentą užregistravęs darbuotojas</h4> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Vardas ir pavardė</th> <th>Pareigos</th> <th>Struktūrinis padalinys</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>43 Registratorius</td> <td>Nėra</td> <td>Miesto tvarkymo skyrius</td> </tr> </tbody> </table>						Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys		43 Registratorius	Nėra	Miesto tvarkymo skyrius
	Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys									
	43 Registratorius	Nėra	Miesto tvarkymo skyrius									

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento naudojimo metaduomenys

Techninė informacija

	El. dokumento specifikacijos ID	Elektroninio dokumento grupė	eDVS pavadinimas ir versija	Parašai
	ADOC-V1.0	GeDOC	Elpako v.20240418.1	

El. dokumento klasifikavimas

	Saugykla	Parašai		
	<h4>Bylos (tomo) indeksai</h4> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Bylos (tomo) indeksas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>33.175 Mr</td> </tr> </tbody> </table>	Bylos (tomo) indeksas	33.175 Mr	
Bylos (tomo) indeksas				
33.175 Mr				

[Grįžti į paslaugos pagrindinį puslapį](#)



Pagrindinis Paslaugos

ADOC dokumentai



[] ADOC dokumentas

- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas

Pavadinimas: DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ PAPILIO G.
 Rinkmena: DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ PAPILIO G..adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

Dokumento parašai

Parašai	Parašo informacija
<p>Aloyzas Pakalniškis, vedėjas (2024-04-25 15:32:17) Kristina Norkūnienė, Specialistė (2024-04-25 16...)</p>	<p>Parašo duomenys</p> <p>Šis parašas yra galiojantis.</p> <p>Parašas</p> <p>Pasirašymo laikas: 2024-04-25 15:32:17 Paskirtis: pasirašymas Formatas: Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T) Laiko žyma: 2024-04-25 15:32:33</p> <p>Pasirašantis asmuo</p> <p>Vardas, pavardė: Aloyzas Pakalniškis Pareigos: vedėjas Struktūrinis padalinys: Miesto tvarkymo skyrius</p> <p>Sertifikatas</p> <p>Turėtojas: ALOYZAS PAKALNIŠKIS Leidėjas: EID-SK 2016 Galioja nuo 2022-09-28 iki 2027-09-27</p> <p>Elementai pasirašyti parašu „Aloyzas Pakalniškis“</p> <ul style="list-style-type: none"> TURINYS <ul style="list-style-type: none"> DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ PAPILIO G..docx METADUOMENYS <ul style="list-style-type: none"> Dokumento pavadinimas: DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ ... Sudarytojai <ul style="list-style-type: none"> Kauno miesto savivaldybės administracija. Kodas... Sudarymo data: 2024-04-25 Adresatai <ul style="list-style-type: none"> Kauno savivaldybės įmonė "Kauno planas". Kodas:... Parašai <ul style="list-style-type: none"> Pasirašymo data: 2024-04-25, Parašo paskirtis: ...

VŠĮ ARCHEOLOGIJOS CENTRAS

JURGIS SADAUSKAS

Kauno pilies liekanų (839) komplekso, Kauno pilies liekanų gynybinio griovio
(26205) teritorijos, Kauno m. sav., Kauno m., Pilies g. 17,
2020 m. archeologinių žvalgymų

ATASKAITA

2020 m.

Vilnius

TURINYS

ĮVADAS.....	3
ANKSTESNIŲ TYRIMŲ APŽVALGA.....	5
ARCHEOLOGINIAI ŽVALGYMAI.....	9
IŠVADOS.....	11
PLANŲ SĄRAŠAS.....	12
PRIEDŲ SĄRAŠAS.....	12
PLANAI.....	13
NUOTRAUKŲ SĄRAŠAS.....	15
FOTOFIKSACIJA.....	16
 <i>PRIEDAI:</i>	
<i>Priedas Nr. 1. TYRIMŲ PROJEKTAS.....</i>	<i>22</i>
<i>Priedas Nr. 2. LEIDIMAS ATLIKTI TYRIMUS.....</i>	<i>28</i>
<i>Priedas Nr. 3. Radiokarboninio datavimo TYRIMŲ PROTOKOLAS.....</i>	<i>30</i>

IVADAS

2019 m. Kaune, Kauno pilies liekanų teritorijoje (839), pietiniame gynybinio griovio (26205) pietiniame šlaite abipus (rytinėje ir vakarinėje zonose) jau esamos (2017m. įrengtos) atraminės sienelės su suoliukais ir laikinomis surenkamomis žiūrovų sėdėjimo vietomis, pradėti vykdyti amfiteatro įrengimo darbai (žemės kasimo ir polių gręžimo), kurių metu vykdyti archeologiniai žvalgymai.

Rytinėje darbų zonoje griovio šlaito viršuje įrengti 7 gręžtiniai poliai. Prieš gręžiant antrą 7 polių eilę suformuota iki 1,5 gylio terasa-laiptas. Dėl projekte nenumatytų papildomų polių įrengimo ir planuojamų didelės apimties žemės judinimo darbų rytinėje zonoje amfiteatro įrengimo darbai sustabdyti ir buvo rengiamas naujas techninis projektas. Naujai patvirtintame techniniame projekte numatyta, kad rytinėje zonoje nebebus vykdomi žemės judinimo darbai, išskyrus buvusio paviršiaus atstatymą. Ant šlaito viršuje esančių polių ir atraminės sienelės bus įrengti suoliukai.

Vakarinėje darbų zonoje gynybinio griovio šlaito viršuje įrengti 6 gręžtiniai poliai. Gręžiant polius apie 4,8 m gylyje nuo pirminio paviršiaus aptikta tuščia ertmė iš viršaus apsaugota kietu kiaučiu. Todėl šioje zonoje, siekiant išsiaiškinti ertmės kilmę, 2019 m. rudenį ir 2020 m. žiemą vykdyti detalieji archeologiniai tyrimai, atidengiant dvi perkakas. Tyrimų metu aptikta: nuotekų trasa įrengta XX a. I pusėje, lauko akmenų grindinių fragmentai, datuoti XIX a. – XX a. I puse, seminarijos teritoriją juosiusios tvoros betoninių pamatų (įrengtų XX a. I pusėje) fragmentas, iš akmenų krautas ir kalkių skiediniu rištas XVIII a. bernardinų vienuolyno kiemo mūrinės tvoros pamatas, medinė konstrukcija – fosos šlaitų sutvirtinimai datuoti XV a. radiokarboniniu metodu (FTMC-CK63-5: 453±33, 1410–1486 cal AD) (žr. *priedą Nr. 3*).

Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba nusprendė: „*Patikslinti Kauno senamiesčio (u. k. 20171) vertingąsias savybes, papildant jas archeologinių tyrimų metu rastais bernardinų vienuolyno tvoros fragmentais po Papilio g. Archeologinių tyrimų metu atkasti betoninio pamato fragmentai, riedulių grindinio fragmentai ir vamzdžio fragmentas nėra Kauno pilies liekanų (u. k. 839) vertingosios savybės*“¹.

2020 m. Kaune, Kauno pilies liekanų teritorijoje (839), pietiniame gynybinio griovio (26205) šlaite vakarinėje darbų zonoje nutarta pratęsti 2019 m. rugsėjo mėn. pradėtus atraminės sienelės su suoliukais ir laikinomis surenkamomis žiūrovų sėdėjimo vietomis įrengimo darbus.

¹<http://www.kpd.lt/news/4544/378/Nekilnojamojo-kulturos-paveldo-vertinimo-tarybos-III-2020-03-02-posedziu-nutarimai/d,pagrindinis.html>

2016/17 m. ir 2019 m. grunto kasimo metu ir gręžiant poliūs fiksuoti supiltiniai žemės sluoksniai su XVII – XX a. radiniais. Detaliųjų archeologinių tyrimų metu 2019/20 m. nustatyta, kad naujų polių vietoje, cementinis nuotekų vamzdis, jau pergręžtas ir užpildytas betonu 2019 m. įrengiant poliūs. Įrengiant amfiteatrą bus apardyti detaliųjų tyrimų metu 1,9 – 1,95 m gylyje aptikti, galimai išlikę, lauko akmenų grindinio fragmentai Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos sprendimu pripažinta, kad, minėtas grindinys, nėra Kauno pilies liekanų (839) vertingoji savybė. Kiti naujai aptikti objektai: seminarijos ir vienuolyno kiemo tvorų pamatai bei medinė rąstų konstrukcija į statybų zoną nepatenka. Todėl 2020 m. žemės judinimo darbų metu nuspręsta vykdyti archeologinius žvalgymus.

Archeologinius žvalgymus užsakė Kauno miesto savivaldybės administracija.

Mokslinė archeologijos komisija 2020 06 02 patvirtino tyrimų projektą (*žr. priedą Nr. 1*).

Leidimas atlikti archeologinius žvalgymus Nr. LA – 133 išduotas archeologui Jurgiui Sadauskui 2020 06 08 (*žr. priedą Nr. 2*).

2020 m. birželio mėn. 16 d. ir liepos mėn. 9, 10 bei 13, 14 d. Kaune, Kauno pilies liekanų komplekse (839), pietiniame Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (26205) šlaite vakarinėje darbų zonoje vykdyti atraminės sienelės su suoliukais ir laikinomis surenkamomis žiūrovų sėdėjimo vietomis įrengimo darbai, kurių metu atlikti archeologiniai žvalgymai (*žr. planus Nr. 1 ir 2*).

Vakarinėje darbų zonoje gynybinio griovio šlaito viršuje (A eilėje) įrengti 0,6 m skersmens nuo 1,5 iki 6 m gylio 9 gręžtiniai poliai (2,5 m² plotas).

Pastaba: Ant gynybinio griovio šlaito buvo įrengtos 4 polių eilės, kurios aprašant tyrimų eigą įvardintos raidėmis nuo A iki D, pradedant nuo šlaito viršaus ir iki apačios (žr. planą Nr. 2).

Apatinėje šlaito dalyje (D eilėje) įrengta 15 polių 0,4 m diametro iki 2 m gylio (1,88 m² plotas) ir dar dvi (B ir C) eilės šlaite, vienodais tarpais tarp jų, po 15 polių 0,3 m diametro ir iki 2,5 m gylio (2,12 m² plotas). Šlaito viršuje (polių A eilės zonoje) įrengiant atraminę sienelę kasta iki 0,8 m gylio, apie 2 m pločio ir apie 28 m ilgio tranšėją (apie 56 m² plotas).

Archeologinių žvalgymų metu 2020 m. Kauno pilies liekanų teritorijoje, pietiniame gynybinio griovio šlaite žvalgytas bendras apie 62,5 m² plotas.

Tyrimų metu foto fiksiciją bei kitus lauko darbus be ataskaitos autoriaus vykdė archeologas Rytis Šiaulinskas. Žemės gręžimo, kasimo darbus vykdė UAB „Autokausta“ darbuotojai.

Pažyma apie tyrimus nebuvo pateikta nes iškart ruošta ataskaita.

Ataskaita parengta 3 egzemplioriais, iš kurių 2 perduoti Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos ir 1 užsakovui.

ANKSTESNIŲ TYRINĖJIMŲ APŽVALGA

Archeologiniai tyrimai Kauno pilies teritorijoje vykdyti jau nuo XX a. pirmos pusės: 1926 m. A. Presas, 1930 – 1932 m. E. Volteris, 1954 P. Tarasenko ir R. Rimantienė.

Nuo 1954 iki 1961 m. Kauno pilies teritorijoje archeologinius tyrimus vykdė K. Mekas².

1989 – 2011 m. atnaujinti Kauno pilies archeologiniai kasinėjimai vad. A. Žalnierius³ (*žr. planą N. 1*).

Surinkti archeologinių tyrimų duomenys rodo, kad Kauno piliavietėje yra susiklostęs 1,80-3,50 m storio kultūrinių sluoksnių klodas, gynybiniuose grioviuose jo storis siekia iki 10 m. Piliavietėje susiklosčiusių kultūrinių sluoksnių klodą galime suskirstyti į penkis horizontus, atitinkančius dviejų Kauno pilių raidos etapus:

1. Senovės gyvenvietės sluoksnis datuotinas X - XII a.
2. Pirmosios Kauno pilies pastatymo ir sugriovimo sluoksnių horizontas, datuojamas XIV a. vid. - 1362 m.
3. Po pirmos pilies sugriovimo ir iki antros pilies pastatymo susiformavęs buvusių medinių įtvirtinimų horizontas.
4. Antros pilies pastatymo ir gyvavimo metu susidariusių sluoksnių horizontas, datuotinas XIV – XV a. riba - XVII a. vid.

² MEKAS, K. Kauno pilyje atliktų tyrimo darbų (kasinėjimų) mokslinis apibendrinimas. 1955 m. KPC archyvas, F. 30, Ap. 1, B. 36;

MEKAS, K. 1960 m. Kauno pilies tyrimų ataskaitos santrauka. Vilnius, 1960 m. VAA F. 1019, Ap. 11, B. 46;

MEKAS, K. 1961 m. Kauno pilies tyrimų ataskaita. Vilnius, 1961 m. VAA F. 1019, Ap. 11, B. 38.

³ ŽALNIERIUS, A. Kauno pilies teritorijos tyrinėjimai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje, 1988 ir 1989 metais. Vilnius, 1989 m.;

ŽALNIERIUS, A. 1991-1994 m. Kauno pilies archeologiniai tyrinėjimai. ATL 1994 ir 1995 metais. Vilnius, 1996 m.;

ŽALNIERIUS, A. 1994 metų Kauno pilies rytinės gynybinės fosos tyrimų ataskaita. T. 6, 7. LII, F.1-2395, 2396;

ŽALNIERIUS, A. Kauno pilies rytinė gynybinė fosa. 1996 m. archeologinių kasinėjimų ataskaita. T. 8. Kaunas 1997 m. LII, F.1-3021;

ŽALNIERIUS, A. 1998 m. Kauno pilies archeologinių tyrimų ataskaita. T.IX, X. Kaunas, 1998 m. KPC, F. 39, Ap. 1, B. 280, 281;

ŽALNIERIUS, A. 2000 m. Kauno pilies rytinės sienos archeologinių tyrimų ataskaita. Kaunas, 2000 m. KPC archyvas, F. 39, Ap. 1, B. 743;

ŽALNIERIUS, A. Kauno pilies (G286KP) 2005 m. archeologinių tyrinėjimų ataskaita. T. XII. Kaunas, 2010 m. KPC archyvas, F. 46, Ap. 1, B. 96;

ŽALNIERIUS, A. Kauno pilies (G286KP) 2007 m. archeologinių tyrinėjimų ataskaita. T. XIII. Kaunas, 2008 m. KPC archyvas, F. 39, Ap. 1, B. 2534;

ŽALNIERIUS, A. Kauno pilies XVI bastėjos archeologinių tyrinėjimų ataskaita. T. XIV, XV. Kaunas, 2010 m. KPC archyvas, F. 39, Ap. 1, B. 2887, 2888;

ŽALNIERIUS, A. Kauno piliavietės atkūrimas. 2011 m. archeologinių tyrinėjimų ir žvalgymų ataskaita. T.VI. Kaunas, 2012 m. KPC archyvas, F. 39, Ap. 1, B. 2193;

ŽALNIERIUS, A. Kauno pilies (839) liekanų rytinio gynybinio griovio 2011 m. archeologinių tyrinėjimų ataskaita. T. XVIII. Kaunas, 2012 m. KPC archyvas, F. 39, Ap. 1, B. 2195;

5. Antros pilies sunykimo, griuvimo sluoksnių horizontas, datuotinas XVII a. vid. - XX a.

Gynybinis griovys pradėtas užpylinėti XVII a. pirmoje pusėje. XVIII – XIX a. planuose griovys dar žymimas, bet ant jo jau stovi miesto pastatai. XIX a. pab. – XX a. pr. pilies P ir R griovys buvo beveik užpiltas. Šeštame ir septintame dešimtmetyje restauracijos ir konservacijos metu išvalytas iki Habs 22,45 – 23,80 m lygio.

1994 m. tiriant perkasą 20 (žr. *planą N. 1*) nustatyta, kad gynybinio griovio dugnas XIV – XV a. buvo Habs 17,97 m gylyje. Virš dugno aptikus nuo 0,3 iki 2,3 m dumblo sluoksnį nustatyta, kad gynybinis griovys buvo pastoviai užpiltas vandeniu. XVI a. statant bastėją griovys buvo pakeltas 1,1 – 1,2 m. Gynybinį griovį pradėta užpylinėti XVII a. tuo metu griovys buvo apie Habs 20,05 m lygyje⁴.

1996 m. tiriant perkasas 20a, 20b ir 25 (žr. *planą N. 1*) nustatyta, kad gynybinis griovys kastas formuojant šlaitą 35 - 36° kampu, pilant žvyrą ant šlaito paviršiaus, kur susidarė 0,3 m storio supiltinio žvyro sluoksnis. Virš jo susiformavo 0,05 m storio velėnos sluoksnis. Statant antrąją pilį buvo gilinamas griovys ir iškastas žvyras vėl piltas ant šlaito viršaus, čia fiksuotas dar vienas iki 0,6 m supiltinio žvyro sluoksnis⁵.

1998 m. vad. A. Žalnierius vykdant Kauno pilies tyrimus pietinio gynybinio griovio dugne atidengta 4x10 m dydžio perkasą Nr. 2b (žr. *planą N. 1*) iki 3,7 m gylio. Perkasos apatiniuose horizontuose fiksuotas dumblo sluoksnis susiformavęs nuolat pilies griovį užpildant vandeniu. Dumblo sluoksnio apačios nepasiekta, nes trukdė aukštas gruntinio vandens lygis⁶. Dabartinis pietinio griovio gylis apie 6 m, tyrimų duomenimis pilies funkcionavimo laikotarpiu jis siekė iki 10 m.

Tiesiant šiluminę trasą Papilio g. 1984 - 85 m. (žr. *planą N. 2*) buvo atlikti archeologiniai žvalgymai žemės kasimo darbų metu (vad. D. Balčiūnas). Fiksuoti 430 m ilgio kultūrinių sluoksnių pjūviai. Pietinėje trasos atkarpoje (Papilio g. važiuojamojoje dalyje) trasos vietoje iki 1,5-2,0 m projekcinio gylio rasti XVIII - XIX a. supylimai, susidarę užpilant Kauno pilies fosą. Vakarinėje trasos vietoje geologiniai sluoksniai rasti 2,0 m gylyje, virš jų supiltas iki 1,7 m storio maišyto žvyro sluoksnis datuojamas XV - XVII a., žemės paviršiuje yra supiltiniai XIX - XX a. sluoksniai⁷. Tyrimų metu surinkti duomenys rodo, kad pietinis gynybinio griovio kraštas XV

⁴ ŽALNIERIUS, A. 1994 metų Kauno pilies rytinės gynybinės fosos tyrimų ataskaita. T. 6, LII, F.1-2395, p. 5-8.

⁵ ŽALNIERIUS, A. Kauno pilies rytinė gynybinė fosa. 1996 m. archeologinių kasinėjimų ataskaita. T. 8. Kaunas 1997 m. LII, F.1-302, p. 4 – 8, 14.

⁶ ŽALNIERIUS A., 1998m. Kauno pilies archeologinių tyrimų ataskaita. Kaunas 1999. LIIR F1-b3207.

⁷ BALČIŪNAS D., Kauno senamiestis 3 kvartalas. Inžinierinių žemės darbų archeologinės priežiūros ataskaita. Kaunas 1987. PRPI archyvas F.5. b.22.

– XVII a. beveik sutapo su dabar esančia sklypo Papilio g. 3 šiaurine tvora. T.y. pietinis fosos kraštas XV - XVII a. buvęs apie 10 m toliau į pietus.

2015 m. A. Žalnierius vykdė žvalgomojus archeologinius tyrimus sklype Papilio g. 3. 2,0x1,7 m dydžio šurfas Nr. 2 tirtas prie sklypo Papilio g. 3 tvoros šiaurės vakarinio kampo (žr. *planą N. 2*). Tyrimų metu 1,6–1,65 m gylyje fiksuoti geologiniai sluoksniai, kuriuos sudaro oksiduotas aliuvinis priesmėlis. Virš jų supilti 1 – 1,05 m storio žvyro ir priesmėlio sluoksniai, iškasti iš pilies pietinio gynybinio griovio. Viršutinį 40 cm storio sluoksnį sudaro maišyta pilkai rusva žemė su griuvenomis, datuotina XVII – XX a.⁸

2016 - 17 m. žiemą įrengiant laikinas surenkamas žiūrovų sėdėjimo vietas pietiniame gynybinio griovio šlaite vykdyti archeologiniai žvalgymai vad. R. Šiaulinskas (žr. *planą N. 1*). Gręžta 88 vnt. polių. Gręžta 4 eilės po 22 polius. Viena eilė apatinėje šlaito dalyje, kita viršutinėje ir dar dvi vienodais tarpais tarp jų. Trys apatinės polių eilės gręžtos su 0,4 m skersmens sraigtniu grąžtu. Pati apatinė eilė gręžta iki 1,5 – 1,6 m gylio. Čia fiksuotos juodos ir rudos žemės su pavieniais raudonų plytų fragmentais sluoksniai. Dvi vidurinės polių eilės gręžtos iki 2,3 – 2,5 m gylio čia taip pat fiksuoti permaišyti juodos žemės sluoksniai. Viršutinė polių eilė gręžta 0,6 m diametro grąžtu iki 6 m gylio. Gręžimo metu viršutinėje išgrąžos dalyje - iki 1,1 – 1,3 m fiksuoti juodos permaišytos žemės sluoksniai su pavieniais plytų ir čerpių fragmentais gilau fiksuotas pilkos spalvos žemės - šlyno sluoksnis. Kasant tranšėją atraminiai sienelėi (tranšėja kasta tarp viršutinės eilės polių) fiksuoti anksčiau šioje dalyje elektros kabelių tiesimo metu permaišyti sluoksniai. *Kadangi ataskaita apie tyrimus dar neparuošta, remtasi užsakovui pateiktos pažymos duomenimis.*

2017 m. ant Kauno pilies rytinio gynybinio griovio šlaito įrengiant laikinas surenkamas žiūrovų sėdėjimo vietas Dainius Balčiūnas vykdė archeologinius žvalgymus (žr. *planą N. 1*) gręžiant 59 gręžinius. Tyrimų metu fiksuoti iki 0,3–4 m gylio pilko juodžemio, smulkių griuvenų, permaišyto žvyro sluoksniai, surasta XVII a. koklio fragmentas, XIX a. keramikos šukės ir prekių plomba⁹.

2019 m. rugsėjo mėn. J. Sadauskas vykdė archeologinius žvalgymus Kauno pilies pietinio gynybinio griovio šlaite atraminės sienelės su suoliukais ir laikinomis surenkamomis žiūrovų sėdėjimo vietomis įrengimo darbų metu. Žvalgymai vykdyti abipus – rytinėje ir vakarinėje zonose – 2016/17 m. įrengtos konstrukcijos su žiūrovų sėdėjimo vietomis. Rytinėje darbų zonoje

⁸ ŽALNIERIUS A., Kauno senamiesčio (u/k 20171) teritorijos. Kauno m. savivaldybė, Kauno m. Papilio g. Nr.3 2015 m. vandentiekio trasos žvalgomųjų archeologinių tyrimų ir šiluminės trasos žvalgymų ataskaita. Kaunas 2016. LIIR F1-b7499.

⁹ BALČIŪNAS, D. Archeologiniai tyrimai Lietuvoje 2017 metais, Mažai informatyvūs archeologiniai tyrinėjimai, Vilnius, 2017, p. 702.

gynybinio griovio šlaito viršuje nukasus paviršinių gruntą iki 0,8 m gylio ir vėliau pagilinta iki 1,2 – 1,4 m (apie 28 m² plotas) ir įrengti 0,6 m skersmens ir 5 - 6 m gylio 7 gręžtiniai poliai (1,97 m² plotas). Prieš gręžiant antrą 7 polių 0,3 m skersmens ir 3 m gylio (0,5 m² plotas) suformuota iki 1,5 gylio terasa-laiptas (apie 25 m² plotas). Rytinėje zonoje tirtas bendras apie 55,5 m² plotas. Grunto kasimo metu ir gręžiant polius fiksuoti supiltiniai juodos ir tamsiai rudos žemės sluoksniai su XVII – XX a. radiniais. Vakarinėje darbų zonoje gynybinio griovio šlaito viršuje nukasus paviršinių gruntą iki 0,8 m gylio (apie 56 m² plotas), įrengti 0,6 m skersmens ir 5 - 6 m gylio 6 gręžtiniai poliai (1,7 m² plotas). Vakarinėje zonoje tirtas bendras apie 58 m² plotas. Grunto kasimo metu ir gręžiant polius fiksuoti supiltiniai tamsiai rudos žemės sluoksniai su XVII – XX a. radiniais. Gręžiant polius Nr. 6 ir 7 apie 4,8 m gylyje nuo pirminio paviršiaus aptikta neaiškios kilmės tuščia ertmė iš viršaus apsaugota kietu kiautu. Archeologinių žvalgymų metu 2019 m. Kauno pilies liekanų teritorijoje, pietiniame gynybinio griovio šlaite žvalgytas bendras apie 113,5 m² plotas¹⁰.

2019 m. rudenį ir 2020 m. žiemą siekiant išsiaiškinti 2019 m. žvalgymų metu aptiktos ertmės kilmę buvo atliekami detalieji archeologiniai tyrimai (vad. J. Sadauskas) kasant dvi perkasas. Tirtas 41,5 m² plotas. Tyrimų metu aptikta: 4,6 m gylyje nuotekų trasa įrengta XX a. I pusėje, 1,9 m gylyje lauko akmenų grindinių fragmentai, datuoti XIX a. – XX a. I puse, 0,7 – 0,75 m gylyje seminarijos teritoriją juosiusios tvoros betoninių pamatų (įrengtų XX a. I pusėje) fragmentas. 1,55 – 1,6 m gylyje iš akmenų krautas ir kalkių skiediniu rištas XVIII a. bernardinų vienuolyno kiemo mūrinės tvoros pamatas, 4 m gylyje XV a. datuota medinė konstrukcija – fosos šlaitų sutvirtinimai¹¹.

¹⁰ SADAUSKAS J., Kauno pilies liekanų (839) komplekse, Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (26205) teritorijoje, Kaunas, Kauno m. sav., Papilio g., archeologinių žvalgymų 2019 m. ataskaita. V., 2020. Saugoma autoriaus asmeniniame archyve.

¹¹ SADAUSKAS J., Kauno pilies liekanų (839) komplekse, Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (26205) teritorijoje, Kaunas, Kauno m. sav., Pilies g.17, vykdytų detaliųjų archeologinių tyrimų 2019/20 m. ataskaita. V., 2020. Saugoma autoriaus asmeniniame archyve.

ARCHEOLOGINIAI ŽVALGYMAI

2019 m. vakarinėje darbų zonoje pietinio gynybinio griovio šlaito viršuje apie 28 m ilgio atkarpoje nukastas apie 2 m pločio, iki 0,8 m gylio paviršinis žemės sluoksnis ir A eilėje iš 15 suprojektuotų polių įrengti 6 – poliai Nr. 2 – 7 (*žr. planą Nr. 2*). Šlaito viršuje 2019/20 m. atidengtos perkasos užpiltos ištirtu gruntu (*žr. foto 1, 2*).

2020 m. pratęsti A eilės polių Nr. 1, 8 - 15 įrengimo darbai (*žr. foto 1, 2*). Poliai numeruoti iš V į R nuo 1 iki 15 (*polių numeracija atitinka plane Nr. 2 nurodytus numerius*). Atstumas tarp polių centrų 2 m (*žr. planą Nr. 2*). Gręžta 0,6 m diametro sraigtiniu grąžtu nuo 1,5 iki 6 m gylio, aprašomų polių gylis matuojamas nuo 0,8 m pažeminto paviršiaus (Habs 27,78 – 27,56 m). Gręžinių fiksaciją ap sunkino tai, kad išgręžus iškart per grąžtą į išgrąžą buvo pilamas cemento skiedinys ir jinai užpildoma.

Gręžti pradėta nuo polio Nr. 8 toliau gręžti poliai Nr. 9 – 15 ir paskutinis Nr. 1. Poliai Nr. 8 ir 9 gręžti 2020 m. žiemą tirtos perkasos Nr. 2 vietoje. 4,5 m gylyje grąžtui atsirėmus į detaliųjų tyrimų metu fiksuotą cementinį buitinių nuotekų vamzdį toliau negręžta ir įrengti 4,5 ilgio poliai. Gręžiant ant iškelto sraigto, per visą jo ilgį, fiksuota tamsiai ruda permaišyta žemė. Polis Nr. 10 gręžtas iki 6 m gylio. Gręžiant ant iškelto sraigto viršutinės dalies (1 – 3 m) fiksuota tamsiai ruda permaišyta žemė, apatinėje (4 – 6 m) juoda žemė su raudonų plytų fragmentais (*žr. foto 3*). Įrengiant polį Nr. 11 4,5 m gylyje grąžtas atsirėmė į kietą paviršių, todėl toliau negręžta ir įrengtas 4,5 ilgio polis. Polis Nr. 12 gręžtas 2019 m. tirtos perkasos Nr. 1 vietoje iki 6 m gylio. Gręžiant ant iškelto sraigto, per visą jo ilgį, fiksuota tamsiai ruda permaišyta žemė. Įrengiant polius Nr. 13 – 15 ir 1 grąžtas 1,5 m gylyje atsirėmė į kietą paviršių. Ant iškelto grąžto smaigalio pastebėta raudonų plytų ir cemento skiedinio pėdsakų. Todėl galima spėti, kad polių Nr. 13 – 15 ir 1 vietose 1,5 m gylyje yra XX a. datuotinas mūras arba stambios mūro griuvenos. Poliai Nr. 13 – 15 ir 1 įrengti 1,5 m gylio neardant aptikto kieto paviršiaus. Gręžiant polius Nr. 13 – 15 ir 1 ant iškelto sraigto, per visą jo ilgį, fiksuota tamsiai ruda permaišyta žemė (*žr. foto 4*). Įrengiant A eilės polius Nr. 1, 8 – 15 archeologijai vertingų radinių neaptikta.

Atlikti paruošiamieji darbai trečiai (skaičiuojant nuo viršaus) C polių eilei įrengti, mechanizuotai kasant šlaite suformuota iki 0,7 m pločio ir iki 0,5 m aukščio terasa - laiptas (*žr. foto 5 ir 6*). Iškastose juodose supiltinėse žemėse archeologijai vertingų radinių neaptikta. Paruoštoje terasoje įrengta C polių Nr. 1 – 15 eilė (*žr. planą Nr. 2*). Atstumas tarp polių centrų 2 m tik tarp polių Nr. 14 ir 15 centrų atstumas 1,1 m. Gręžta 0,3 m diametro sraigtiniu grąžtu iki 2,5 m gylio, aprašomų polių gylis matuojamas nuo suformuotos terasos paviršiaus (Habs 24,55 – 24,94

m). Gręžiant polius Nr. 1 - 12 ant iškelto sraigto, per visa išgrąžos ilgį, fiksuota juoda žemė su su pavieniais raudonų plytų fragmentais (žr. *foto 7, 8*). Gręžiant polius Nr. 13 – 15 iš 0,5 – 0,8 m gylio gražto sraigtas iškėlė didesnę kiekį, nei kituose gręžiniuose, plytų fragmentų (viena sveika plyta 27x13x7 cm dydžio) su prilipusiu kalkių skiediniu, akmenų, tai greičiausiai mūro griuvenų sluoksnis. Giliau iki gręžinio apačios fiksuota juoda žemė su griuvenomis. Įrengiant C eilės polius Nr. 1 – 15 archeologijai vertingų radinių neaptikta. (žr. *foto 17, 18*).

Prieš įrengiant D polių (šlaito apačioje) eilę nuimtas iki 0,1 m, apie 0,8 m pločio ir 29 m ilgio atkarpoje (žr. *foto 9*). Nukastose juodose žemėse archeologijai vertingų radinių neaptikta. Paruoštoje vietoje įrengta D polių Nr. 1 – 15 eilė (žr. *planą Nr. 2; foto 10*). Atstumas tarp polių centrų 2 m, tik tarp polių Nr. 14 ir 15 centrų atstumas 0,5 m. Gręžta 0,4 m diametro sraigtniu grąžtu iki 2 m gylio, aprašomų polių gylis matuojamas nuo suformuotos terasos paviršiaus (Habs 22,9 – 23,05 m). Gręžiant D eilės polius ant iškelto sraigto, per visa išgrąžos ilgį, fiksuota juoda žemė su su pavieniais raudonų plytų fragmentais (žr. *foto 11, 13*). Dėl nedidelio 0,5 m atstumo tarp polių Nr. 14 ir 15 išgrąžos susijungė į 0,9 m ilgio ir 0,4 m pločio duobę (žr. *foto 12*). Įrengiant D eilės polius Nr. 1 – 15 archeologijai vertingų radinių neaptikta.

Atlikus paruošiamuosius darbus antrai (skaičiuojant nuo viršaus) B polių eilei įrengti, t.y. mechanizuotai kasant šlaite suformuota iki 0,7 m pločio ir iki 0,5 m aukščio terasa - laiptas (žr. *foto 14*). Iškastose juodose supiltinėse žemėse archeologijai vertingų radinių neaptikta. Paruoštoje terasoje įrengta B polių Nr. 1 – 15 eilė (žr. *planą Nr. 2*). Atstumas tarp polių centrų 2 m, tik tarp polių Nr. 14 ir 15 centrų atstumas 1,5 m. Gręžta 0,3 m diametro sraigtniu grąžtu iki 2,5 m gylio, aprašomų polių gylis matuojamas nuo suformuotos terasos paviršiaus (Habs 26,42 – 26,91 m). Gręžiant polius B eilės polius ant iškelto sraigto, per visa išgrąžos ilgį, fiksuota juoda žemė su pavieniais raudonų plytų fragmentais (žr. *foto 15, 16*). Įrengiant B eilės polius Nr. 1 – 15 archeologijai vertingų radinių neaptikta.

Įrengus visus vakarinėje darbų zonoje suprojektuotus polius, A (viršutinės) eilės zonoje mechanizuotai iškasta tranšėja skirta įrengti betoninę atraminę sienelę (žr. *foto 17, 20*). Tranšėja kasta iki 0,8 m gylio (Habs 27,78 – 27,56 m) (žr. *foto 18*), tai yra pasiektas dar 2019 m. suformuotos tranšėjos gylis. Pašalintas polių įrengimo ir 2019/20 m. tiriant perkasas Nr. 1 ir 2 susikaupęs gruntas, naujai atkasta tik polio Nr. 1 aplinka (žr. *foto 19*). Nukastame tamsiai rudame permaišytame grunte archeologijai vertingų radinių neaptikta.

IŠVADOS

2020 m. birželio mėn. 16 d. ir liepos mėn. 9, 10 bei 13, 14 d. - pratęsti archeologiniai žvalgymai Kaune, Kauno pilies liekanų komplekse (839), pietiniame Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (26205) šlaite, vakarinėje zonoje atraminės sienelės su suoliukais ir laikinomis surenkamomis žiūrovų sėdėjimo vietomis įrengimo darbų metu.

Gynybinio griovio šlaito viršuje įrengti 0,6 m skersmens nuo 1,5 iki 6 m gylio 9 gręžtiniai poliai (2,5 m² plotas). Apatinėje šlaito dalyje įrengta 15 polių 0,4 m diametro iki 2 m gylio (1,88 m² plotas) ir dar dvi eilės šlaite, vienodais tarpais tarp jų, po 15 polių 0,3 m diametro ir iki 2,5 m gylio (2,12 m² plotas). Šlaito viršuje įrengiant atraminę sienelę kasta iki 0,8 m gylio, apie 2 m pločio ir apie 28 m ilgio tranšėja (apie 56 m² plotas). Grunto kasimo metu ir gręžiant polių fiksuoti supiltiniai juodos ir tamsiai rudos žemės sluoksniai.

Archeologinių žvalgymų metu 2020 m. Kauno pilies liekanų teritorijoje, pietiniame gynybinio griovio šlaite žvalgytas bendras apie 62,5 m² plotas. Vykdamas žemės judinimo darbus (gręžimo, kasimo) archeologijai vertingų radinių, kultūrinių sluoksnių ar objektų neaptikta, įžemis nepasiektas.

Ateityje, artimiausioje 2020 m. vykdytų archeologinių žvalgymų aplinkoje, pagal 2019/20 m. vykdytų archeologinių tyrimų metu surinktus duomenis, ant pietinio gynybinio griovio šlaito viršaus ir Papilio g. zonoje planuojant vykdyti žemės kasimo darbus būtina atsižvelgti į tai, kad čia tyrimų metu aptiktos seminarijos ir vienuolyno tvoros liekanos, o jų aplinkoje fiksuoti supiltiniai iki 3 m storio supiltiniai XVIII a. –XXI a. sluoksniai. Išsiaiškinus tikslią minėtų objektų lokalizaciją, galimos įvairios metodikos: kartografinės, geofizikinės, žvalgomieji archeologiniai tyrimai ir k.t., galima vykdyti žemės kasimo darbus, jų metu atliekant archeologinius žvalgymus. Giliau fiksuotas juodas durpingas XVI a. – XVII a. datuotinas sluoksnis ir medinės konstrukcijos datuotos XV a. liekanos todėl 2019/20 m. vykdytų archeologinių tyrimų aplinkoje, prieš vykdamas žemės kasimo darbus viršijančius 3 m gylį reikia atlikti detaliuosius archeologinius tyrimus.

Archeologas

J. Sadauskas

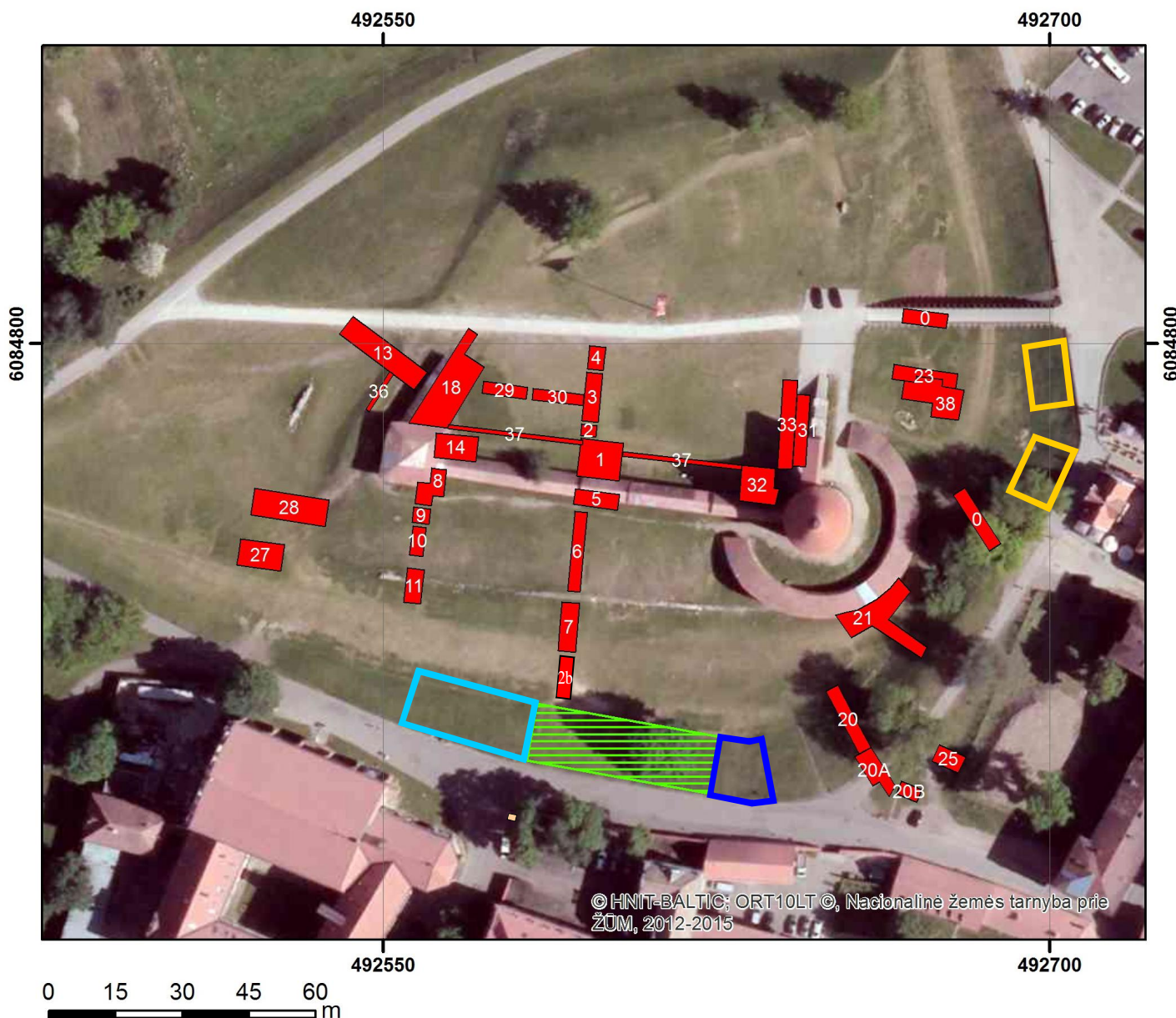
PLANŲ SĄRAŠAS

<i>Planas Nr. 1.</i> Ankstesnių tyrimų situacijos planas.....	13
<i>Planas Nr. 2.</i> Tyrimų situacijos planas. M 1: 500.....	14

PRIEDŲ SĄRAŠAS

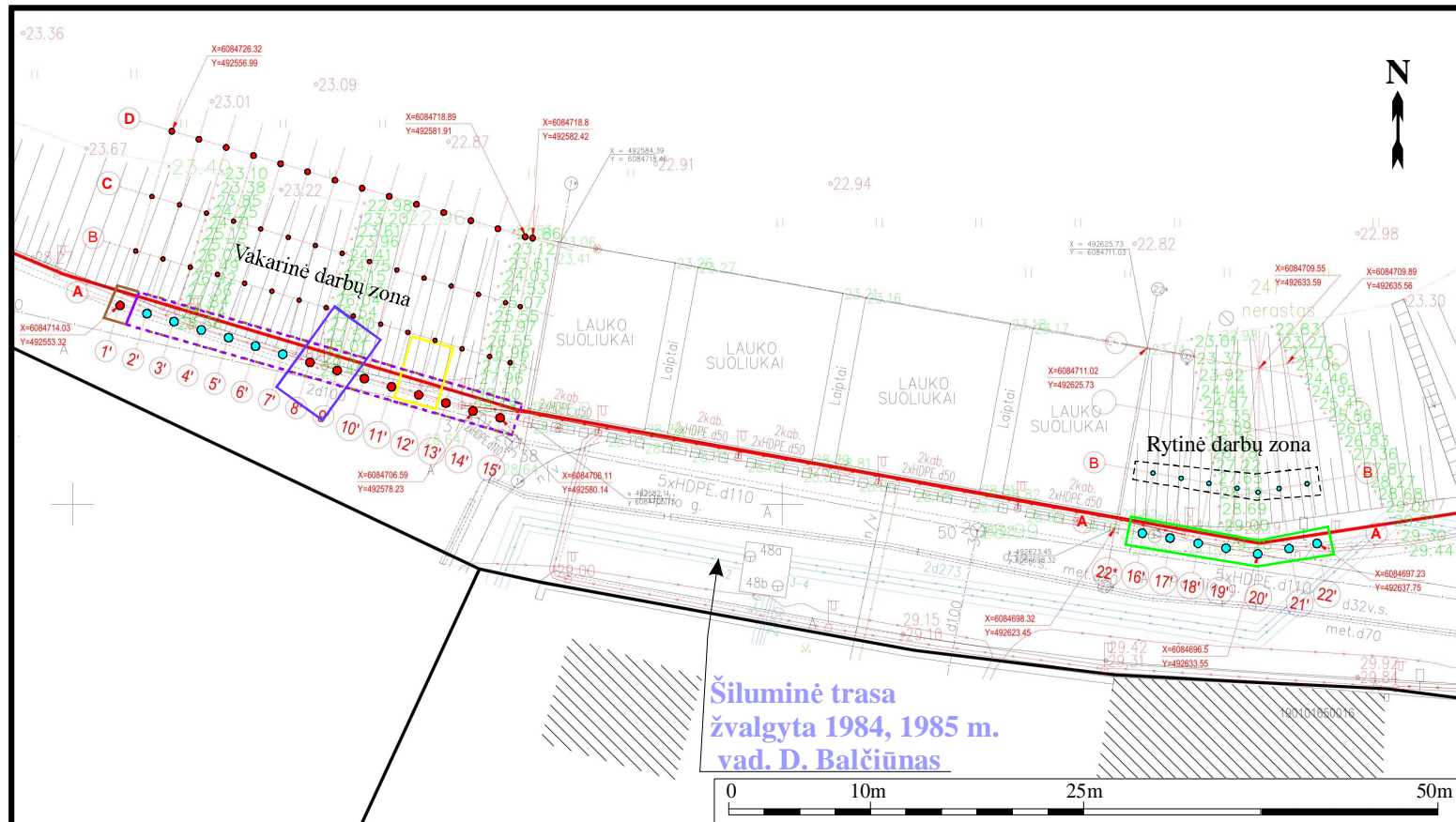
<i>Priedas Nr. 1.</i> TYRIMŲ PROJEKTAS.....	35
<i>Priedas Nr. 2.</i> LEIDIMAS ATLIKTI TYRIMUS.....	42

**Kauno pilies liekanų (839) kompleksas,
Kauno pilies liekanų gynybinis griovys (26205),
Kaunas, Kauno m. sav.
Archeologiniai žvalgymai 2020 m.
Ankstesnių tyrimų situacijos planas
Planas Nr. 1**



- 1989 - 2011 m. tirti plotai (vad. A. Žalnierius);
 - 2015 m. A. Žalnieriaus Papilio g. 3 tirtas šurfas Nr. 2;
 - Teritorija, kurioje 2016-17 m. vykdyti archeologiniai žvalgymai (vad. R. Šiaulinskas);
 - Teritorijos, kuriose 2017 m. vykdyti archeologiniai žvalgymai (vad. D. Balčiūnas).
- Teritorijos, kuriose 2019/20 m. vykdyti archeologiniai tyrimai (vad. J. Sadauskas):
- Vakarinėje darbų zonoje, 2020 m. vasarą pratęsti 2019 m. pradėti vykdyti archeologiniai žvalgymai. 2019/20m. žiemą vykdyti detalieji archeologiniai tyrimai;
 - Rytinėje darbų zonoje 2019 m. vykdyti archeologiniai žvalgymai.

**Kauno pilies liekanų (839) kompleksas,
Kauno pilies liekanų gynybinis griovys (26205),
Kaunas, Kauno m. sav., Pilies g. 17
Ankstesni archeologiniai tyrimai ir
2020 m. naujai vykdyti archeologiniai žvalgymai
Situacijos planas. M 1: 500.
Planas Nr. 2**



<ul style="list-style-type: none"> ● 2020 m. vasarą įrengti gręžtiniai poliai; □ 2020 m. vasarą iki 0,8 m gylio, kasta tranšėja, įrengiant atraminę sienelę. 	2020 m. vasarą vykdyti archeologiniai žvalgymai
<ul style="list-style-type: none"> ● 2019 m. įrengti gręžtiniai poliai; □ Plotas, kuriame 2019 m. suformuota apie 2 m pločio ir iki 1,5 m gylio terasa - laiptas; □ 2019 m. kasta tranšėja, įrengiant atraminę sienelę; □ 2019 m. iki 0,8 m gylio nukastas paviršius. □ 2019 m. rudenį tirta perkasa Nr. 1; □ 2020 m. žiemą tirta perkasa Nr. 2. 	2019 m. ir 2020 m. žiemą vykdyti archeologiniai tyrimai (vad. J. Sadauskas)

NUOTRAUKŲ SĄRAŠAS

<i>foto 1.</i> Šlaito viršus. A polių eilė. Ruošiamasi įrengti polius. Foto iš R.....	16
<i>foto 2.</i> Šlaito viršus. A polių eilė. Gręžiamas polis Nr. 8. Foto iš R.....	16
<i>foto 3.</i> Šlaito viršus. A polių eilė. Polio Nr. 10 gręžimas. Foto iš ŠR.....	16
<i>foto 4.</i> Šlaito viršus. A polių eilė. Polio Nr. 15 gręžimas. Foto iš PV.....	17
<i>foto 5.</i> Suformuota terasa C polių eilei. Foto iš Š.....	17
<i>foto 6.</i> Terasa C polių eilei. R dalis. Foto iš Š.....	17
<i>foto 7.</i> C polių eilė. Polio Nr. 12 gręžimas. Foto iš PR.....	18
<i>foto 8.</i> C polių eilė. Gręžinys Nr. 5. Foto iš ŠR.....	18
<i>foto 9.</i> Paruošta vieta C polių eilei. Foto iš V.....	18
<i>foto 10.</i> D polių eilė. Gręžiamas polis Nr. 1. Foto iš ŠV.....	18
<i>foto 11.</i> D polių eilė. Gręžinys Nr. 7. Foto iš ŠR.....	19
<i>foto 12.</i> D polių eilė. Bendra duobė poliams Nr. 14 ir 15. Foto iš Š.....	19
<i>foto 13.</i> D polių eilė. Polio Nr. 8 gręžimas. Foto iš PR.....	19
<i>foto 14.</i> Suformuota terasa B polių eilei. Foto iš ŠV.....	19
<i>foto 15.</i> B polių eilė. Gręžinys Nr. 6. Foto iš ŠR.....	20
<i>foto 16.</i> B polių eilė. Polio Nr. 12 gręžimas. Foto iš PV.....	20
<i>foto 17.</i> Šlaito viršus. Tranšėja atraminiai sieneliai. Foto iš V.....	20
<i>foto 18.</i> Šlaito viršus. Tranšėja atraminiai sieneliai. P sienelė. Foto iš Š.....	20
<i>foto 19.</i> Šlaito viršus. Tranšėja atraminiai sieneliai. Polio Nr. 1 aplinka. Foto iš R....	21
<i>foto 20.</i> Šlaito viršus. Tranšėja atraminiai sieneliai. Foto iš R.....	21

Nuotraukų autorius R, Šiaulinskas



foto 1. Šlaito viršus. A polių eilė. Ruošiamasi įrengti polius. Foto iš R.



foto 2. Šlaito viršus. A polių eilė. Gręžiamas polis Nr. 8. Foto iš R.



foto 3. Šlaito viršus. A polių eilė. Polio Nr. 10 gręžimas. Foto iš ŠR.



foto 4. Šlaito viršus. A polių eilė. Polio Nr. 15 gręžimas. Foto iš PV.



foto 5. Suformuota terasa C polių eilei. Foto iš Š.



foto 6. Terasa C polių eilei. R dalis. Foto iš Š.



foto 7. C polių eilė. Polio Nr. 12 gręžimas. Foto iš PR.



foto 8. C polių eilė. Gręžinys Nr. 5. Foto iš ŠR.



foto 9. Paruošta vieta C polių eilei. Foto iš V.



foto 10. D polių eilė. Gręžiamas polis Nr. 1. Foto iš ŠV.



foto 11. D polių eilė. Grežinys Nr. 7. Foto iš ŠR.



foto 12. D polių eilė. Bendra duobė poliams Nr. 14 ir 15. Foto iš Š.



foto 13. D polių eilė. Polio Nr. 8 grėžimas. Foto iš PR.



foto 14. Suformuota terasa B polių eilei. Foto iš ŠV.



foto 15. B polių eilė. Gręžinys Nr. 6. Foto iš ŠR.



foto 16. B polių eilė. Polio Nr. 12 gręžimas. Foto iš PV.



foto 17. Šlaito viršus. Transėja atraminiai sieneliai. Foto iš V.



foto 18. Šlaito viršus. Transėja atraminiai sieneliai. P sienelė. Foto iš Š.



foto 19. Šlaito viršus. Tranšėja atraminiai sieneliai. Polio Nr. 1 aplinka.
Foto iš R.



foto 20. Šlaito viršus. Tranšėja atraminiai sieneliai. Foto iš R.

Patvirtinta užsakovo:

Data:

2020-03-18

**Kauno pilies liekanų (839) komplekse,
Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (26205) teritorijoje,
Kaunas, Kauno m. sav. Pilies g. 17
Archeologinių žvalgymų 2020 m.
PROJEKTAS**

Autorius: **Jurgis Sadauskas**

tel.: 8 37 45 11 11

el. p.: j.sadauskas@gmail.com

Tyrimų užsakovas: **Kauno miesto savivaldybės administracija**

Laisvės al. 23, LT-4425, Kaunas

tel.: 8 37 45 11 11

el. p.: sekretorius@kaunas.lt

2020 m. kovo mėn.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2020 m. Kaune, Kauno pilies liekanų teritorijoje (839), pietiniame gynybinio griovio (26205) šlaite planuojama pratęsti 2019 m. rugsėjo mėn. pradėtus atraminės sienelės su suoliukais ir laikinomis surenkamomis žiūrovų sėdėjimo vietomis įrengimo darbus.

2019 m. abipus (rytinėje ir vakarinėje zonose) jau esamos (2017m. įrengtos) atraminės sienelės su suoliukais ir laikinomis surenkamomis žiūrovų sėdėjimo vietomis, pietinio gynybinio griovio šlaite amfiteatro įrengimo metu (žemės kasimo ir polių gręžimo) vykdyti archeologiniai žvalgymai.

Rytinėje darbų zonoje griovio šlaito viršuje įrengti 7 gręžtiniai poliai. Prieš gręžiant antrą 7 polių eilę suformuota iki 1,5 gylio terasa-laiptas. Dėl projekte nenumatytų papildomų polių įrengimo ir planuojamų didelės apimties žemės judinimo darbų rytinėje zonoje amfiteatro įrengimo darbai sustabdyti ir buvo rengiamas naujas techninis projektas. Naujai patvirtintame techniniame projekte numatoma, kad rytinėje darbų zonoje nebebus vykdomi žemės judinimo darbai, išskyrus buvusio paviršiaus atstatymą.

Vakarinėje darbų zonoje gynybinio griovio šlaito viršuje įrengti 6 gręžtiniai poliai. Gręžiant polius apie 4,8 m gylyje nuo pirminio paviršiaus aptikta tuščia ertmė iš viršaus apsaugota kietu kiaučiu. Todėl šioje zonoje siekiant išsiaiškinti ertmės kilmę vykdyti detalieji archeologiniai tyrimai, atidengiant dvi perkakas. Tyrimų metu aptikta: nuotekų trasa įrengta XX a. I pusėje, lauko akmenų grindinių fragmentai, datuoti XIX a. – XX a. I puse, seminarijos teritoriją juosiusios tvoros betoninių pamatų (įrengtų XX a. I pusėje) fragmentas, iš akmenų krautas ir kalkių skiediniu rištas XVIII a. bernardinų vienuolyno kiemo mūrinės tvoros pamatas, XVI – XVII a. datuotina medinė konstrukcija – fosos šlaitų sutvirtinimai.

Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba nusprendė: *„Patikslinti Kauno senamiesčio (u. k. 20171) vertingąsias savybes, papildant jas archeologinių tyrimų metu rastais bernardinų vienuolyno tvoros fragmentais po Papilio g. Archeologinių tyrimų metu atkasti betoninio pamato fragmentai, riedulių grindinio fragmentai ir vamzdžio fragmentas nėra Kauno pilies liekanų (u. k. 839) vertingosios savybės“¹.*

Tyrimų tikslai. Užfiksuoti kultūrinių sluoksnių stratigrafiją iki projekcinio gylio, surinkti radinius, vykdyti archeologinius žvalgymus žemės kasimo judinimo darbų: prižiūrėti ar nebus ardomi archeologijai vertingi kultūriniai sluoksniai, pastatų pamatai ar kiti išliekamąją - pažintinę vertę turintys inžineriniai įrenginiai. Aptikus minėtus objektus ir nustatčius, kad statybų darbų metu jie gali nukentėti – būti apardyti ar sunaikinti – darbai bus nedelsiant nutraukti ir MAK prie KPD bus pateiktas svarstyti naujas archeologinių tyrimų projektas.

¹<http://www.kpd.lt/news/4544/378/Nekilnojamojo-kulturos-paveldo-vertinimo-tarybos-III-2020-03-02-posedziu-nutarimai/d,pagrindinis.html>

Tyrimų apimtys ir pobūdis. Naujai patvirtintame techniam projekte numatyta, kad amfiteatro įrengimo darbai bus tęsiami tik vakarinėje darbų zonoje. Viršutinėje šlaito dalyje planuojama įrengti 9 polių - 0,6 m diametro ir 6 m gylio (2,54 m² plotas), apatinėje šlaito dalyje 15 polių 0,4 m diametro, 1,5 m gylio (1,88 m² plotas) ir dar dvi eilės šlaite, vienodais tarpais tarp jų, po 15 polių 0,3 m diametro ir 2 m gylio (2,12 m² plotas), bei šlaito viršuje įrengti atraminę sienelę kasant iki 1,2 - 1,4 m gylio, apie 2 m pločio ir apie 28 m ilgio tranšėją (apie 56 m² plotas). Bendras planuojamų žemės judinimo darbų, kurių metu planuojama vykdyti archeologinius žvalgymus, plotas apie 62,5 m².

Tyrimų pobūdžio pagrindimas: 2016/17 m. ir 2019 m. grunto kasimo metu ir gręžiant polių fiksuoti supiltiniai žemės sluoksniai su XVII – XX a. radiniais. Detaliųjų archeologinių tyrimų metu 2019/20 m. nustatyta, kad planuojamų gręžti polių vietoje, cementinis nuotekų vamzdis, jau pergręžtas ir užpildytas betonu 2019 m. įrengiant polių. Įrengiant amfiteatrą bus apardyti detaliųjų tyrimų metu 1,9 – 1,95 m gylyje aptikti, galimai išlikę, lauko akmenų grindinio fragmentai Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos sprendimu pripažinta, kad, minėtas grindinys, nėra Kauno pilies liekanų (839) vertingoji savybė. Kiti naujai aptikti objektai: seminarijos ir vienuolyno kiemo tvorų pamatai bei medinė rąstų konstrukcija į planuojamų statybų zoną nepatenka. Todėl 2020 m. planuojamų žemės judinimo darbų metu planuojama vykdyti archeologinius tyrimus.

Ankstesni archeologiniai tyrimai. Artimiausioje planuojamų tyrimų aplinkoje vykdyti šie tyrimai:

2016/17 m. žiemą įrengiant laikinas surenkamas žiūrovų sėdėjimo vietas pietiniame gynybinio griovio šlaite, teritorija yra greta 2020 m. planuojamų tyrimų vietos (į R nuo jos), vykdyti archeologiniai žvalgymai vad. R. Šiaulinskas. Gręžta 88 vnt. polių. Gręžta 4 eilės po 22 polių. Viena eilė apatinėje šlaito dalyje, kita viršutinėje ir dar dvi vienodais tarpais tarp jų. Trys apatinės polių eilės gręžtos su 0,4 m skersmens sraiginiu grąžtu. Pati apatinė eilė gręžta iki 1,5 – 1,6 m gylio. Čia fiksuotos juodos ir rudos žemės su pavieniais raudonų plytų fragmentais sluoksniai. Dvi vidurinės polių eilės gręžtos iki 2,3 – 2,5 m gylio čia taip pat fiksuoti permaišyti juodos žemės sluoksniai. Viršutinė polių eilė gręžta 0,6 m diametro grąžtu iki 6 m gylio. Gręžimo metu viršutinėje išgrąžos dalyje - iki 1,1 – 1,3 m fiksuoti juodos permaišytos žemės sluoksniai su pavieniais plytų ir čerpių fragmentais gilau fiksuotas pilkos spalvos žemės - šlyno sluoksnis. Kasant tranšėją atraminiai sienelėi (tranšėja kasta tarp viršutinės eilės polių) fiksuoti anksčiau šioje dalyje elektros kabelių tiesimo metu permaišyti sluoksniai. Kadangi ataskaita apie tyrimus neparuošta, remtasi užsakovui pateiktos pažymos duomenimis.

2019 m. rugsėjo mėn. J. Sadauskas vykdė archeologinius žvalgymus Kauno pilies pietinio gynybinio griovio šlaite atraminės sienelės su suoliukais ir laikinomis surenkamomis žiūrovų sėdėjimo vietomis įrengimo darbų metu. Žvalgymai vykdyti abipus – rytinėje ir vakarinėje zonose – 2016/17 m. įrengtos konstrukcijos su žiūrovų sėdėjimo vietomis. Rytinėje darbų zonoje gynybinio griovio šlaito viršuje nukasus paviršinį gruntą iki 0,8 m gylio ir vėliau pagilinta iki 1,2 – 1,4 m (apie 28 m² plotas) ir įrengti 0,6 m skersmens ir 5 - 6 m gylio 7 gręžtiniai poliai (1,97 m² plotas). Prieš gręžiant antrą 7 polių

0,3 m skersmens ir 3 m gylio (0,5 m² plotas) suformuota iki 1,5 gylio terasa-laiptas (apie 25 m² plotas). Rytinėje zonoje tirtas bendras apie 55,5 m² plotas. Grunto kasimo metu ir gręžiant polius fiksuoti supiltiniai juodos ir tamsiai rudos žemės sluoksniai su XVII – XX a. radiniais. Vakarinėje darbų zonoje gynybinio griovio šlaito viršuje nukasus paviršinį gruntą iki 0,8 m gylio (apie 56 m² plotas), įrengti 0,6 m skersmens ir 5 - 6 m gylio 6 gręžtiniai poliai (1,7 m² plotas). Vakarinėje zonoje tirtas bendras apie 58 m² plotas. Grunto kasimo metu ir gręžiant polius fiksuoti supiltiniai tamsiai rudos žemės sluoksniai su XVII – XX a. radiniais. Gręžiant polius Nr. 6 ir 7 apie 4,8 m gylyje nuo pirminio paviršiaus aptikta neaiškios kilmės tuščia ertmė iš viršaus apsaugota kietu kiautu. Archeologinių žvalgymų metu 2019 m. Kauno pilies liekanų teritorijoje, pietiniame gynybinio griovio šlaite žvalgytas bendras apie 113,5 m² plotas².

2019/20m. siekiant išsiaiškinti 2019 m. žvalgymų metu aptiktos ertmės kilmę buvo atliekami detalieji archeologiniai tyrimai (vad. J. Sadauskas) kasant dvi perkakas. Tirtas 41,5 m² plotas. Tyrimų metu aptikta: 4,6 m gylyje nuotekų trasa įrengta XX a. I pusėje, 1,9 m gylyje lauko akmenų grindinių fragmentai, datuoti XIX a. – XX a. I puse, 0,7 – 0,75 m gylyje seminarijos teritoriją juosiusios tvoros betoninių pamatų (įrengtų XX a. I pusėje) fragmentas. 1,55 – 1,6 m gylyje iš akmenų krautas ir kalkių skiediniu rištas XVIII a. bernardinų vienuolyno kiemo mūrinės tvoros pamatas, 4 m gylyje XVI – XVII a. datuotina medinė konstrukcija – fosos šlaitų sutvirtinimai³.

Tyrimų terminas. Tyrimus planuojama atlikti 2020 m. kovo-lapkričio mėn.

Archeologas

Jurgis Sadauskas

Pridedama:

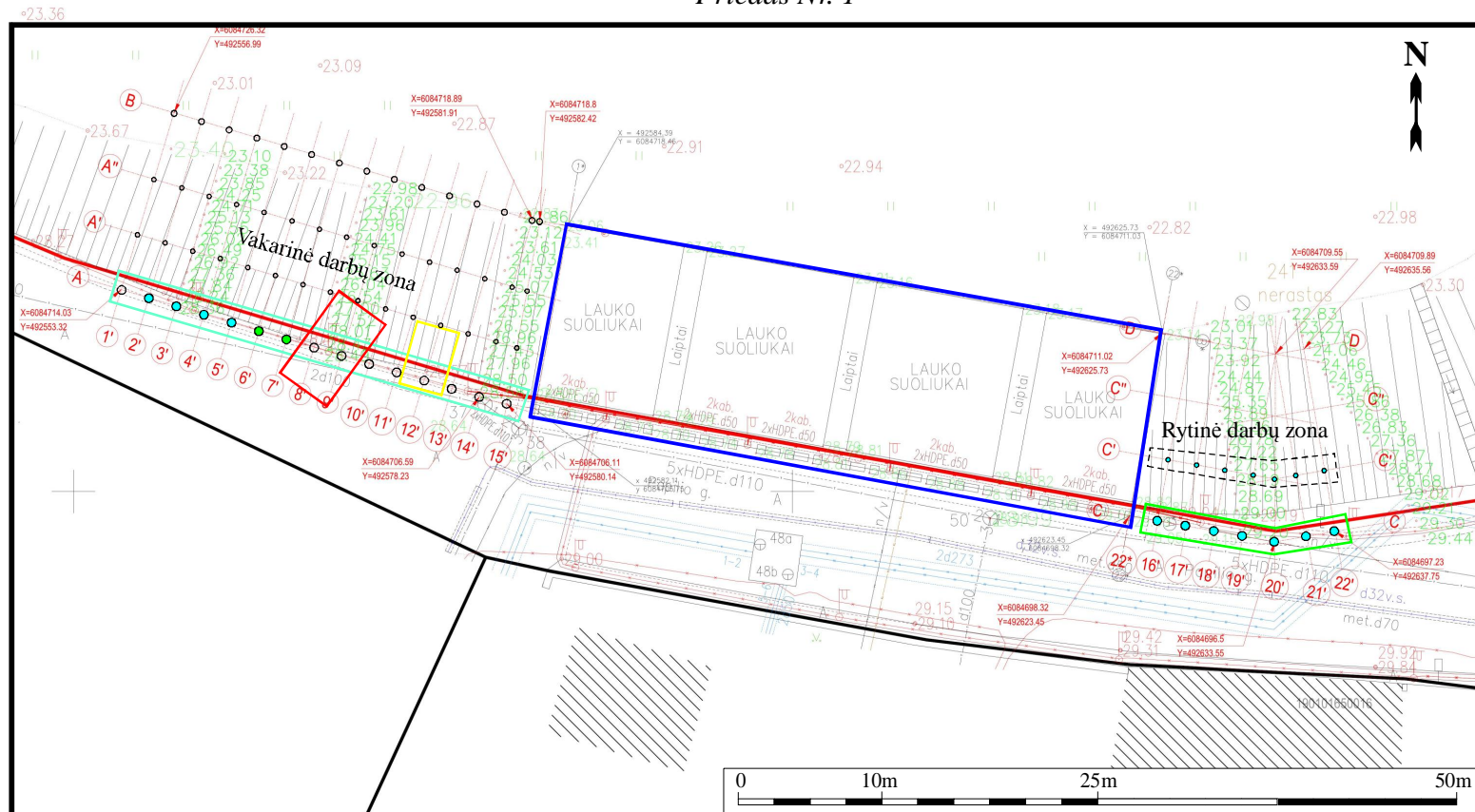
1. Situacijos planas. M 1: 500
2. Esamos padėties fotofiksacija

² SADAUSKAS J., Kauno pilies liekanų (839) komplekse, Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (26205) teritorijoje, Kaunas, Kauno m. sav., Papilio g., archeologinių žvalgymų 2019 m. ataskaita. V., 2020. Saugoma autoriaus asmeniniame archyve.

³ SADAUSKAS J., Kauno pilies liekanų (839) komplekse, Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (26205) teritorijoje, Kaunas, Kauno m. sav., Pilies g.17, vykdytų detaliųjų archeologinių tyrimų 2019/20 m. ataskaita. Saugoma autoriaus asmeniniame archyve.

**Kauno pilies liekanų (839) kompleksas,
Kauno pilies liekanų gynybinis griovys (26205),
Kaunas, Kauno m. sav., Pilies g. 17
Planuojami archeologiniai žvalgymai 2020 m.
Situacijos planas. M 1: 500.**

Priedas Nr. 1



- 2020 m. planuojamų įrengti polių vietos;
- 2020m. planuojama kasta tranšėja, įrengiant atraminę sienelę.

ANKSTESNI TYRIMAI:

- 2016/17 m. žvalgytas plotas (vad. R. Šiaulinskas).
 - 2019 m. įrengti gręžtiniai poliai;
 - 2019 m. įrengti gręžtiniai poliai, kur gręžimo metu fiksuotas “kiautas”;
- - - plotas, kuriame 2019 m. suformuota terasa - laiptas;
- 2019 m. kasta tranšėja, įrengiant atraminę sienelę;
- 2019 m. detaliųjų tyrimų metu tirtas plotas;
- 2020 m. detaliųjų tyrimų metu tirtas plotas.

vad. J. Sadauskas



Rytinės darbų zonos vietos esamos būklės fotofiksacija. Foto iš ŠV.



Vakarinė darbų zona. Planuojamų tyrimų vietos esamos būklės fotofiksacija. Foto iš ŠR.

Priedas Nr. 2



Vakarinė darbų zona. Planuojamų tyrimų vietos esamos būklės fotofiksacija. Foto iš V.



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS**

LEIDIMAS ATLIKTI ARCHEOLOGINIUS TYRIMUS

2020-06-08

(data)

Nr.

Vilnius

LA-133

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 1995, Nr. 3-37; 2004, Nr. 153-5571) 18 straipsnio 6 dalimi, šis leidimas išduotas

Jurgiui Sadauskui (2018-05-11, Nr. 0175)

(tyrėjo vardas, pavardė, nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestato išdavimo data ir Nr.

arba mokslo laipsnis ir (ar) pedagoginis vardas)

atlikti:

**Kauno pilies liekanų (839) komplekso,
Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (26205) teritorijos**

(numatomos tirti vietos pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre,

Kauno m. sav., Kauno m., Pilies g. 17

adresas, archeologinių tyrimų pobūdis)

archeologinius žvalgymus

pagal archeologinių tyrimų projektą:

Kauno pilies liekanų (839) komplekse, Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (26205) teritorijoje, Kaunas, Kauno m. sav. Pilies g. 17 archeologinių žvalgymų 2020 m. projektas, 2020-06-02

(projekto pavadinimas, aprobavimo data)

archeologinių tyrimų grupę sudaro šie archeologai (pildoma, jeigu grupė sudaroma):

Rytis Šiaulinskas, Monika Žėkaitė

(vardai, pavardės)

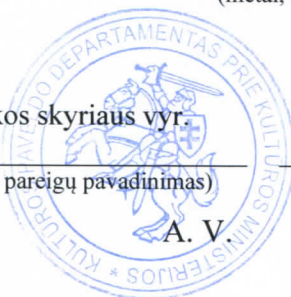
(antra pusė)

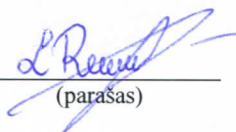
Papildomi paveldosaugos reikalavimai archeologinių tyrimų metu :

Leidimas galioja iki 2020-11-30
(metai, mėnuo, diena)

Leidimo galiojimas pratęstas iki _____
(metai, mėnuo, diena)

Apskaitos, paveldotvarkos skyriaus vyr.
specialistė
(leidimą išdavusio tarnautojo pareigų pavadinimas)




(parašas)

Lijana Muradian
(vardas, pavardė)

(leidimą galiojimą pratęsusio tarnautojo pareigų
pavadinimas)

(parašas)

(vardas, pavardė)

A. V.

Leidimas taip pat tyrėjui suteikia teisę naudoti elektronines priemones, sudarinėti planus, filmuoti, fotografuoti, piešti, rinkti radinius ir mėginius tiriamame objekte.

Tyrėjas archeologinių tyrimų metu ir juos atlikęs privalo laikytis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 1995, Nr. 3-37; 2004, Nr. 153-5571), Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“, patvirtinto Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2011 m. rugpjūčio 16 d. įsakymu Nr. ĮV-538 (Žin., 2011, Nr. 109-5162), Nekilnojamųjų kultūros vertybių atskleidimui reikalingų tyrimų duomenų apimties aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Kultūros ministro 2005 m. birželio 22 d. įsakymu Nr. ĮV-259 (Žin., 2005, Nr. 80-2927), Kultūros paveldo objektų ar vietovių apžiūros, būklės fiksavimo ir tyrimo atlikimo užtikrinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005 m. birželio 9 d. įsakymu Nr. ĮV-240 (Žin., 2005, Nr. 76-2766), Nekilnojamojo kultūros paveldo tyrimų metu rastų archeologinių radinių perdavimo muziejams taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005 m. vasario 25 d. įsakymu Nr. ĮV-66 (Žin., 2005, Nr. 30-960), Leidimų atlikti archeologinius tyrimus išdavimo tvarkos aprašo, kitų teisės aktų nustatytų paveldosaugos reikalavimų ir šiame leidime nustatytų papildomų paveldosaugos reikalavimų.

TYRIMŲ PROTOKOLAS

Nr. 2020-06-02-FTMC-CK63

2020-07-03

1. Užsakovas: Linas Tamulynas, Archeologijos centras, VšĮ, Stučių g. 12, Tauragnai, LT-28315 Utenos r.
2. Bandinio apibūdinimas: Medžio anglis, kaulai
3. Bandinių gavimo data: 2020-06-02
4. Tyrimų data: 2020-07-03
5. Tyrimams naudota įranga: Greitintuvo masių spektrometras (SSAMS, NEC, USA), automatizuota grafitizavimo sistema AGE 3 (IonPlus AG).
6. Tyrimų metodas: Cheminiam bandinių paruošimui naudojama metodika rūgštis-bazė-rūgštis, kolageno ekstrakcija. Naudojamos pamatinės medžiagos - IAEA C3, IAEA C7, IAEA C9.
7. Tyrimų rezultatai:

Bandinio pavadinimas	Lab. kodas	Radioanglies amžius, BP
Rūmai Š5 kaulas	FTMC-CK63-3	2566±31
Rūmai Š9 kaulas	FTMC-CK63-4	826±28
KNP'20-1	FTMC-CK63-5	453±33
VPL'19 5	FTMC-CK63-6	2709±35
VPL'19-7	FTMC-CK63-7	1738±34
Rūmai Š3 angliukas	FTMC-CK63-8	1904±34
Rūmai Š5 angliukas	FTMC-CK63-9	860±33
GK'19 Trasa M12 IIA	FTMC-CK63-10	5594±43
GK'19 obj. 15	FTMC-CK63-11	1032±33
GK'19 det. aikštelė IA obj. 89	FTMC-CK63-12	667±31
GK'19 det. aikštelė IIA	FTMC-CK63-13	1122±34

P.10

FTMC-CK63-14

866±32

Rezultatai išreikšti metais prieš 1950 (radioanglies amžius BP) metus. Pateikiama neapibrėžtis lygi +/- vienas standartinis nuokrypis. Pateiktiems rezultatams pritaikyta izotopinio frakcionavimo pataisa pagal išmatuotą 13/12 santykį. Radioanglies amžius turi būti perverstas į kalendorinius metus: OxCal arba Calib.

8. Tyrimų rezultatų pastabos: Šie tyrimų rezultatai susiję tik su konkrečiais ištirtais bandiniais, kuriuos tyrimams pateikė užsakovas.

Be raštiško laboratorijos sutikimo tyrimų protokolų dalys neturi būti dauginamos.

Tyrimų vadovas: dr. Žilvinas Ežerinskis

MB „Geodezijos darbai“

OBJEKTAS Papilio g. Kaunas

UŽSAKOVAS SI „Kauno planas“

DALIS Topografinis planas M1:500

TECHNINĖ ATASKAITA

DIREKTORIUS



V. PANAVALAS



TURINYS

1. Teksto dokumentai

Lapai

1. Aiškinamasis raštas..... 3.
2. TIIS1-20220620-045311 paslaugos ataskaita..... 4-5.

2. Brėžiniai

3. Papilio g. Kaunas. Topografinis planas M 1:500 6.

Aiškinamasis raštas

1. Objektas, vykdytojai ir matavimų data

Užsakovas	SĮ „Kauno planas“
Objekto pavadinimas	Papilio g. Kaunas
Vykdytojas	V. Panavas
Matavimų data	2022-06-17

2. Plano koordinacių ir aukščių sistema, mastelis

Koordinacių sistema	LKS-94
Aukščių sistema	LAS07
Horizontalių laiptas	0,5 m
Plano mastelis	1 : 500

3. Naudoti geodeziniai prietaisai

GPNS imtuvas	Spectra SP60
Referencinis GPNS tinklas	LitPOS
Tacheometras	
Programinė įranga	Geo 3D 2020

4. Techniniai reglamentai

Matavimų tikslumas	GKTR 1.01:2020 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarka“
Sutartiniai ženklai	GKTR 3.01:2020 „Išmatuotų topografinių ir inžinerinių tinklų objektų erdvinių duomenų rinkinys“

Parengė: inž. geodezininkas
(pareigos)

V. Panavas
(v. pavardė)


(parašas)

2022-06-22
(data)

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2022-06-22 13:05

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: VIDMANTAS PANAVALAS
GKP: 1GKV-101

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20220620-045311
Paslaugos nuoroda: <https://tiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20220620-045311>
Pavadinimas: Papilio g. Kaunas
Adresas: Papilio g. Kaunas
Prašymo teritorija: 0.17 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Aiskinamasis.pdf, Papilio_g.pdf, Uzsakymas.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Kauno miesto savivaldybės administracija (330)
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: DALIA ONUSAITIENĖ
Pateiktas tikrinti EDR: Papilio_g.dwg

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2022-06-20 08:26:02 Pateiktas prašymas
2022-06-20 08:26:06 Gauta užduotis „Priimti ED“
2022-06-21 08:40:49 Prašymas atmestas (reikalingas prašymo arba ED patikslinimas)
2022-06-21 20:02:50 Pateiktas prašymas (po atmetimo)
2022-06-21 20:02:55 Gauta užduotis „Priimti ED“
2022-06-22 13:00:29 Prašymas ir ED priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Papilio_g.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Kauno energija“ (104)
Gautas EDR: Papilio_g.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB "Kauno gatvių apšvietimas" (208)
Gautas EDR: Papilio_g.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB "Kauno vandenys" (302)
Gautas EDR: Papilio_g.dwg

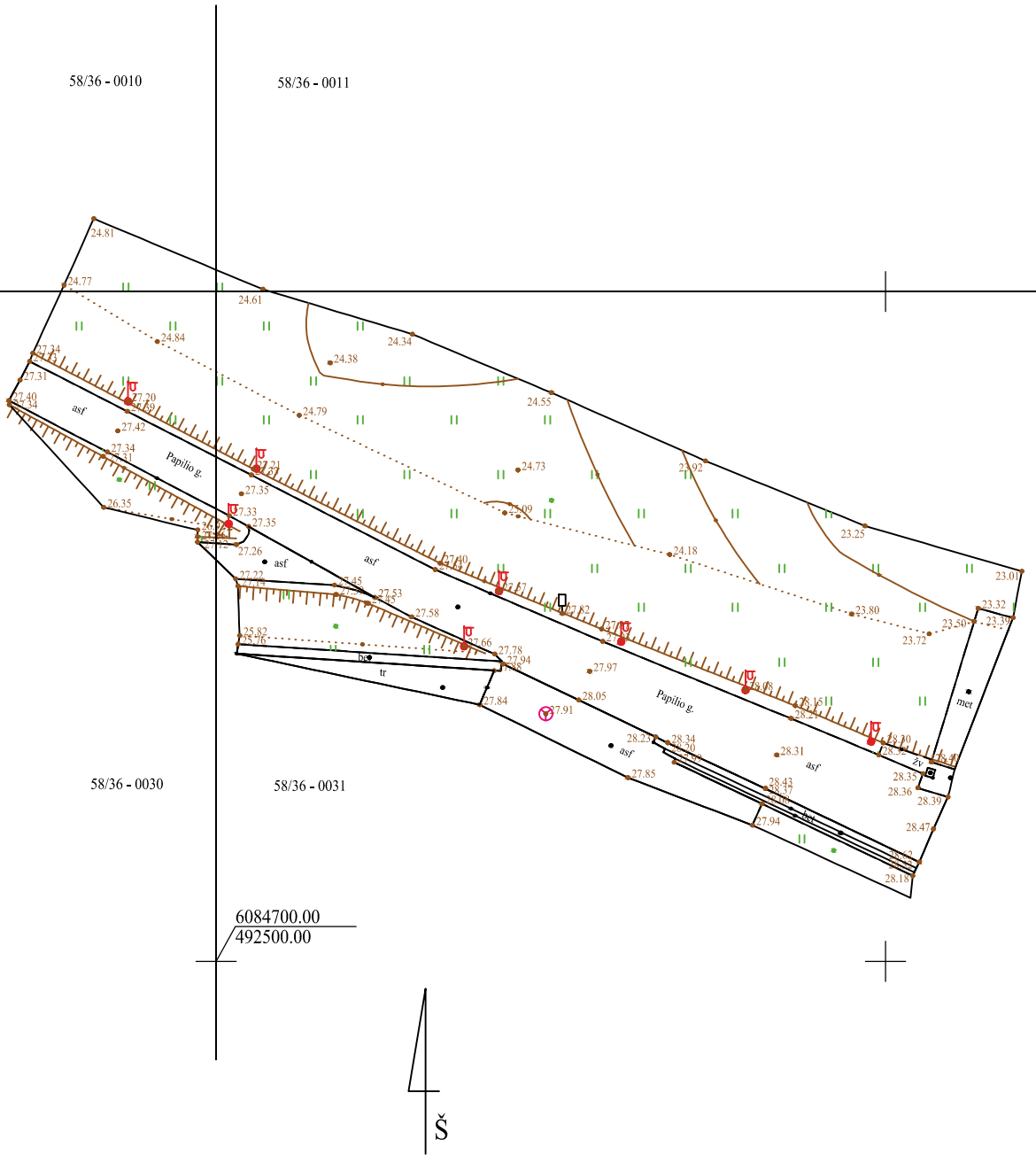
ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujotiekio duomenys
Gautas EDR: Papilio_g.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: Papilio_g.dwg

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



TIIS paraiškos Nr.	TIIS1-20220620-045311
--------------------	-----------------------

Plano tipas:	Pilnas turinys			
Objekto adresas:	Papilio g. Kaunas			
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Horizontalus		
LAS07	LKS-94	Verikėlius 1		
Vykdytojas				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.
1GKV-101	Vidmantas Panavas		2022-06	
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
SĮ "Kauno planas"		1:500	1	1

Dokumentą elektroniniu
 parašu pasirašė
VIDMANTAS PANAVAS
 Data: 2022-06-22 15:11:00

Adresas	Papilio g.
Objekto pavadinimas	Atraminės sienelės t2 (unikalus Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidrinimo) II etapo techninio projekto parengimo projektinių pasiūlymų
Suderinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2022-11-21
Projekto vadovas	E. Šalnė

Projektiniai pasiūlymai

Paskelbta	2023-04-06			
Informacija	<table><tr><td>Pranešimas</td></tr><tr><td>Projektiniai pasiūlymai</td></tr><tr><td>Pasiūlymas Nr. 1</td></tr></table>	Pranešimas	Projektiniai pasiūlymai	Pasiūlymas Nr. 1
Pranešimas				
Projektiniai pasiūlymai				
Pasiūlymas Nr. 1				
Viešo susirinkimo data	2023-05-02			

Išvada dėl pritarimo projektiniams pasiūlymams

Išvada	Pritarta
Išvados data	2023-05-16
Išvados Nr.	IS sistemoje



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
KAUNO TERITORINIS SKYRIUS**

Kauno SI "Kauno planas"
el. p.: info@kaunoplanas.lt

2023-03- Nr.
Į 2023-03-03 Nr. prašymą

**DĖL PRITARIMO ATRAMINĖS SIENELĖS T2 (UN. NR. 4400-4640-2382)
REKONSTRAVIMO IR LAIKINŲ SURENKAMŲ ŽIŪROVŲ SĖDĖJIMO VIETŲ
ĮRENGIMO PAPILIO G., KAUNE PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS**

Informuojame, kad Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinis skyrius (toliau - Skyrius) išnagrinėjo pakartotinai pateiktą prašymą ir pataisytus „Atraminės sienelės t2 (unik. Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidininimo)“ projektinius pasiūlymus (toliau-Pasiūlymai).

Informuojame, kad Skyrius, atsižvelgdamas į tai, kad įrengus laikinas kėdutes/tribūnas (jei jos nepriskiriamos statiniams) Kauno pilies gynybinio griovio pietiniame šlaite gali būti pasiektas teigiamas efektas – t. y. būtų apsaugomas gynybinio griovio šlaitas nuo nutrypimo renginių metu ir galimų nuošliaužų susidarymo, **pritaria pateiktiems Pasiūlymų sprendiniams - laikinų tribūnų išplėtimui vakarų kryptimi įrengiant papildomą surenkamą žiūrovų sėdėjimo konstrukciją (sumažintas variantas (3 papildomi segmentai)), su sąlyga, kad nebus keičiamas esamas griovio ir jo šlaito (teritorijos) reljefas, o šių Pasiūlymų pagrindu rengiamas projektas užtikrins PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ reikalavimų vykdymą. Der. Data. 2023 03 21; Der. Nr. 23- pp-21K.**

Taip pat pažymime, kad šių Pasiūlymų pagrindu rengiamo projekto sudėtis ir apimtis turi atitikti PTR 3.06.01:2007 "Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės" keliamus reikalavimus. Projekte Objekto tvarkomųjų statybos darbų sprendiniai turi būti atskirti nuo tvarkybos darbų sprendinių (jei tokie bus numatyti). Projekto aiškinamajame rašte turi būti aptartas Pasiūlymų sprendinių atitikimas galiojantiems planavimo dokumentams, aprašyti planuojami atlikti tvarkybos/tvarkomieji statybos darbai, taikomos technologijos, aptartas projekto sprendinių poveikis Objekto autentiškumui. Pasiūlymų grafiniėje dalyje prašome nužymėti kultūros paveldo objektus, jų teritorijų ribas, autentiškus elementus, sudarančias pastato vertingąsias savybes. Projektinės dokumentacijos apimtyje Pateikite aktualią tyrimų medžiagą.

Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau-Įstatymas) 23 str. 2p. nustatyta: “Tvarkybos projektas rengiamas remiantis Kultūros vertybių registro duomenimis, prieš projektavimą būtinų atlikti tyrimų išvadomis ir įvertinant planuojamos ūkinės veiklos poveikį aplinkai, kai tai atliekama Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai

vertinimo įstatymo nustatytais atvejais. Tyrimų, atliekamų prieš projektavimą ir reikalingų įvertinti poveikį aplinkai, privalomumą ir apimtį nustato paveldo tvarkybos reglamentai”.

Vadovaujantis Įstatymo nuostatomis, Kultūros paveldo objekte/jo teritorijoje draudžiami darbai, galintys pakenkti ar kitaip įtakoti nekilnojamųjų kultūros vertybių vertingosioms savybėms, darbai galintys pakenkti kultūros paveldo objekto autentiškumui, neigiamai įtakoti Objekto teritoriją. Bet kokie žemės judinimo darbai archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių turinčioje teritorijoje turi būti vykdomi vadovaujantis 2011-08-16 LR Kultūros ministro įsakymu Nr. ĮV-538 patvirtinto PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ nuostatomis. Taip pat projekto sudėtis turi atitikti Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės" reikalavimus.

Primename, kad rengti tvarkomųjų statybos darbų projektus, atlikti tvarkomuosius statybos darbus, vadovauti tokiems darbams kultūros paveldo objekte ar jo teritorijoje turi teisę Lietuvos respublikos statybos įstatymo (Žin., 1996, Nr. 32-788) trečiojo skirsnio 12 straipsnio 20, 21 punkte ir Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 1995 Nr. 3-37; 2004, Nr. 153-5571) 231 str. nustatytus kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys ir šiame straipsnyje nustatyta tvarka atestuoti specialistai;

Raštą parengė ir esant klausimams Jums suteiks reikiamą informaciją Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio skyriaus vyr. specialistė vyr. specialistė Ernesta Barzdžiukienė, tel. 8-37 205883, paštas: ernesta.barzdziukiene@kpd.lt ;

Informuojame, kad šis sprendimas gali būti skundžiamas per vieną mėnesį nuo sprendimo gavimo dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas) arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas).

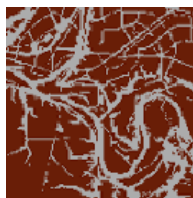
Skyriaus vedėjas

Svaigedas Stoškus

Vyr. specialistė Ernesta Barzdžiukienė, tel. (8 37) 20 58 83, el. p. ernesta.barzdziukiene.@kpd.lt

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys						
Būsena	Registruota					
Registracijos data	2023-03-22					
Registracijos numeris	(12.56-K E)2K-972					
Dalinys	Kauno teritorinis skyrius					
Registras	2K: Siunčiamų dokumentų registras					
Byla	12.56-K E: Rašytiniai pritarimai statinių projektams					
Registratorius	Administratorius sekretorius Violeta Bumbulienė					
Darbu eiga	3f791250635211ec9c748979c86df264					
Dokumento informacija						
Siuntėjai	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, Kauno teritorinis skyrius					
Gavėjai	Kauno savivaldybės įmonė "Kauno planas", 133810450					
Gavėjas (pristatymo būdas)	Kauno savivaldybės įmonė "Kauno planas", 133810450					
Dokumentą parengė	Vyriausiasis specialistas Ernesta Barzdžiukienė					
Dokumentą pasirašė	Vedėjas Svaigedas Stoškus					
Antraštė	DĖL PRITARIMO ATRAMINĖS SIENELĖS T2 (UŪ. NR. 4400-4640-2382) REKONSTRAVIMO IR LAIKINŲ SURENKAMŲ ŽIŪROVŲ SĖDĖJIMO VIETŲ ĮRENGIMO PAPILIO G., KAUNE PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS					
Dokumento rūšis	RAŠTAS					
Lapų skaičius	2					
Kultūros vertybės kodas	Kauno pilies liekanos Unikalus objekto kodas 839					
Objekto adresas	Papilio g., Kaune					
Laikinas Nr.	17559158					
Teismo (ar ikiteisminio tyrimo) bylos kuratorius						
Dokumento turinys						
Pavadinimas	Tipas					
Papilio sienutė +amfiteatras+pp+nkv+ teig. + 2.docx	Dokumento turinys ir jo priedai					
Susieti dokumentai						
Pradinis dokumentas (1)						
1K-433	2023-03-09	Dėl pritarimo pakoreguotiems atraminės sienelės 2 (uniklaus Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune projektiniams pasiūlymams	PRAŠYMAS	Įvykdyta	Vyriausiasis specialistas Ernesta Barzdžiukienė	2023-03-21
Užduotys (1)						
16299552	2023-03-09			Baigta	Vyriausiasis specialistas Ernesta Barzdžiukienė	2023-03-21
Pasibaigę darbai						
Vedėjas Svaigedas Stoškus	2023-03-22 14:57:09				Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:	
Administratorius sekretorius Violeta Bumbulienė	2023-03-22 15:32:21				Registruotas dokumentas: 2K: Siunčiamų dokumentų registras 12.56-K E: Rašytiniai pritarimai statinių projektams	



**Atraminės sienelės t2 (un.Nr.4400-4640-2382) su suoliukais
Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų
įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje,
REKONSTRAVIMO (PADIDINIMO) TECHNINIS PROJEKTAS**

STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATINIO KATEGORIJA NESUDĖTINGI STATINIAI

KOMPLEKSAS: 429-123

STATYTOJAS: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ

PROJEKTO VADOVAS: EDITA ŠALNĖ

2022

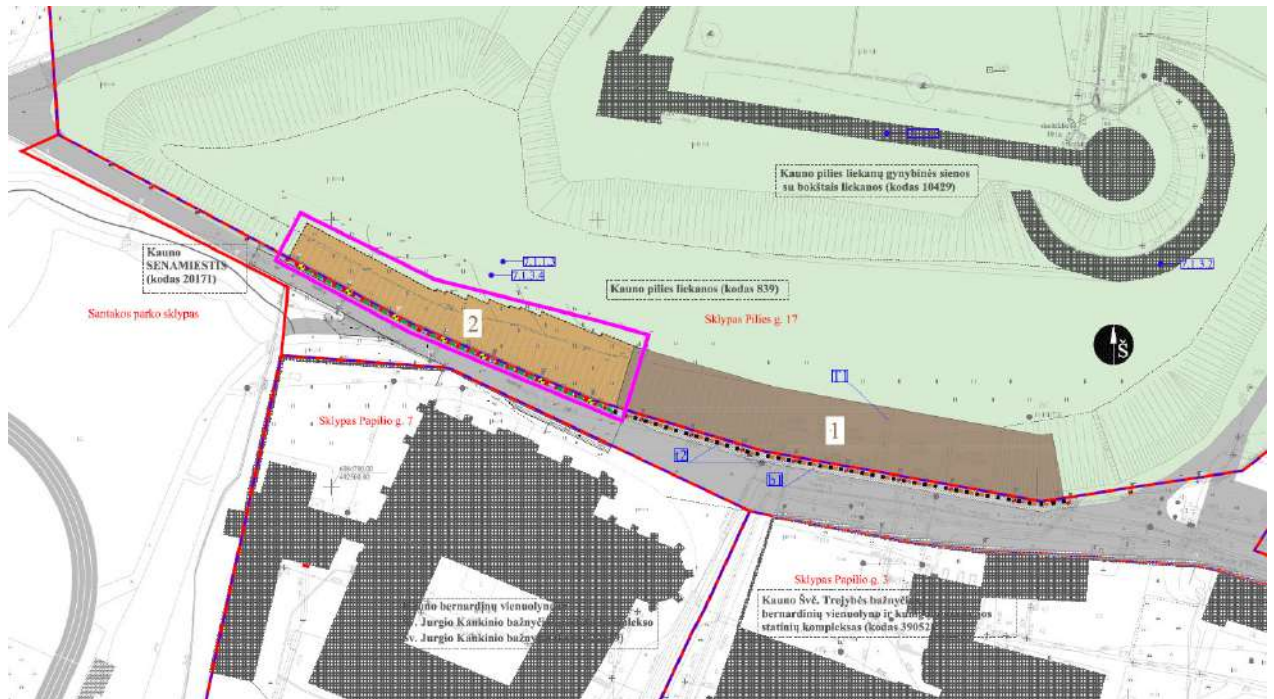
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Projektuotojas	SĮ „Kauno planas“ Kęstučio g.66a, Kaunas Tel.nr.+370 37 220146, info@kaunoplanas.lt PV Edita Šalnė, kv.atest. Nr. 32200 PDV Viltautė Žaltauskienė, kv.atest. Nr. A1202 Architektė Jurgita Eivaitė, kv.atest. Nr.A1920 Architektas Tautvydas Rimas
Statytojas	Kauno miesto savivaldybė Laisvės al.96, Kaunas
Kompleksas	429-123
Statinio projektas	Atraminės sienelės t2 (un.Nr.4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidrinimo) techninis projektas
Objektai	Atraminė sienelė t2, aikštelė b1, laikini surenkami žiūrovų sėdėjimo įrenginiai
Statinių kategorija	Nesudėtingi statiniai
Statybos adresas	Papilio g., Kaunas
Statybos rūšis	Rekonstravimas (tvarkomieji statybos darbai)
Projektavimo etapas	Projektiniai pasiūlymai
Projekto dalis	Sklypo sutvarkymo-architektūros
Projekto vadovas	Edita Šalnė (32200)

Projektas rengiamas remiantis 2022-05-20 sutartimi su Kauno miesto savivaldybės administracija. Projektiniai pasiūlymai parengti, vadovaujantis teisės aktais, projektavimo užduotimi, ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

Esamų statinių rekonstravimas (padidrinimas) numatomas dėl esamų žiūrovų sėdėjimo įrenginių (laikinių tribūnų) išplėtimo vakarinėje dalyje, numatant papildomų ~850 sėdėjimo vietų (Pav. 1)



Pav. 1 Ištrauka iš projektinių pasiūlymų sklypo plano (Nr.1- esami statiniai ir įrenginiai; Nr.2- projektuojami statiniai ir įrenginiai).

2. ATLIKTI STATYBINIAI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI

Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai. Tyrinėjimus atliko MB „Geodezijos darbai“ specialistas Vidmantas Panavas, kval.nr.1GKV-101.

3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

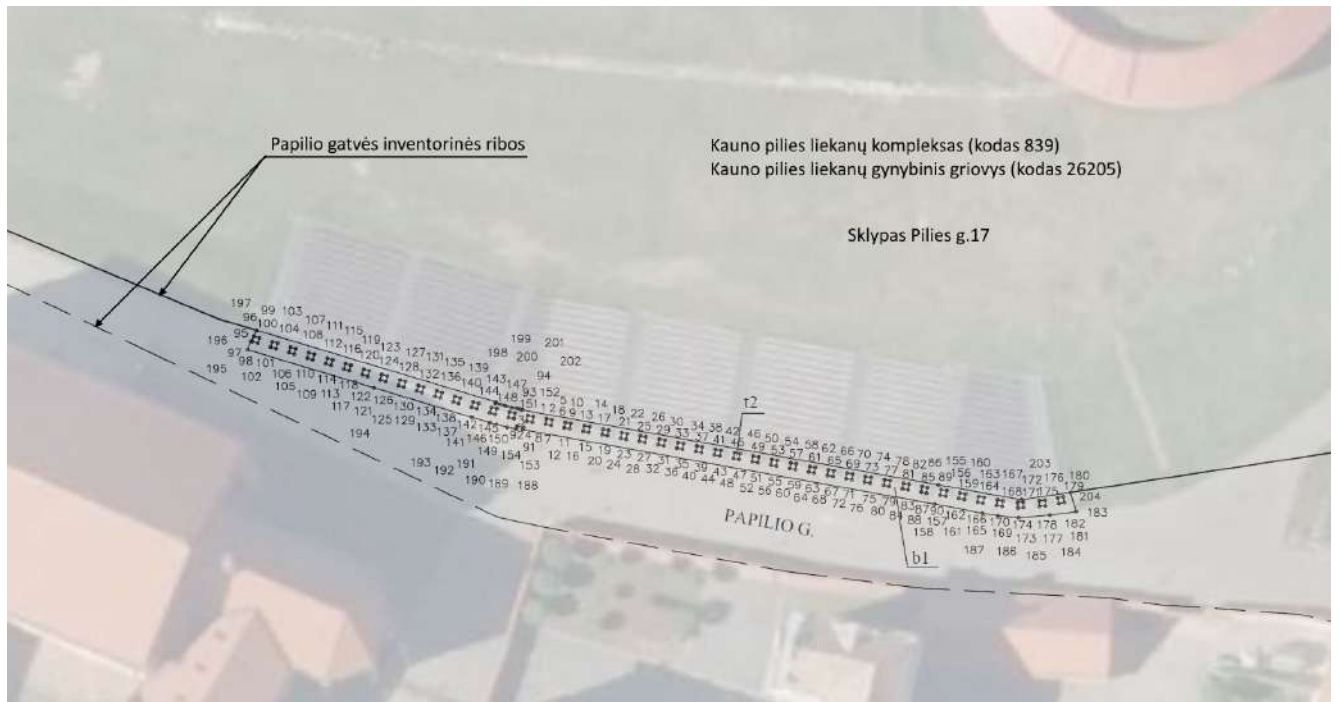
Atraminė sienelė t2 yra pastatyta Papilio gatvės ribose, šalia važiuojamosios dalies. Kadangi gatvė yra akligatvis su automobilių stovėjimo aikštele prie buv. Žydų ligoninės, perauganti į pėsčiųjų taką Santakos parke, todėl ši gatvė pagal naudojimą įvardintina kaip pėsčiųjų takas su pravažiuoju ir Kunigų seminariją, Arkivyskupiją, Šv. Jurgio kankinio bažnyčią.

Atraminę sienelę sudarantys 0,5m aukščio stulpeliai yra pastatyti 0,5m atstumu nuo gretimo Pilies g. 17 sklypo ribos, kas apytiksliai atitinka Kauno pilies gynybinio griovio viršutinę briauną. Laikiniai surenkami žiūrovų sėdėjimo įrenginiai patenka į kultūros paveldo Kauno pilies liekanų (kodas 839) kompleksą ir yra išdėstomi Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (kodas 26205) pietiniame šlaite.

Projektinių pasiūlymų aprėptis brėžinyje pavaizduota grafiškai „darbų riba“, kurios plotas apie 9 arai.

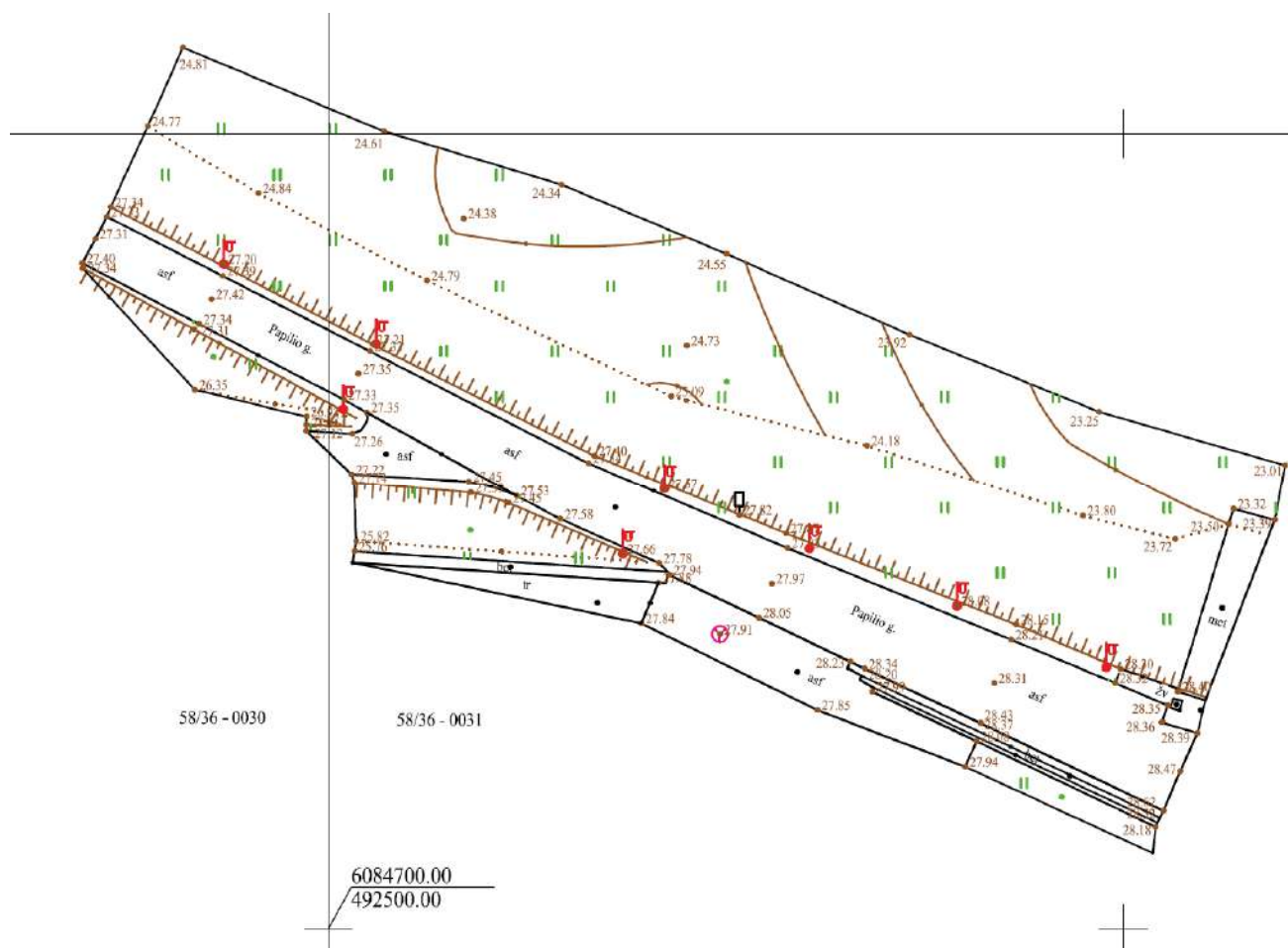
Esami statiniai:

Rekonstruojami (padidinami) esami statiniai (Pav. 2) atraminė sienutė t2 (un.Nr.4400-4640-2382, ilgis- 26,4m) ir aikštelė b1 (un.nr. 4400-4640-2393, plotas-168,86 m²). Taip pat didinami esami įrenginiai- surenkama žiūrovų sėdėjimo konstrukcija, kuri tvirtinama į atraminės sienelės stulpelius, laikančius pagrindinę apkrovą.



Pav. 2 Ištrauka iš kadastrinio Papilio g. statinių išdėstymo plano ortofotografijos fone.


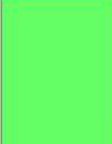
Inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Sklypo dalyje, kurioje numatomas esamų statinių ir įrenginių išdidinimas, nėra jokių kitų inžinerinių tinklų išskyrus esamus tako apšvietimo žibintus ir požeminių elektros kabelių, kuris įrengtas šiauriam Papilio gatvės kelkraštyje (Pav. 3).



Pav. 3 Topografinis planas didinamos statinių ir įrenginių dalies vietoje

Sanitarinė ir ekologinė situacija. Teritorijos ekologinė situacija yra gera. Nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų, plotai naudojami rekreacijai, kultūros paveldo pažinimui, masiniams rengiams prie Kauno pilies, aplinka yra gerai tvarkoma ir nuolat prižiūrima. Aplink teritoriją yra kultūros paveldo, visuomeniniai, gyvenamieji pastatai, vienas iš visuomeninės paskirties objektų- buvusi Žydų ligoninė- yra apleistas.

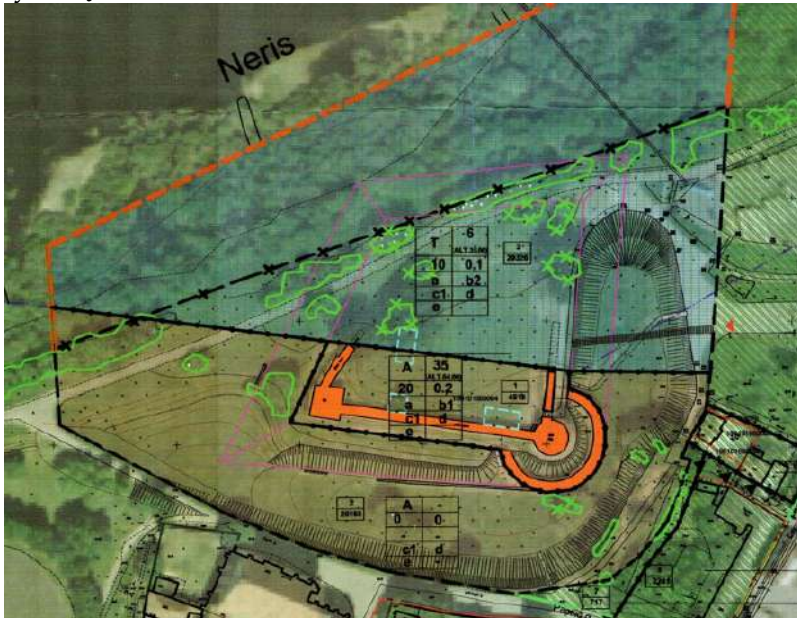
4. ATITIKIMAS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS

Funkcinės zonos pavadinimas	Žymėjimas Pagrindiniame (reglamentu) brėžinyje	Funkcinės zonos apibūdinimas	Galimos žemės paskirtys ir naudojimo būdai
Pagrindinio centro zona		Mišrios didelio užstatymo intensyvumo (Senamiestio ir Naujamiestio) teritorijos. Vyrauja gyvenamoji aplinka, administravimo, paslaugų, prekybos ir kitos taršos nesukeliančios ūkinės veiklos kartu su šių veiklų aptarnavimu reikalinga socialine, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais ir viešosiomis erdvėmis.	<ul style="list-style-type: none"> Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> Visuomeninės paskirties teritorijos Komerinės paskirties objektų teritorijos Daugiaabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (tik esamuose šio žemės naudojimo būdo sklypuose ir tuose sklypuose, kuriuose stovi vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai) Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos Bendro naudojimo teritorijos Atskirųjų želdynų teritorijos Rekreacinės teritorijos Teritorijos krašto apsaugos tikslams Konservacinės paskirties <ul style="list-style-type: none"> Kultūros paveldo objektų žemės sklypai
Konservacinės teritorijos zona (Kauno gynybino paveldo teritorijos)		Piliakalniai, pilys, Kauno tvirtovė ir kitos istorinės gyvenbinės teritorijos, reikšmingos miesto kraštovaizdžiui	<ul style="list-style-type: none"> Konservacinės paskirties <ul style="list-style-type: none"> Kultūros paveldo objektų žemės sklypai Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> Visuomeninės paskirties teritorijos Komerinės paskirties objektų teritorijos Bendro naudojimo teritorijos Atskirųjų želdynų teritorijos

Pav. 4 Ištrauka iš Kauno miesto teritorijos bendrojo plano pagrindinio brėžinio.

Pagal Kauno miesto bendrąjį planą ir sprendimu Nr.T-196 patvirtintą 2019-05-14 korektūrą rekonstruojami statiniai patenka į pagrindinio centro zoną ir kultūros paveldo vietovę. Projektuojami laikini įrenginiai patenka į Konservacinių teritorijų zoną (Pav. 4).

Pagal galiojantį Kauno pilies liekanų nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano teritorijos ir apsaugos zonos ribų plano paveldotvarkos projektą (Pav. 5), projektuojami laikini įrenginiai patenka į specialiajame plane nustatytą „TERITORIJA 2- pilies gynybinis griovys“, kuriai nustatytas saugojimo režimas- A (autentiškos paskirties saugojimo režimas), statinių statyba neleidžiama, nustatytas reikalavimas apželdinimo elementams- „c1- šalinamos pilies apžvalgą užstojančios medžių grupės, šalinamos pilies teritorijos reljefo formavimui trukdančios želdinių grupės. Gynybinis griovys apželdinamas pieva, galimas fragmentinis žvyro dangos naudojimas“; reikalavimai žemės darbams- „d-prieš vykdant žemės judinimo darbus būtina atlikti archeologinius tyrimus; reikalavimai reljefo formavimui „e-reljefas formuojamas (atkuriamas) pagal archeologinių tyrimų duomenis“.



Pav. 5 Ištrauka iš Kauno pilies liekanų specialiojo plano paveldotvarkos brėžinio.

Pagal galiojančio Žemės sklypo Pilies g. 17, Kaune, detaliojo plano, patvirtinto 2015-04-02 sprendimu Nr.T-132, projektuojami laikini įrenginiai patenka į sklypo dalį "1A2", kurioje statinių statyba negalima (Pav. 6).



Pav. 6 Ištrauka iš žemės sklypo Pilies g. 17, Kaune, detalio plano pagrindinio brėžinio.

5. ESAMOS BŪKLĖS ANALIZĖ IR KULTŪROS PAVELDAS

Esama Papilio gatvė, jungianti A.Jakšto gatvę su Santakos parku rytų-vakarų kryptimi, yra asfalto dangos, kurios plotis svyruoja nuo 3,3m iki 8,7m, lyginant gatvės atkarpą prie rekonstruojamų

statinių. Papilio gatvė išsidėsčiusi palei dabartinį Kauno pilies gynybinio griovio pietinį šlaitą, kuris nėra autentiškas. Pagal patvirtintą sklypo Pilies g. 17 detalų planą, tikrasis pietinio gynybinio griovio kraštas yra sulig esamu Papilio g. užstatymu.

Rekonstruojami statiniai ir įrenginiai išsidėstę Kauno senamiestyje (vietovė- kodas 20171) ir Kauno pilies liekanų komplekse (kodas 839) bei Kauno pilies liekanų gynybiniame griovyje (objektas- kodas 26205).

Pietinėje pusėje yra išsidėstę kultūros paveldo kompleksai- Kauno bernardinų vienuolyno ir Šv. Jurgio Kankinio bažnyčios pastatų komplekso Šv. Jurgio Kankinio bažnyčia (kodas 22349); Kauno Švč. Trejybės bažnyčios, bernardinų vienuolyno ir kunigų seminarijos statinių kompleksas (kodas 39052). Rytinėje pusėje, gatvėje, yra įrengta automobilių stovėjimo aikštelė, šalia kurios stovi užkonservuotas ir nenaudojamas kultūros paveldo objektas Kauno miesto Žydų ligoninės pastatas (kodas 36607). Statinių šiaurėje, sklype Pilies g.17 išsidėstęs Kauno pilies liekanų kompleksas (839). Papilio gatvė vakarinėje pusėje ties esamu asfaltuoto tako atsišakojimu į Santakos parką pereina į pėsčiųjų taką, kuris toliau jungiasi į pagrindinį Santakos parko taką šiaurės vakaruose (Pav. 12).

Projektuojami laikini surenkami žiūrovų sėdėjimo įrenginiai patenka į Kauno pilies liekanų (kodas 839) vertingąsias savybes:

*“7.1.1.3. planavimo sprendiniai - tūrinė erdvinė kompozicija, plano struktūra, sudaryta iš piliavietės P dalyje išlikusių statinių: P gynybinės sienos, gynybinės sienos R ir V atkarpų fragmentų, keturkampio pagrindo kampinio PV bokšto liekanų ir apskrito PR bokšto, bastėjos, lanku juosiančios PR bokštą, ir **pilį iš P ir R pusių supančiu gynybiniu grioviu** (suformuota XX a. restauracijų metu; spėjamas piliavietės Š dalies kontūras atkurtas 2011 m; <...> “*

*“7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **kultūrinis sluoksnis** (Pilies teritorijos ir senamiesčio kultūrinis sluoksnis, u. k. 2978; piliavietėje susiklostęs 1.8-3.5 m. kultūrinių sluoksnių klodas skirstomas į penkis horizontus: 1. senovės gyvenvietės sluoksnis, datuotinas X-XII a., 2. pirmosios Kauno pilies pastatymo ir sugriovimo sluoksnių horizontas, 3. medinės-molinės pilies horizontas, 4. antrosios pilies pastatymo ir gyvavimo metu susidariusių sluoksnių horizontas, datuotinas XIV-XV a. riba - XVII a. vid., 5. antros pilies sunykimo ir griuvimo sluoksnių horizontas, XVII vid. - XX a.; -; 2014 m.);“*

Kauno pilies liekanų gynybinio griovio (į kompleksą įeinantis kultūros paveldo objektas) vertingųjų savybių pobūdis- inžinerinis (lemiantis reikšmingumą retas). Projektuojami laikini, surenkami žiūrovų sėdėjimo įrenginiai patenka į vertingąją savybę:

*“7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **pietinio gynybinio griovio R-V krypties ir rytinio gynybinio griovio P-Š krypties trasos, vidiniai griovių šlaitai** (pastačius pilies pirmos pilies sienas gynybiniai grioviai buvo iškasti prie rytinės ir pietinės pilies sienų, susijungdami su Neries vaga, jie atskyrė ir gynė piliavietę nuo sausumos pusės, apie pirmosios pilies griovių plotį aiškių duomenų nėra, nes antrosios pilies statybos metu gynybiniai grioviai buvo praplatinti iš išorės jų pusės, iškastas žvyras buvo paskleistas aplinkinėje teritorijoje, tvarkant vidinį gynybinio griovio šlaitą, pirmosios pilies priešpilių mūras buvo nuardytas pagal formuojamo naujo šlaito profilį, šlaitai skirtingose vietose buvo sutvirtinti molio sluoksniais, kalkių skiediniu ir lauko rieduliais, XVI a. pastačius bastėją, į ŠR nuo jos buvo įrengtas gynybinis-hidrotechninis įrenginys, kurio liekanos gynybiniame griovyje buvo surastos 1994 ir 2011 m.; XX a. II p. grioviai išvalyti iki pavasarių potvynių pasiekiamo lygio, dalis autentiškų išorinių griovių šlaitų išeina už Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo planu suformuotos teritorijos ribų, žr. 13.52, 13.53, autentiški griovių dugnai yra žymiai giliau nei dabartiniai;“*

Rekonstruojami esami statiniai (atraminė sienelė t2 ir aikštelė b1) patenka į Kauno senamiesčio (kodas 20171) vertingąją savybę :

“7.2.1.5. vietovės plano struktūros keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - gatvių trasos: <...> Papilio g. PR atkarpos iki bernardinų vienuolyno tvoros, M. Daukšos, A. Jakšto, Pilies gatvių,”

Esamas gynybinio griovio pietinis šlaitas yra nevienodo aukščio- statinių rytinėje pusėje yra apie 6m peraukštėjimas, o projektuojamų statinių vakarinėje pusėje- apie 3m. Pietinio šlaito viršutinės briaunos atstumas nuo esamo Papilio gatvės asfalto krašto prie esamų statinių yra išlaikytas apie 2m plotį, kuriame yra įrengta skaldos ir plastikinio korio aikštelė b1. Šlaito briauna artėjant Santakos parko link yra nuslinkusi/ nurykusi ir sutampa su Papilio g. asfalto kraštu bei neatitinka įteisintos Pilies g. 17 sklypos ribos (Pav. 13).

Esami atraminės sienelės 44 stulpeliai (sienutės elementai 0,6x0,6x0,5(h)m) yra įrengti palei gynybinio griovio šlaito briauną išlaikius 0,5m atstumą ir yra aptaisyti pilko poliruoto granito plokštėmis. Prie stulpelių yra įrengti 26 mediniai suoliukai. Stulpeliai išdėstyti tiksliai pagal nustatytą paveldosauginę Kauno pilies liekanų komplekso ribą, kuri sutampa su kadastrinio sklypo Pilies g.17 riba.

Prie esamų atraminės sienelės t2 stulpelių konstrukcijos varžtais pritvirtintos metalinės sijos, ant kurių yra surinkta visa žiūrovų sėdėjimo įrenginių konstrukcija (Pav. 16) susidedanti iš ažūrinių laiptų ir jūrinės faneros suolų (Pav. 16). Šių laikinų surenkamų žiūrovų tribūnų ilgis yra apie 84m, o plotis skerspjūvyje- apie 13m. Konstrukciją sudaro 8 laiptatakliai ir 7 žiūrovų sėdėjimo sektoriai.

Dėl esamų peraukštėjimų esami žiūrovų sėdėjimo įrenginiai- laikinos tribūnos- yra įrengtos su peraukštėjimais rytiniame krašte.

Esama statinių ir įrenginių būklė yra gera, dalinių nusidėvėjimo požymių turi tik jūrinės faneros suolai.

Esamos būklės fotofiksacija, 2022m. rugsėjis-spalis



Pav. 7 Esamų statinių ir įrenginių bendras vaizdas nuo Kauno pilies bastėjos



Pav. 8 Esami statiniai ir įrenginiai Kauno pilies gynybiniame griovyje, pietiniame šlaite.



Pav. 9 Esami statiniai ir įrenginiai, Papilio gatvė, už kurios – Kauno kunigų seminarija, Šv. Jurgio Kankinio (pranciškonų) bažnyčia



Pav. 10 Projektuojamų statinių ir įrenginių padidinimo vieta



Pav. 11 Pėsčiųjų tako atsišakojimas prie mūrinės bažnyčios tvoros



Pav. 12 Papilio gatvės pabaiga ties esamas vartais į bažnyčios kiemą, ties ženklu Papilio gatvė tampa pėsčiųjų taku



Pav. 13 Gynybinio griovio pietinio šlaito viršutinė briauna vietomis pažeista erozijos, nuplauta, nunykusi.



Pav. 14 Esami tako šviestuvai ir jų būklė



Pav. 15 Pasidėvėję kai kurių suolų elementai (jūrinė fanera)



Pav. 16 Esami žiūrovų sėdėjimo įrenginiai Kauno pilies gynybiniame griovyje



Pav. 17 Atraminė sienutė t2 su suoliukais ir įrenginių laikančios sijos



Pav. 18 Atraminės sienutės elementai- stulpeliai su suoliukais ir tarpuose įrengtais tako žibintais



Pav. 19 Stulpelis su suoliuku ir skaldos aikštelė, sutvirtinta žaliu plastikiniu koriu

6. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

6.1. Rekonstruojami statiniai

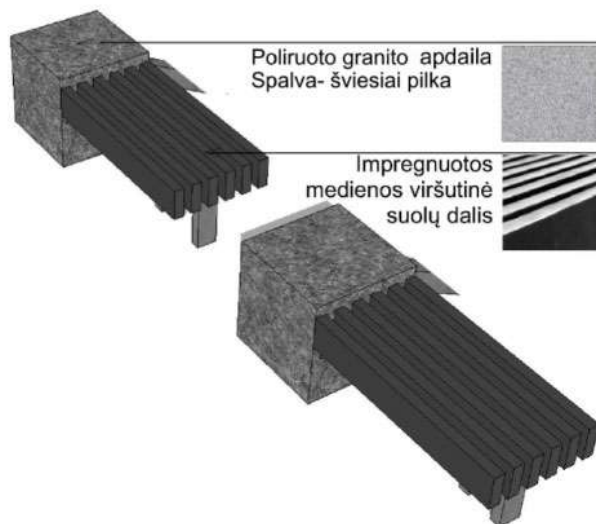
Rekonstruojamas esamas statinys- atraminė sienelė t2, kuri šiuo projektu yra ilginama vakarų (Santakos parko) kryptimi palei užfiksuotą Kauno pilies liekanų komplekso ir sklypo Pilies g.17 ribą, kuris sutampa su gynybinio griovio pietinio šlaito viršutine briauna. Vietose, kuriose ši viršutinė briauna nunykusi dėl paviršinio vandens nutekėjimo nuo gatvės, numatomas briaunos atstatymas papildomai užpilant grunto. Vadovaujantis nustatyta Kauno pilies gynybinio griovio vertingąja savybe (*“7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - pietinio gynybinio griovio R-V krypties ir rytinio gynybinio griovio P-Š krypties trasos, vidiniai griovių šlaitai “*), pietinis šlaitas ir jo paviršiaus reljefas nėra vertingoji savybė, o tik formuoja gynybinio griovio R-V kryptį. Remiantis vertingosios savybės aprašymu, numatoma, kad šlaito paviršiaus lyginimas ir briaunos atstatymas neturės įtakos gynybinio griovio R-V krypties išsaugojimui.

Projektuojami nauji 34 stulpeliai su 22 naujų suoliukų, pratęsiant esamą atraminės sienelės ilgį. Po naujais atraminės sienelės stulpeliais, numatomas skaldos aikštelės įrengimas, padidinant esamą b1 aikštelę apie 98 m². Skaldos dangos sutvirtinimui numatomas plastikinis žalias korys su metalinio bortelio įrengimu viršutinės briaunos apsaugojimui dėl esamo natūralaus paviršinio vandens nutekėjimo nuo gatvės į griovį.

Visi statinio elementai, jų konstrukcijos, medžiagos ir apdaila projektuojami identiški esamiems statiniams. Stulpelis aptaisomas identiško poliruoto granito plokštėmis, apklijuojamas tokiu pačiu principu. Mediniai suoliukai įrengiami tvirtinant į stulpelį ir į gruntą, ant metalinės kojos, mediniam sėdėjimo paviršiui naudojamas akmenmedis (Iroko medis).

Atraminę sienelę sudaro gręžtiniai 0,6m diametro poliniai pamatai, įrengiami 2m žingsniu, po žeme sujungiami rostverku. Antžeminė poliaus dalis- stulpelis- projektuojamas su tvirtinimo mazgu, prie kurio varžtais prijungiama laikanti įrenginių sija. Atraminės sienelės konstrukcijos paskirtis yra laikyti pagrindinę žiūrovų sėdėjimo įrenginių apkrovą.

Vykdamant visų pamatų įrengimo darbus, žemės judinimo darbus, privalomai atliekami žvalgybiniai archeologiniai tyrinėjimai.

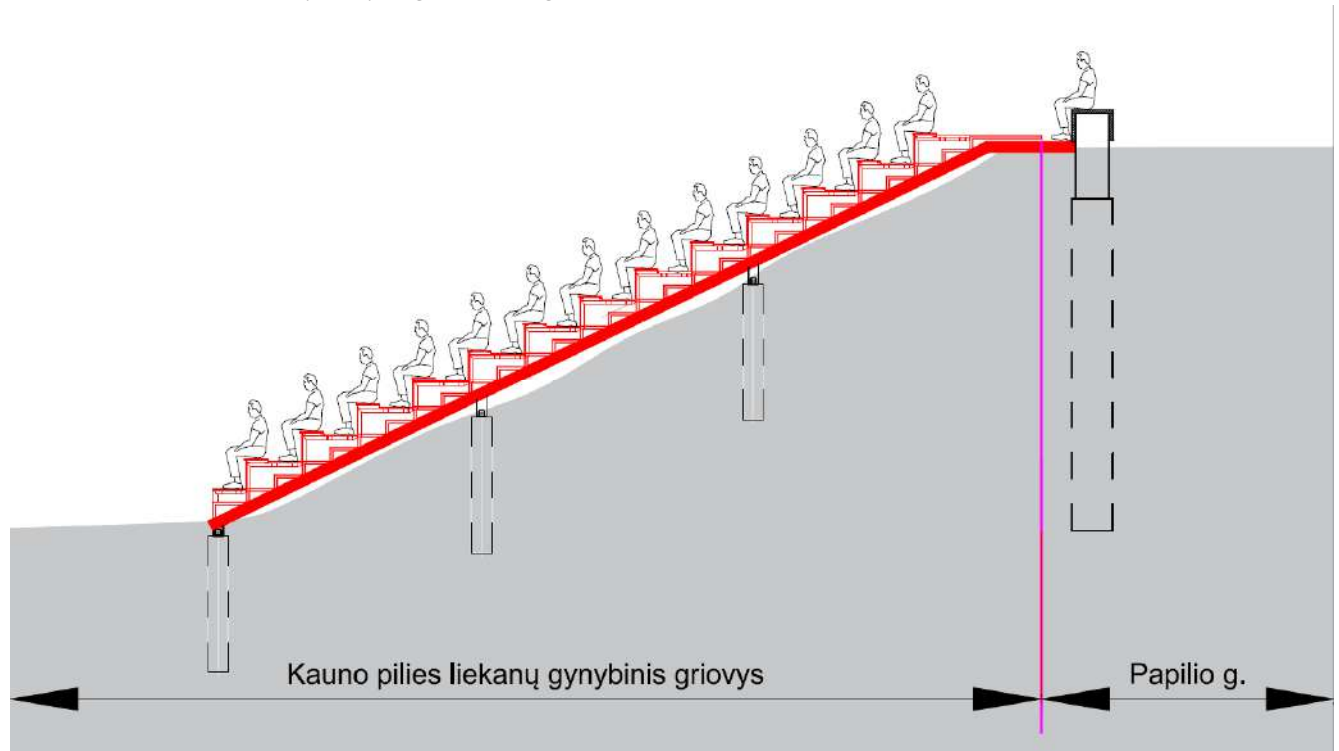


Pav. 20 Stulpelio ir suoliuko vaizdas

6.2. Didinami laikini žiūrovų sėdėjimo įrenginiai

Numatomas esamų žiūrovų sėdėjimo įrenginių išplėtimas - projektuojami 34 nauji atraminės sienelės t2 stulpeliai. Įrenginius sudarys 34 laikinės sijos, išlaikant tą patį konstruktyvo principą tvirtinant į atraminės sienelės stulpelį ir atremiant į užmaskuojamus veja pamatus pietiniame gynybinio griovio

šlaite. Atraminės sienelės stulpelis laiko pagrindinę įrenginių apkrovą, o apatiniai taškiniai pamatai skirti dėl surenkamų sijų sujungimo mazgų tvirtinimo (Pav. 21).



Pav. 21 Laikinių surenkamų žiūrovų sėdėjimo įrenginių ir atraminės sienelės konstrukcijų projektavimo principas

Numatoma padidinti esamų įrenginių ilgį - apie 68m. Dėl šlaito konfiguracijos ir peraukštėjimų, įrenginiai projektuojami siaurinant jų plotį nuo 12,7m ties prisijungimu prie esamų įrenginių ir apie 7,40m vakarinėje dalyje. Įrenginius sudaro laikančios sijos ir visos ant viršaus sumontuojamos laiptuotos konstrukcijos formuojant laiptus ir suolus.

Naujoje įrenginių dalyje projektuojami 5 laiptatakliai ir 5 žiūrovų sėdėjimo segmentai. Laiptų pakopos aukštis- 0,2m, plotis- 0,42m, sėdėjimo suolo aukštis- 0,46m. Dėl šlaito konfiguracijos, plačiausioje vietoje įrenginiai projektuojami su 15 eilių sėdėjimo suolų, o siauriausioje -8. Numatomas žiūrovų sėdėjimo vietų skaičius- apie 1000 vietų. Laiptų plotis - apie 1,66m. Žiūrovų sėdėjimo sektorių ilgiai sudaro 10-12m .

Visi projektuojamo žiūrovų sėdėjimo įrenginio elementai, jų konstrukcijos, medžiagos ir apdaila projektuojami identiški esamiems įrenginiams. Laiptai ir platformos šlaito viršuje numatomos identiškos cinkuoto metalo grotelės. Sėdėjimo paviršiai ir apkalimai- tamsiai ruda jūrinė fanera. Metaliniai elementai dažomi juoda spalva.

Laiptų viduryje įtaisomi identiški metaliniai 4x4cm profilio turėklai, dažomi juoda spalva.

Įrenginių apatinė dalis sujungiama su esamu ar lyginamu žemės paviršiumi gynybinio griovio apačioje. Išmontavus laikinas konstrukcijas, atraminiai pamatai užmaskuojami po velėna.



Pav. 22 Žiūrovų sėdėjimo įrenginių medžiagos- ruda jūrinė fanera, azūrinės cinkuotos grotelės

6.3. Inžineriniai sprendimai

Esami tako šviestuvai Papilio g. yra išsaugomi. Numatoma, kad darbų metu jie bus demontuoti, jeigu reikia suremontuoti ir saugomi iki statybų pabaigos. Atstatomi į nurodytas sklypo plane vietas, tarpuose tarp stulpelių. Elektros kabelis statybų metu apsaugomas ir grąžinamas į norminį atstumą nuo naujai įrengtų pamatų.

6.4. Pritaikymas neįgaliųjų poreikiams

Neįgaliųjų vežimėlių judėjimas įmanomas tik Papilio gatve iki pat atraminės sienelės suoliukų zonos. Priėjimai prie Kauno pilies yra per esamą tiltelį į vidinį pilies kiemą. Kauno pilies gynybiniai grioviai nėra pritaikyti neįgaliųjų ir kitų ratuotų judėjimo priemonių reikmėms, kadangi juose negali būti įrengtų pėsčiųjų takų dėl autentiškumo.

Numatomos 6 vietos, kur galėtų privažiuoti neįgaliojo vežimėlis tarp atraminės sienelės stulpelių. Projektuojamos surenkamos konstrukcijos užtikrins fizinį barjerą, kad būtų užtikrintas saugumas dėl nuvažiavimo nuo šlaito.

Projekto vadovė Viltautė Žaltauskienė, kval. Atest. 1202

Architektė Jurgita Eivaitė, kval.atest.Nr.A1920

Architektas Tautvydas Rimas





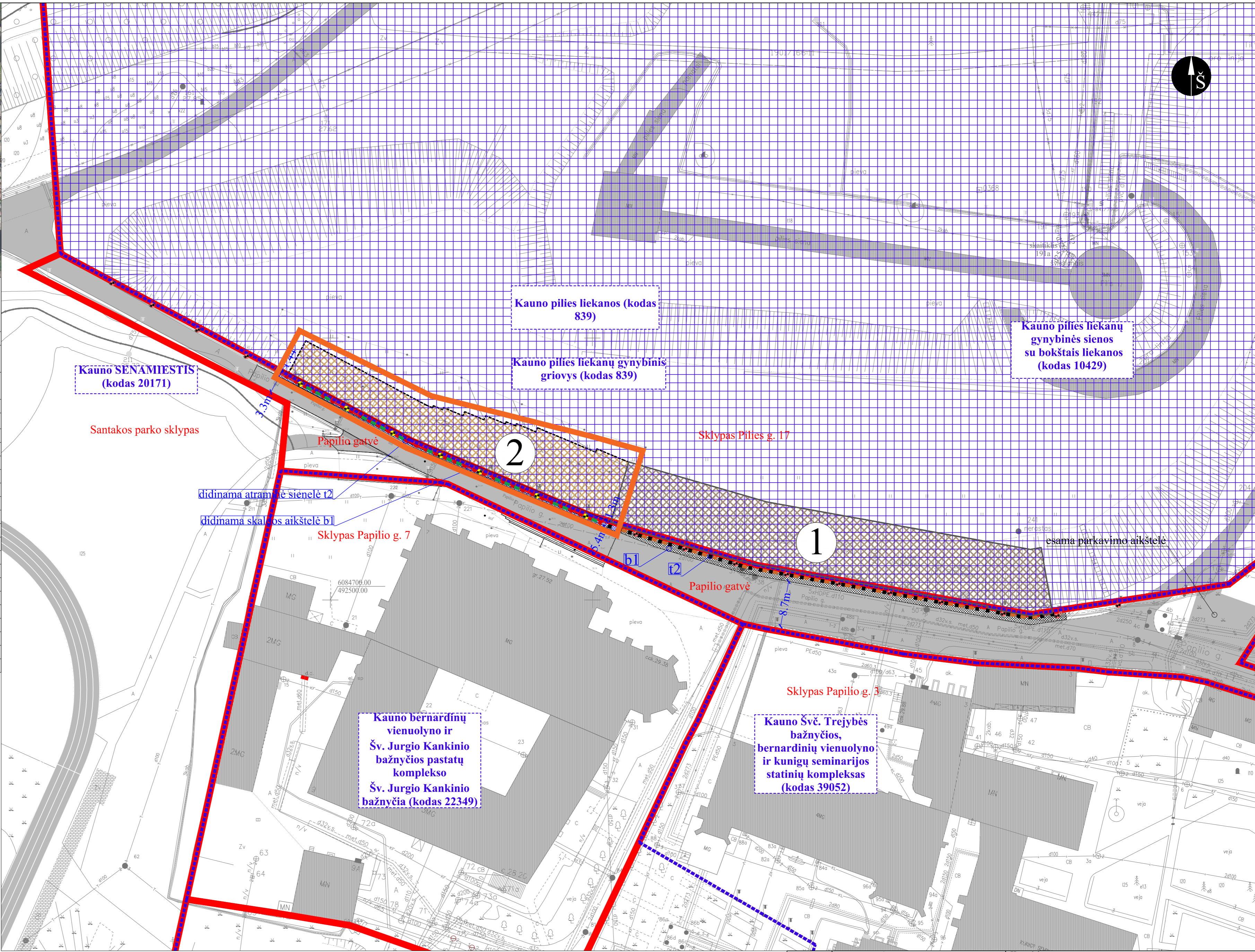
SITUACIJOS SCHEMA

1 ESAMA ATRAMINĖ SIENUTĖ SU ĮRENGINIAIS

2 PROJEKTUOJAMAS ATRAMINĖS SIENUTĖS IR ĮRENGIŲ PADIDINIMAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

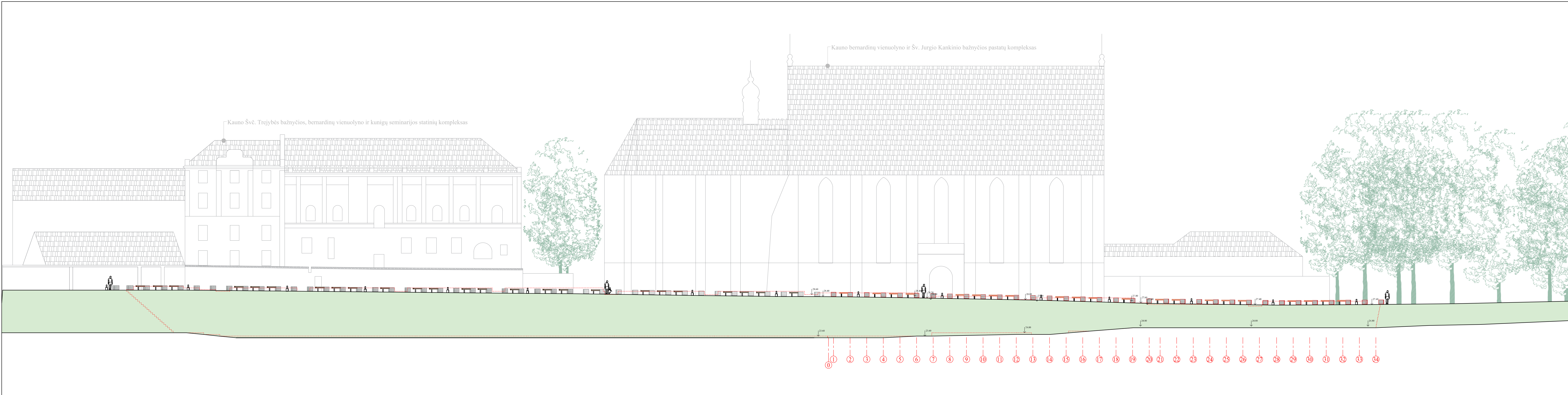
- Kadastrinių sklypų ribos
- Darbų riba (numatomas statinių ir įrenginių padidinimas)
- Kultūros vertybės riba
- Kultūros vertybių komplekso **Kauno pilies liekanos** (k. 839) teritorija
- Kultūros paveldo objekto, komplekso, vietovės pavadinimas
- Esamų statinių inventarinis numeris
- Esama gatvė, pėsčiųjų takas (asfalto danga)
- Esamas aplinkinis užstatymas
- Esama šaligatvis (trinkelėlių, plytelių danga)
- Esami žiūrovų sėdėjimo įrenginiai
- Projektuojami žiūrovų sėdėjimo įrenginiai
- Esami atraminės sienelės stulpeliai su suoliukais
- Esami tako šviestuvai
- Projektuojamas atraminės sienelės stulpelis
- Išsaugomi esami tako šviestuvai, po darbų atstatomi į nurodytas vietas
- Esama skaldos danga
- Projektuojama skaldos danga



Pastabos:

1. Papilio g. inventarinės ribos sutampa su esamų kadastrinių sklypų ribomis.
2. Rekonstruojami statiniai t2 ir b1 yra Papilio gatvės ribose.

Kvalif. patv.	Kęstutis g. 66A LT-44104 Kaunas Lietuva		Tel.: 8 37 220 146 Faksas: 8 37 337 774 El. Paštas: info@kaunoplanas.lt	Kompleksas:	429-123	
dok. nr.	Kauno miesto Savivaldybės įmonė		KAUNO PLANAS	Statinio projekto pavadinimas: Atraminės sienelės t2 (un.Nr.4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (paddidimo) techninis projektas		
32200	PV	E.Šalnė		Brėžinys:	SKLYPO PLANAS	Dalis Laida 0 0
A1202	PDV	V.Žaltauskienė		Brežinio Nr.:	429-123-PP-SP-1	Lapas Lapu 1 1
A1920	Arch.	J.Eivaitė				
LT	Statytojas: Kauno miesto savivaldybė					





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Slaito viršutinė ir apatinė linija
	Projektuojamas atraminės sienelės stulpelis
	Projektuojamas naujas suoliukas
	Esamas atraminės sienelės stulpelis
	Esamas suoliukas
	Projektuojamų surenkamų laikinų įrenginių kontūras
	Esama vejos danga, želdynas
	Esami tako šviestuvai (statybų vietoje -po darbų atstatomi į nurodytas vie

PROJEKTUOJAMOS ATRAMINĖS SIENELĖS SU SUOLIUKAIS FASADAS M 1:200

Kvalif. patvr. dok. nr.	Kapaliaus g. 66A 1-44014 Kaunas Lietuva	Tel.: 8 37 220 120 Faksas: 8 37 377 714 El. Paštas: info@kaunoplanas.lt	Kompleksas:	429-123	
32200	PV	E.Šalnė	Statinio projekto pavadinimas: Atraminės sienelės t2 (un.Nr.4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gnybiniame griovyje, rekonstravimo (pildinimo) techninis projektas	Dalis	Laida
A1202	PDV	V.Žaltauskienė		0	0
A1920	Arch.	J.Eivaitė		Lapas	Lapų
	Arch.	T.Rimas	Statytojas:	429-123-PP-SA-3	1
LT	Kauno miesto savivaldybė		Brežinio Nr.:		1

LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Projekto dalies bylos Nr.	Laida	Projekto dalies pavadinimas	Projekto dalies vadovas, kval. at. Nr.
1.	BD-01	0	Bendroji dalis (BD)	Ofiso programų Microsoft 365 Business Standart (Word, Exel, Powerpoint, Teams) licencijos.
2.	SP.SA-01	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis, architektūrinė dalis (SP.SA)	Autodesk AutoCad Map 3D 2022, Microsoft, Paint.net, SkechUp 2018, Lumion.
3.	SK-01	0	Konstrukcijų dalis (SK)	Autodesk, AutoCAD LT 2019 Standart (Word, Exel, Powerpoint, Teams) licencijos. Dlubal RFEM 5 IDEA StatiCa 23. GEO 5 2019 EN.
4.	SO-01	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis (SO)	QCAD Professional; nr: 214454; Gruodžio 03d, 2018 OpenOffice (laisvojo kodo).
5.	KS-01	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (KS)	Astera Sąmatos Expert V5, Microsoft Office.

0	2024	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. Nr.	  <p>Kęstučio g 66A LT-44304 Kaunas Lietuva</p> <p>Tel. + 370 37 220 146 El. paštas: info@kaunoplanas.lt</p> <p>KAUNO PLANAS</p>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Atraminės sienutės t2 (un. Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidinimo) II etapo projektas	
A932/1008	PV	Vilija Skėrienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A545	PV koordin.	Birutė Gasiūnienė	Licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA
	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ		429-123-XX-TP-BD.PSĮ	0
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Žemės sklypų ribos
- Statybos sklypas (tvarkoma teritorija)
- Kultūros vertybės riba
- Kultūros vertybių komplekso Kauno pilies liekanos (k. 839) teritorija
- Kultūros paveldo objekto, komplekso, vietovės pavadinimas
- Esama Papilio gatvė (pagalbinė gatvė)
- Esamas aplinkinis užstatymas
- Esami žiūrovų sėdėjimo įrenginiai
- Projektuojami (didinami, išplečiami) surenkami žiūrovų sėdėjimo įrenginiai
- Rekonstruojamos esamos atraminės sienutės (t2)
- Esami tako šviestuvai
- Esamas gatvės apšvietimo tinklų kabelis
- Esamas elektroninių ryšių tinklų kabelis
- Numatomas įrengti drenazo vamzdis
- Rekonstruojamų esamų atraminių sienučių (t2) naujos atraminės sienutės
- Siūlomos vietos tako šviestuvų perkėlimui
- Rekonstruojamos aikštelės (b1) esama skaldos danga
- Rekonstruojamos aikštelės (b1) nauja skaldos danga
- ⊗ Iškeliamas esamas kelio ženklas
- ⊙ Esamo kelio ženklo perkėlimo vieta

REKONSTRUOJAMI STATINIAI

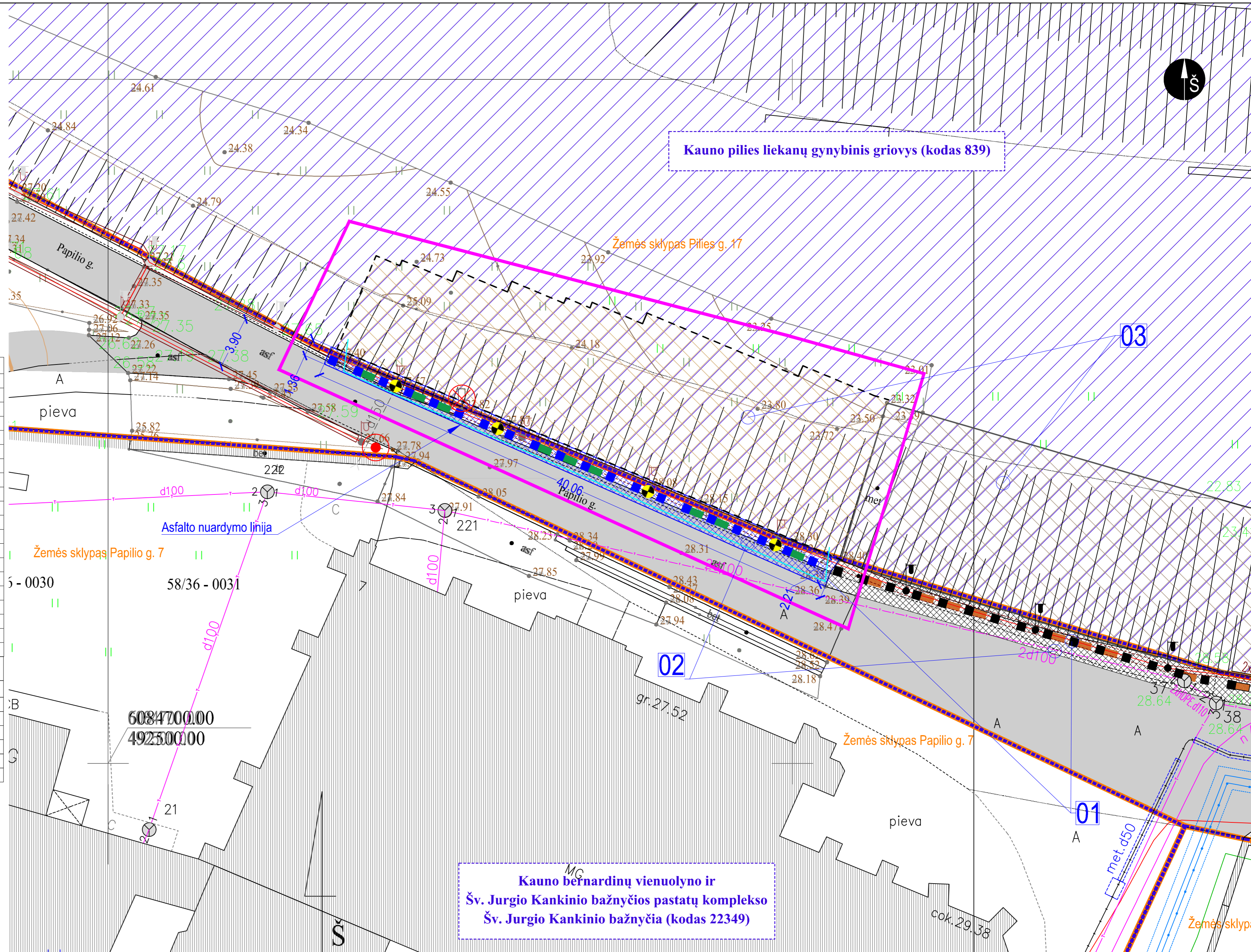
- 01 Kiti inžineriniai statiniai - Atraminės sienutės (t2), unikalus Nr. 4400-4640-2382
- 02 Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (b1), unikalus Nr. 4400-4640-2393

IRENGINIAI

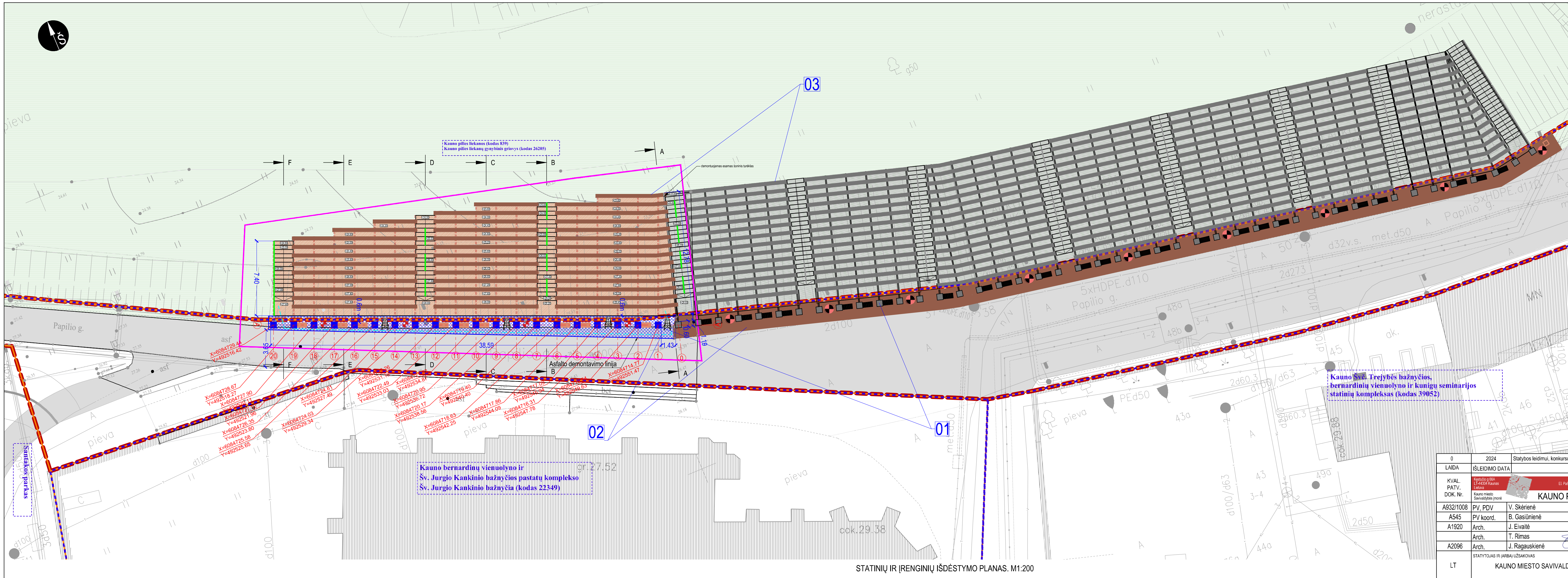
- 03 Surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginiai (esami įrenginiai didinami, išplečiami)

Pastabos:

1. Papilio g. inventarinės ribos sutampa su esamų kadastrinių sklypų ribomis.
2. Rekonstruojami kiti inžineriniai statiniai- Atraminės sienutės (t2) ir Aikštelė (b1) yra Papilio gatvės (un. Nr. 440005022004) ribose.
3. Papilio gatvės raudonosios linijos sutampa su gretimų žemės sklypų ribomis.
4. Po darbų dangos atstatomos į pradinę padėtį.
5. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto vadovo, projekto dalies autoriaus sutikimus bei pritarus Statytojui.
6. Sprendiniai tikslinami ir detalizuojami rengiant darbo projektą.
7. Brėžinys neskirtas matuoti.



	0	2024	Statybos leidimui, konkursui						
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. Nr.	Kvalifikacijos g BAA LT-44004 Kaunas Lietuva Kauno miesto Savivaldybės įmonė			Tel.: 8 37 220 146 Eil. Paštas: info@kaunuspilnas.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
A932/1008	PV, PDV	V. Skėrienė		Atraminės sienutės t2 (un. Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidinimo) II etapo projektas					
A545	PV koord.	B. Gasiūnienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS					
A1920	Arch.	J. Eivaitė		SKLYPO PLANAS. M1:200					
A2096	Arch.	T. Rimas		LAPAS LAPŲ					
		J. Ragauskienė		0					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMŲ					
	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ			429-123-00-TP-SP_B-01					
				1 1					



REKONSTRUOJAMI STATINIAI	
01	Kiti inžineriniai statiniai - Atraminės sienutės (I2), unikalus Nr. 4400-4640-2382
02	Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (b1), unikalus Nr. 4400-4640-2393

ĮRENGINIAI	
03	Surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginiai (esami įrenginiai didinami, išplečiami)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Žemės sklypų ribos
	Darbų riba
	Kultūros vertybės riba
	Esama Papilio gatvė (pagalbinė gatvė)
	Esamas aplinkinis užstatymas
	Esama vejos danga, želdynas
	Numatoma vieta neįgaliojo vežimėliui stovėti
	Esamos atraminės sienutės
	Esamų įrenginių sijų konstrukcija
	Esami mediniai suolukai
	Esamų įrenginių suolai žiūrovų sėdėjimui
	Esamų įrenginių azūriniai laiptai
	Esamų įrenginių turėklai
	Siūlomos vietos tako šviestuvų perkėlimui
	Esami tako šviestuvai
	Projektuojamos naujos atraminės sienutės
	Projektuojamos įrenginių naujos laikkančios sijos
	Projektuojamas naujas įrenginių žiūrovų sėdėjimo suolas (ruda jūrinė fanera)
	Projektuojami nauji įrenginių azūriniai laiptai (cinkuotos grotelės)
	Projektuojamų įrenginių turėklai
	Projektuojami suolukai
	Rekonstruojamos aikštelės (b1) nauja skaldos danga
	Projektinė įrenginių paviršių altitudė
	Statinų prišimo koordinatės
	Paklojamas drenazinis vamzdis
	Gatvės raudonosios linijos

0	2024	Statybos leidimui, konkursui
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. Nr.	Kauno miesto Savivaldybės įmonė	KAUNO PLANAS
A932/1008	PV, PDV	V. Skėrienė
A545	PV koordin.	B. Gasiūnienė
A1920	Arch.	J. Eivaitė
A2096	Arch.	T. Rimas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ
STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS. M1:200		LAIDA 0
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
429-123-00-TP-SP_B-02		1 1

STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS. M1:200



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Žemės sklypų ribos
- Statybos sklypas (tvarkoma teritorija)
- Kultūros vertybės riba
- Kultūros vertybių komplekso Kauno pilies liekanos (k. 839) teritorija
- Kultūros paveldo objekto, komplekso, vietovės pavadinimas
- Esama Papilio gatvė (pagalbinė gatvė)
- Esamas aplinkinis užstatymas
- Esami žiūrovų sėdėjimo įrenginiai
- Projektuojami (didinami, išplečiami) surenkami žiūrovų sėdėjimo įrenginiai
- Rekonstruojamos esamos atraminės sienutės (t2)
- Esami tako šviestuvai
- Esamas gatvės apšvietimo tinklų kabelis
- Esamas elektroninių ryšių tinklų kabelis
- Numatomas įrengti drenazo vamzdis
- Rekonstruojamų esamų atraminių sienucių (t2) naujos atraminės sienutės
- Siūlomos vietos tako šviestuvų perkėlimui
- Rekonstruojamos aikštelės (b1) esama skaldos danga
- Rekonstruojamos aikštelės (b1) nauja skaldos danga

REKONSTRUOJAMI STATINIAI

01	Kiti inžineriniai statiniai - Atraminės sienutės (t2), unikalus Nr. 4400-4640-2382
02	Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (b1), unikalus Nr. 4400-4640-2393

IRENGINIAI

03	Surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrenginiai (esami įrenginiai didinami, išplečiami)
----	---

- Pastabos:
- Papilio g. inventorinės ribos sutampa su esamų kadastrinių sklypų ribomis.
 - Rekonstruojami Kiti inžineriniai statiniai- Atraminės sienutės (t2) ir Aikštelė (b1) yra Papilio gatvės (un. Nr. 440005022004) ribose.
 - Didinamoje Aikštelėje (b1) įrengiamas drenazinis vamzdis.
 - Esami gatvės apšvietimo tinklai, patenkantys į darbų zoną, statybos metu pertvarkomi (šių tinklų pertvarkymas į šio projekto sudėtį neįeina). Esamos apšvietimo atramos su šviestuvais Papilio g. turi būti perkeliami pagal sklypo plane nurodytas vietas.
 - Papilio gatvės raudonosios linijos sutampa su greitųjų žemės sklypų ribomis.
 - Po darbų dangos atstatomos į pradinę padėtį.
 - Vykdamas statybos darbus esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonose, prieš žemės kasimo darbus kviešti tuos tinklus eksploatuojančių tarnybų atstovus. Žemės kasimo darbus apsaugos zonose vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių inžinerinių tinklų apsaugojimui nuo pažeidimų. Nustatyti tikslias inžinerinių tinklų vietas. Esant poreikiui atlikti esamų inžinerinių tinklų pertvarkymą-apsaugą teisės aktų nustatyta tvarka.
 - Pagal LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatas, esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonų dydžiai- elektros ir elektroninių ryšių požeminių kabelių linijos apsaugos zona – išilgai požeminių kabelių linijos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po vieną metrą į abi puses nuo šios linijos, vanduo virš jos ir žemė po šia juosta.
 - Sprendiniai tikslinami ir detalizuojami rengiant darbo projektą.
 - Projekto sprendinius keisti leidžiama tik gavus projekto vadovo, projekto dalies autoriaus ir statytojo sutikimus.
 - Brėžinys neskirtas matuoti.

Ristarta
Kauno miesto savivaldybės administracijos
Kultūros paveldo skyriaus vedėjas
Saulius Rimas
2024-05-09

Kauno miesto savivaldybės administracijos
Miesto tvarkymo skyriaus specialistas
Justinas Guzaitis
2024-05-09

0	2024	Statybos leidimui, konkursui
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. Nr.	Kvalifikacija 6A LT-4034 / Kaunas Lietuva Kauno miesto Savivaldybės mone	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Atraminės sienutės t2 (un. Nr. 4400-4640-2382) su suoliukais Papilio g., Kaune, dėl laikinų surenkamų žiūrovų sėdėjimo vietų įrengimo Kauno pilies gynybiniame griovyje, rekonstravimo (padidinimo) II etapo projektas
A932/1008	PV, PDV	V. Skėrienė
A545	PV koordin.	B. Gasiūnienė
A1920	Arch.	J. Eivaitė
	Arch.	T. Rimas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS. M1:200 LAPAS LAPŲ 1 1
		DOKUMENTO ŽYMŪS 429-123-00-TP-SP_B-03